



Вестник Кировского района

официальный
информационный бюллетень

16+

18 сентября 2025 г. № 37 (629)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ Администрация Кировского района

12.09.2025

№ 659

Об утверждении состава и положения о комиссии по землепользованию и застройке поселений Кировского муниципального района Владимирской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом МО Кировского муниципального района Владимирской области **постановляю:**

- Создать комиссию по землепользованию и застройке поселений Кировского муниципального района Владимирской области (далее – Комиссия по землепользованию и застройке).
- Утвердить:
 - Состав Комиссии по землепользованию и застройке согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
 - Положение о Комиссии по землепользованию и застройке согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.
 - Постановление главы Кировского района от 08.05.2009 № 395 «О подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Кировского района» признать утратившим силу.
 - Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы, начальника управления жизнеобеспечения, гражданской обороны, строительства и архитектуры.
 - Настоящее постановление подлежит опубликованию в официальном информационном бюллетене «Вестник Кировского района» и размещению на сайте администрации района.
 - Постановление вступает в силу после официального опубликования.

И.о. Главы администрации Кировского района

Ю.Н. Турыгин

Приложение № 1 к постановлению администрации
Кировского района от 12.09.2025 № 659

КОМИССИЯ по землепользованию и застройке поселений Кировского района

№ п/п	Должность
1	Председатель комиссии – заместитель главы, начальник управления жизнеобеспечения, гражданской обороны, строительства и архитектуры администрации Кировского района, председатель комиссии – Щербак И.В.
2	Заместитель председателя комиссии – заместитель главы, начальник управления экономики, имущественных и земельных отношений администрации Кировского района, заместитель председателя комиссии – Турыгин Ю.Н.
3	Секретарь комиссии – заместитель начальника отдела территориального планирования управления жизнеобеспечения, гражданской обороны, строительства и архитектуры администрации Кировского района – Филанкова М.В.
Члены комиссии:	
4	Начальник правового управления администрации Кировского района – Кузнецова А.А.
5	Заместитель начальника управления жизнеобеспечения, гражданской обороны, строительства и архитектуры администрации Кировского района – Гуськова М.С.
6	Начальник отдела территориального планирования управления жизнеобеспечения, гражданской обороны, строительства и архитектуры администрации Кировского района – Лебедева Ю.И.
7	Глава администрации Ивановского сельского поселения – Егорова М.М.
8	Глава администрации Клязьминского сельского поселения – Молодцова Н.Б.
9	Глава администрации городского поселения п. Мелехово – Когут Р.И.
10	Глава администрации Новосельского сельского поселения – Савельева Н.Ю.
11	Глава администрации Малыгинского сельского поселения – Никулин Д.А.

Приложение № 2 к постановлению администрации
Кировского района от 12.09.2025 № 659

Положение о комиссии по землепользованию и застройке поселений Кировского муниципального района Владимирской области

1. Общие положения

1.1. Положение о комиссии по землепользованию и застройке поселений Кировского муниципального района Владимирской области (далее – Положение) определяет порядок деятельности комиссии по землепользованию и застройке поселений Кировского муниципального района Владимирской области, за исключением – муниципального образования городское поселение Дзержинский Кировского муниципального района Владимирской области.

1.2. Комиссия по землепользованию и застройке поселений Кировского муниципального района Владимирской области (далее – Комиссия по землепользованию и застройке) является постоянно действующим консультативно-координационным органом, осуществляющим координацию работ по разработке градостроительной документации, а также организации и проведение публичных слушаний и (или) общественных обсуждений по проектам градостроительных решений Кировского района Владимирской области.

1.3. В своей деятельности Комиссия по землепользованию и застройке руководствуется Конституцией Российской Федерации, Градостроительным и Земельным кодексами Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Кировского муниципального района Владимирской области, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Кировского муниципального района Владимирской области, настоящим Положением.

2. Основные цели и задачи

2.1. Комиссия по землепользованию и застройке создана в целях координации работ по разработке градостроительной документации, а также подготовки и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам регулирования градостроительной деятельности.

3. Полномочия Комиссии по землепользованию и застройке

3.1. Осуществление мероприятий, принятие решений с учетом требований действующего законодательства, направленных на реализацию полномочий, по организации и проведению публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам, находящимся в компетенции Комиссии.

3.2. Определение перечня необходимых мероприятий в целях организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам компетенции Комиссии.

3.3. Инициирование создания согласительных комиссий с привлечением экспертов в целях досудебного урегулирования конфликтных ситуаций по вопросам землепользования и застройки при применении и реализации правил землепользования и застройки.

3.4. Привлечение специалистов, независимых экспертов к работе по подготовке соответствующих рекомендаций.

3.5. Опубликование материалов о своей деятельности, в том числе путем размещения на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3.6. Подготовка рекомендаций главе администрации Кировского района, по результатам публичных слушаний, общественных обсуждений.

3.7. Комиссия по землепользованию и застройке рассматривает вопросы:

3.7.1. Внесения изменений в Правила землепользования и застройки поселка Мелехово Кировского района Владимирской области.

3.7.2. Внесения изменений в Правила землепользования и застройки Новосельского сельского поселения Кировского района Владимирской области.

3.7.3. Внесения изменений в Правила землепользования и застройки Малыгинского сельского поселения Кировского района Владимирской области.

3.7.4. Внесения изменений в Правила землепользования и застройки Ивановского сельского поселения Кировского района Владимирской области.

3.7.5. Внесения изменений в Правила землепользования и застройки Клязьминского сельского поселения Кировского района Владимирской области.

3.7.6. Предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства, разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования.

3.7.7. Другие вопросы градостроительной деятельности.

3.8. Комиссия по землепользованию и застройке имеет право:

- запрашивать в установленном порядке у органов государственной власти и местного самоуправления, предприятий и организаций всех форм собственности информацию для реализации своих целей и задач;
- вносить в установленном порядке предложения по вопросам, относящимся к компетенции Комиссии по землепользованию и застройке;
- привлекать при необходимости специалистов, экспертов по вопросам, относящимся к компетенции Комиссии по землепользованию и застройке.

4. Состав и порядок работы Комиссии по землепользованию и застройке

4.1. Состав Комиссии по землепользованию и застройке утверждается постановле-

нием администрации Кировского района.

4.2. Комиссия по землепользованию и застройке формируется из специалистов в области землеустройства, градостроительства, представителей органов местного самоуправления (администрация Кировского района и администрации поселений Кировского района).

4.3. В состав Комиссии по землепользованию и застройке входят: председатель Комиссии по землепользованию и застройке, его заместитель, секретарь, а также члены Комиссии по землепользованию и застройке.

4.4. В целях организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений Комиссия по землепользованию и застройке:

4.4.1. Определяет перечень должностных лиц, специалистов, организаций и других представителей общественности, приглашаемых к участию в публичных слушаниях, общественных обсуждениях в качестве экспертов, направляет им официальные обращения о даче рекомендаций и предложений по вопросам, выносимым на обсуждение.

4.4.2. Проводит анализ материалов, представленных инициаторами и экспертами публичных слушаний, общественных обсуждений.

4.4.3. Составляет план работ в отношении каждого градостроительного решения, подлежащего обсуждению на публичных слушаниях, общественных обсуждениях.

4.4.4. Перед началом проведения публичных слушаний организует регистрацию его участников.

4.4.5. Утверждает повестку дня публичных слушаний, общественных обсуждений.

4.4.6. Назначает председательствующего, а также секретаря для ведения публичных слушаний, общественных обсуждений и составления протокола.

4.4.7. Определяет докладчиков (содокладчиков).

4.4.8. Обеспечивает ведение и оформление протокола публичных слушаний, общественных обсуждений, который подписывается председателем и секретарем Комиссии по землепользованию и застройке.

4.4.9. Готовит итоговый документ - заключение о результатах публичных слушаний, общественных обсуждений, который совместно с протоколом передает Главе администрации Кировского района для принятия решения.

4.4.10. Обеспечивает публикацию итогового документа - заключения о результатах публичных слушаний, общественных обсуждений, в том числе посредством размещения на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4.5. Заседания Комиссии по землепользованию и застройке проводятся по мере необходимости.

4.6. Члены Комиссии по землепользованию и застройке осуществляют свою деятельность на безвозмездной основе.

4.7. Заседание Комиссии может проводиться в очном или очно-заочном формате. В случае проведения заседания в очно-заочной форме, отсутствующие члены комиссии могут представлять свое мнение посредством письменных позиций.

4.8. Комиссия по землепользованию и застройке правомочна решать вопросы, если на ее заседании присутствует (или представлена письменная позиция по вопросу) не менее 2/3 от установленного числа ее членов.

4.9. Члены Комиссии по землепользованию и застройке участвуют в ее работе с правом решающего голоса.

4.10. Комиссия по землепользованию и застройке принимает решения по рассматриваемым вопросам большинством голосов от числа присутствующих (представивших письменные позиции по вопросам) на заседании членов Комиссии по землепользованию и застройке. При равенстве голосов правом решающего голоса обладает председатель Комиссии по землепользованию и застройке.

4.11. Результаты работы Комиссии по землепользованию и застройке оформляются протоколами.

4.12. Комиссия по землепользованию и застройке обязана обеспечивать гласность при подготовке решений, в том числе путем предоставления всем заинтересованным лицам возможности доступа на публичные слушания, а также возможности высказывания по обсуждаемым вопросам.

4.13. Организационное обеспечение деятельности Комиссии по землепользованию и застройке осуществляется Управлением жизнеобеспечения, гражданской обороны, строительства и архитектуры администрации Кировского района.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ Администрация Кировского района

12.09.2025

№ 667

Об утверждении порядка использования населением объектов спорта, находящихся в собственности муниципального образования Кировский муниципальный район Владимирской области, в том числе спортивной инфраструктуры образовательных организаций во внеучебное время

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 9 Федерального закона от 04.12.2007 № 329-ФЗ «О физической культуре и спорте в Российской Федерации», на основании постановления Правительства Владимирской области от 17.09.2024 № 574 «Об утверждении порядка использования населением объектов спорта, находящихся в собственности Владимирской области, в том числе спортивной инфраструктуры образовательных организаций во внеучебное время» **постановляю:**

1. Утвердить порядок использования населением объектов спорта, находящихся в собственности муниципального образования Кировский муниципальный район, в том числе спортивной инфраструктуры образовательных организаций во внеучебное время согласно приложению.

2. Контроль выполнения настоящего постановления возложить на начальника управления образования администрации Кировского района.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в официальном информационном бюллетене «Вестник Кировского района» и размещению на сайте администрации района.

4. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

И.о. главы администрации
Кировского района

Ю.Н. Турыгин

Приложение к постановлению
администрации Кировского района
от 12.09.2025 № 667

ПОРЯДОК использования населением объектов спорта, находящихся в собственности муниципального образования Кировский муниципальный район Владимирской области, в том числе спортивной инфраструктуры образовательных организаций во внеучебное время

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок регулирует вопросы использования населением объектов спорта, находящихся в собственности муниципального образования Кировский муниципальный район Владимирской области (далее – Кировский район), в том числе спортивной инфраструктуры образовательных организаций во внеучебное время (далее - объекты спортивной инфраструктуры, Порядок), в целях удовлетворения потребностей населения в систематических занятиях физической культурой и спортом.

1.2. Для целей настоящего Порядка под объектами спортивной инфраструктуры понимаются объекты недвижимого имущества или комплексы недвижимого имущества, специально предназначенные для проведения физкультурных мероприятий и (или) спортивных мероприятий, в том числе спортивные сооружения, находящиеся в собственности муниципального образования Кировский район и закрепленные в установленном порядке на праве оперативного управления за образовательными организациями, подведомственными управлению образования администрации Кировского района.

1.3. Объекты спортивной инфраструктуры должны соответствовать нормативным требованиям, установленным законодательством Российской Федерации и Владимирской области, в том числе постановлением Правительства Российской Федерации от 06.03.2015 № 202 «Об утверждении требований к антитеррористической защищенности объектов спорта и формы паспорта безопасности объектов спорта», постановлением Правительства Российской Федерации от 02.08.2019 № 1006 «Об утверждении требований к антитеррористической защищенности объектов (территорий) Министерства просвещения Российской Федерации и объектов (территорий), относящихся к сфере деятельности Министерства просвещения Российской Федерации, и формы паспорта безопасности этих объектов (территорий)».

Муниципальные организации, находящиеся в собственности Кировского района (далее - муниципальные организации), обеспечивают надлежащее техническое состояние объекта спортивной инфраструктуры в соответствии с требованиями технических регламентов, нормами, правилами, требованиями, установленными органами государственного контроля (надзора), санитарными правилами.

1.4. Настоящий Порядок утверждается в целях:

- привлечения жителей Кировского района к систематическим занятиям физической культурой и спортом, направленным на развитие их личности, формирование здорового образа жизни, воспитание физических, морально-этических и волевых качеств;
- повышения роли физической культуры и спорта в оздоровлении населения, предупреждения заболеваний и сохранения их здоровья;
- повышения уровня физического развития и двигательной подготовленности;
- улучшения спортивных результатов с учетом индивидуальных способностей занимающихся;

- профилактики правонарушений и вредных привычек среди населения.

2. Правила использования населением объектов спортивной инфраструктуры

2.1. Использование объектов спортивной инфраструктуры населением возможно только в соответствии с их основным функциональным назначением.

2.2. Объекты спортивной инфраструктуры могут использоваться населением в целях:

- удовлетворения потребностей в поддержании и укреплении здоровья;
- проведения физкультурно-оздоровительных или спортивных занятий;
- занятий адаптивной физической культурой и спортом;
- прохождения спортивной подготовки или освоения образовательных программ в области физической культуры и спорта;
- участия в физкультурном мероприятии или спортивном соревновании, в том числе в качестве зрителя.

2.3. Объекты спортивной инфраструктуры муниципальных организаций не могут быть использованы населением в период образовательного процесса.

2.4. Использование объектов спортивной инфраструктуры населением может осуществляться на безвозмездной или платной основе в порядке, установленном действующим законодательством.

2.5. Использование объектов спортивной инфраструктуры населением на безвозмездной основе может осуществляться в соответствии с:

- муниципальным заданием на оказание муниципальных услуг (выполнение работ);
- договорами безвозмездного пользования;
- договорами о совместной деятельности учреждений;
- правилами проведения организацией мероприятия.

2.6. На возмездной основе объекты спорта предоставляются гражданам, индивидуальным предпринимателям или юридическим лицам по договору (соглашению) с организациями, в оперативном управлении которых находятся объекты спортивной инфраструктуры.

2.7. Цены (тарифы) на оплату услуг физическими или юридическими лицами и предоставление льгот при посещении объектов спортивной инфраструктуры устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.8. Информация о порядке, условиях и правилах посещения объекта спортивной инфраструктуры размещается на стендах и официальном сайте муниципальной организации в сети Интернет.

3. Информационное обеспечение по использованию объектов спортивной инфраструктуры

3.1. При использовании населением объектов спортивной инфраструктуры муниципальная организация обязана обеспечить население бесплатной, доступной и достоверной информацией, включая:

- перечень физкультурно-оздоровительных услуг;
- стоимость физкультурно-оздоровительных услуг;
- правила предоставления физкультурно-оздоровительных услуг;
- режим работы;
- правила посещения объектов спортивной инфраструктуры;

- график возможного предоставления объектов спортивной инфраструктуры (дни недели, часы), контактной информации (телефон, адрес электронной почты, официальный сайт) и об уполномоченном на организацию использования объекта спортивной инфраструктуры должностном лице).

3.2. Информация предоставляется следующими способами:

- посредством телефонной связи;
- при непосредственном обращении граждан в муниципальную организацию;
- посредством размещения информации на стендах муниципальных организаций, а также размещения информации на официальных сайтах муниципальной организации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ Администрация Кировского района

12.09.2025

№ 658

О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Новосельского сельского поселения Кировского района Владимирской области

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 30.31,32,33,34 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета народных депутатов Кировского района от 25.05.2023 № 33 «О положении об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Кировского района» на основании Устава муниципального образования Кировский муниципальный район, **постановляю:**

1. Назначить публичные слушания по проекту решения Совета народных депутатов Кировского района «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Новосельского сельского поселения Кировского района Владимирской области», утвержденные решением Совета народных депутатов Новосельского сельского поселения от 22.12.2009 № 11/23, с учетом изменений и дополнений.

2. Провести публичные слушания 19.09.2025 в 10.00 часов в здании администрации Новосельского сельского поселения, по адресу: Кировский район, п. Новый, ул. Школьная, д. 1а.

3. Организатором проведения публичных слушаний является управление жизнеобеспечения, гражданской обороны, строительства и архитектуры администрации Кировского района.

4. Ознакомление с документами и материалами по вопросам, подлежащим рассмотрению на публичных слушаниях, а также прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по проекту внесения изменений в Правила осуществляется ежедневно (кроме выходных и праздничных дней) с 8 ч. 30 мин. до 17 ч. 00 мин. перерыв на обед с 12 ч. 30 мин. до 13 ч. 30 мин. по адресу: Владимирская область, г. Киров, ул. Дегтярева, д. 34, каб. № 32, тел. 2-21-23.

5. Настоящее постановление подлежит опубликованию в официальном информационном бюллетене «Вестник Кировского района» и размещению на сайте администрации района.

И.о. Главы администрации Кировского района

Ю.Н. Турыгин

ПРОЕКТ

Российская Федерация Совет народных депутатов Кировского района Владимирской области РЕШЕНИЕ

№

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Новосельского сельского поселения Кировского района Владимирской области

В целях реализации положений Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Совет народных депутатов Кировского района **решил:**

1. В связи с обращением управления жизнеобеспечения, гражданской обороны, строительства и архитектуры администрации Кировского района Владимирской области, внести изменения в Правила землепользования и застройки Новосельского сельского поселения Кировского района Владимирской области, утвержденные решением Совета народных депутатов Новосельского сельского поселения Кировского района от 22.12.2009 № 11/23, с учетом изменений и дополнений, согласно проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Новосельского сельского поселения (приложение).

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в официальном информационном бюллетене «Вестник Кировского района» и на официальном сайте администрации Кировского района.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Кировского района

Ю.С. Назаров

ПРОЕКТ

Приложение к Решению Совета народных депутатов
от _____ № _____

ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ НОВОСЕЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КИРОВСКОГО РАЙОНА

Внести изменения в Правила землепользования и застройки Новосельского сельского поселения Кировского района, в части:

- добавить в основные виды разрешенного использования территориальной зоны ПД5 (зона строительной промышленности) вид «земельные участки (территории) общего пользования» код 12.0.

Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	- Размещение объектов улично-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства.
---	------	---

Повышение транспортно-эксплуатационного состояния автодорог путем строительства, реконструкции и капитального ремонта.								
1.	Проектирование на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт дорог	с 2025 по 2027	-	-	-	-	Управление жизнеобеспечения, гражданской обороны, строительства и архитектуры; МБУ « СЕЗ»	Обеспечение бесперебойного и безопасного движения по муниципальным дорогам.
2.	Строительство, реконструкция, капитальный ремонт дорог	с 2025 по 2027	58 580,1	-	55 651,0	2 929,1	-	Уменьшение доли муниципальных автодорог общего пользования не соответствующих нормативным требованиям
Итого:		2025	58 580,1	-	55 651,0	2 929,1	-	
		2026	-	-	-	-	-	
		2027	-	-	-	-	-	
Всего по разделу I.		2025-2027	58 580,1	-	55 651,0	2 929,1	-	
II. Восстановление первоначальных транспортно-эксплуатационных характеристик и потребительских свойств автомобильных дорог и сооружений на них путем проведения ремонтов								
2.1	Ремонт автодорог и сооружений на них	2025-2027	145 154,8	-	106 446,0	38 708,8	-	Повышение транспортно-эксплуатационного состояния дорожно-го покрытия и полосы отвода муниципальных автомобильных дорог
2.2	Летнее содержание муниципальных автомобильных дорог		31 028,4	-	-	31 028,4	-	
2.3	Зимнее содержание муниципальных автодорог	2025-2027	46 260,3	-	-	46 260,3	-	Повышение уровня зимнего содержания транспортного сообщения
Итого:		2025	88 848,5	-	35 482,0	53 366,5	-	
		2026	66 296,0	-	35 482,0	30 814,0	-	
		2027	67 299,0	-	35 482,0	31 817,0	-	
Всего по разделу II		2025-2027	222 443,5	-	106 446,0	115 997,5	-	
III. Подготовка и утверждение комплексной схемы организации дорожного движения								
		2025	-	-	-	-	-	
		2026	-	-	-	-	-	
		2027	-	-	-	-	-	
Всего по разделу III		2025-2027	-	-	-	-	-	
IV. Подготовка и утверждение паспортов автомобильных дорог и проектов организации дорожного движения								
		2025	-	-	-	-	-	
		2026	-	-	-	-	-	
		2027	-	-	-	-	-	
Всего по разделу IV		2025-2027	-	-	-	-	-	
Общее ресурсное обеспечение программы		2025	147 428,6	-	91 133,0	56 295,6		
		2026	66 296,0	-	35 482,0	30 814,0		
		2027	67 299,0	-	35 482,0	31 817,0		
		2025-2027	281 023,6	-	162 097,0	118 926,6		
В том числе в рамках мероприятий по реализации инициативного бюджетирования		2025	500,0			500,0		
		2026	500,0			500,0		
		2027	0,0			0,0		
		2025-2027	1 000,0			1 000,0		

Прогноз сводных показателей муниципальных заданий на оказание муниципальных услуг районными муниципальными учреждениями по программе

Наименование услуги, показателя объема услуги, подпрограммы	Значение показателя объема услуги		Расходы районного бюджета на оказание муниципальной услуги, тыс. руб.	
	очередной год	первый год планового периода	очередной год	первый год планового периода
1	2	3	4	5
Наименование услуги и ее содержание:	Организация капитального ремонта, ремонта и содержания закрепленных автомобильных дорог общего пользования и искусственных дорожных сооружений в их составе			
Показатель объема услуги:	Километр			
1. Восстановление первоначальных транспортно-эксплуатационных характеристик и потребительских свойств автомобильных дорог и сооружений на них путем проведения ремонтов.				
Ремонт дорог и искусственных сооружений на них	4,30	5,0	21 322,1	22 325,1
Летнее содержание автодорог	370,24	370,24	16 037,4	16 037,4
Зимнее содержание автодорог	370,24	370,24	28 876,5	28 876,5
в том числе в счёт дотации на содержание автомобильных дорог				
2. Повышение транспортно-эксплуатационного состояния автодорог путём строительства, реконструкции и капитального ремонта.	-	-	-	-
Проектирование на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт дорог	-	-	-	-
Строительство, реконструкция, капитальный ремонт дорог.	-	-	-	-

Отчет о реализации инициативного проекта

1. Наименование инициативного проекта: «Создание спортивной площадки в п. Доброград» (далее — Проект).

Реализация Проекта осуществлена в соответствии с Порядком выдвижения, внесения, обсуждения, рассмотрения инициативных проектов, а также проведения их конкурсного отбора в муниципальном образовании городское поселение поселок Доброград Ковровского муниципального района, утвержденного решением Совета народных депутатов поселка Доброград от 13.03.2025 № 16.

Территория для реализации Проекта определена постановлением администрации муниципального образования городское поселение поселок Доброград от 11.07.2025 № 106 – поселок Доброград Ковровского муниципального района.

2.Дата начала и окончания реализации инициативного проекта: с 11.07.2025 до 31.12.2025.

3.Сведения о выполненных работах, оказанных услугах в рамках реализации инициативного проекта:

По результатам аукциона заключен муниципальный контракт № 4 от 04.08.2025 с ИП Кудряшовой Н.А. на выполнение работ по обустройству спортивной площадки в п. Доброград, Ковровский район. Срок исполнения контракта – 20.09.2025.

4. Сведения об имущественном и (или) трудовом участии граждан:

- инициативные платежи жителей п. Доброград.

- трудовое участие не заявлено.

5. Сведения о финансировании инициативного проекта (руб.):

Общая стоимость Проекта: 8 237 093,95 руб., в т.ч.:

- средства бюджета: 8 187 793,95 руб.;

- средства жителей поселка Доброград: 49 300,00 руб.

6. Фотоатоматериалы прилагаются.



СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ПОСЕЛОК ДОБРОГРАД
КОВРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕШЕНИЕ

11 сентября 2025 года

№ 81

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городское поселение поселок Доброград Ковровского муниципального района Владимирской области

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона РФ от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», положениями Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», с учетом протокола публичных слушаний от 01.09.2025 № 11, заключения о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городское поселение поселок Доброград Ковровского муниципального района Владимирской области от 01.09.2025 № 11, руководствуясь Уставом муниципального образования городское поселение поселок Доброград Ковровского муниципального района Владимирской области, Совет народных депутатов муниципального образования городское поселение поселок Доброград Ковровского муниципального района **решил:**

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования городское поселение поселок Доброград Ковровского муниципального района Владимирской области, утвержденные решением Совета народных депутатов муниципального образования городское поселение поселок Доброград Ковровского муниципального района от 25.05.2023 № 34, изложив текстовую и графическую части в новой редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение подлежит обнародованию и вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета народных депутатов
муниципального образования
городское поселение поселок Доброград
Ковровского муниципального района

М.А. Зуйков

Глава муниципального образования
городское поселение поселок Доброград
Ковровского муниципального района

А.Н. Сипач

Приложение к решению Совета народных депутатов
муниципального образования городское поселение поселок
Доброград Ковровского муниципального района
от 11.09.2025 № 81

«Приложение к решению Совета народных депутатов
муниципального образования городское поселение поселок
Доброград Ковровского муниципального района
от 25.05.2023 № 34

Правила землепользования и застройки муниципального образования
городское поселение поселок Доброград Ковровского муниципального района
Владимирской области

ОГЛАВЛЕНИЕ

Глава 1. Порядок применения правил землепользования и застройки муниципального образования городское поселение поселок Доброград Ковровского муниципального района Владимирской области

Статья 1. Предмет регулирования правил землепользования и застройки муниципального образования городское поселение поселок Доброград Ковровского муниципального района Владимирской области

Статья 2. Цели разработки Правил землепользования и застройки

Статья 3. О регулировании землепользования и застройки органами местного самоуправления муниципального образования городское поселение поселок Доброград

Статья 4. Об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами

Статья 5. О подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления муниципального образования городское поселение поселок Доброград Ковровского муниципального района Владимирской области

Статья 6. О проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки муниципального образования городское поселение поселок Доброград Ковровского муниципального района Владимирской области

Статья 7. О внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования городское поселение поселок Доброград Ковровского муниципального района Владимирской области

Статья 8. О регулировании иных вопросов землепользования и застройки муниципального образования городское поселение поселок Доброград Ковровского муниципального района Владимирской области

Статья 9. Порядок установления границ территориальных зон, зон с особыми условиями использования территорий

Глава 2. Градостроительные регламенты

Статья 10. Виды, состав и кодовое обозначение территориальных зон, выделенных на карте градостроительного зонирования муниципального образования городское поселение поселок Доброград

Статья 11. Структура градостроительных регламентов в составе Правил

Глава 3. Градостроительные регламенты по видам и параметрам разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

Статья 12. Зоны жилой застройки (Ж)

Статья 13. Зоны общественного использования объектов капитального строительства (ОИ)

Статья 14. Зоны отдыха и рекреации (Р)

Статья 15. Производственная деятельность (ПД)

Статья 16. Зоны транспорта (Т)

Статья 17. Зоны сельскохозяйственного использования (С)

Статья 18. Зоны использования лесов (Л)

Глава 4. Зоны с особыми условиями использования территории

Статья 19. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории охранных зон объектов электроэнергетики

Статья 20. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории охранных зон линий и сооружений связи

Статья 21. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории санитарно-защитных зон и санитарных разрывов

Статья 22. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории водоохранных зон и прибрежных защитных полос

Статья 23. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории придорожных полос автомобильных дорог

Статья 24. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения

Статья 25. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в охранных зонах железнодорожных путей

Статья 27. Особая экономическая зона «Доброград-1»

Глава 1. Порядок применения правил землепользования и застройки муниципального образования городское поселение поселок Доброград Ковровского муниципального района Владимирской области

Статья 1. Предмет регулирования правил землепользования и застройки муниципального образования городское поселение поселок Доброград Ковровского муниципального района Владимирской области

1. Правила землепользования и застройки муниципального образования городское поселение поселок Доброград Ковровского муниципального района Владимирской области (далее – Правила, правила землепользования и застройки) являются документом градостроительного зонирования муниципального образования городское поселение поселок Доброград Ковровского муниципального района Владимирской области.

2. Правила подготовлены в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами, Уставом муниципального образования городское поселение поселок Доброград Ковровского муниципального района Владимирской области (далее – Устав) и иными муниципальными правовыми актами.

3. Правила подготовлены с учетом положений о территориальном планировании, содержащихся в генеральном плане муниципального образования городское поселение поселок Доброград Ковровского муниципального района Владимирской области, требований технических регламентов, результатов общественных обсуждений или публичных слушаний и предложений заинтересованных лиц.

4. В Правилах используются следующие сокращения:

а) м – метр,

б) см – сантиметр,

в) га – гектар.

Статья 2. Цели разработки Правил землепользования и застройки

1. Правила разрабатываются в целях:

1) создания условий для устойчивого развития территории муниципального образования городское поселение поселок Доброград Ковровского муниципального района Владимирской области (далее – муниципальное образование городское поселение поселок Доброград), сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;

2) создания условий для планировки территории муниципального образования городское поселение поселок Доброград;

3) обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;

4) создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

Статья 3. О регулировании землепользования и застройки органами местного самоуправления муниципального образования городское поселение поселок Доброград

1. К полномочиям Совета народных депутатов муниципального образования городское поселение поселок Доброград Ковровского муниципального района (далее – Со-

вет народных депутатов) в области землепользования и застройки относятся:

- 1) утверждение Правил и утверждение внесения изменений в Правила или направление проекта Правил Главе муниципального образования городское поселение поселок Доброград Ковровского муниципального района на доработку в соответствии с результатами публичных слушаний по указанному проекту;
- 2) утверждение местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования городское поселение поселок Доброград;
- 3) установление порядка организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности;
- 4) реализация иных полномочий в соответствии с законодательством Российской Федерации, Владимирской области, Уставом.
2. К полномочиям Главы муниципального образования городское поселение поселок Доброград Ковровского муниципального района (далее – Глава муниципального образования городское поселение поселок Доброград) в области землепользования и застройки относятся:
 - 1) принятие решения о подготовке проекта Правил;
 - 2) утверждение состава и порядка деятельности Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования городское поселение поселок Доброград (далее – Комиссия по землепользованию и застройке) и внесения в них изменений;
 - 3) принятие решения о назначении публичных слушаний по проекту Правил, проекту внесения изменений в Правила;
 - 4) принятие решения о направлении проекта Правил в Совет народных депутатов или об отклонении проекта Правил и о направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления;
 - 5) рассмотрение вопросов о внесении изменений в Правила на основаниях, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации;
 - 6) принятие решения о подготовке проекта внесения изменений в Правила или об отклонении предложений о внесении изменений в Правила с указанием причин отклонения и направление копии такого решения заявителю;
 - 7) принятие решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения;
 - 8) принятие решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения;
 - 9) принятие решения о подготовке документации по планировке территории муниципального образования городское поселение поселок Доброград, за исключением случаев, указанных в части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
 - 10) принятие решения о назначении публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории;
 - 11) принятие решения об утверждении документации по планировке территории муниципального образования городское поселение поселок Доброград или решения об отклонении такой документации и о направлении ее на доработку с учетом протокола публичных слушаний;
 - 12) осуществление иных полномочий в пределах компетенции, установленной федеральными законами, законами Владимирской области, Уставом и муниципальными правовыми актами.
3. К полномочиям Администрации муниципального образования городское поселение поселок Доброград Ковровского муниципального района (далее – Администрация) в области землепользования и застройки относятся:
 - 1) подготовка документации по планировке территории муниципального образования городское поселение поселок Доброград в соответствии с законодательством Российской Федерации;
 - 2) осуществление проверки проекта Правил (проекта изменений Правил), представленного Комиссией по землепользованию и застройке, на соответствие требованиям технических регламентов, Генеральному плану муниципального образования городское поселение поселок Доброград, схеме территориального планирования Ковровского муниципального района, схеме территориального планирования Владимирской области, схемам территориального планирования Российской Федерации;
 - 3) направление в Комиссию по землепользованию и застройке предложений о внесении изменений в Правила в случаях, если необходимо совершенствовать порядок регулирования землепользования и застройки на территории муниципального образования городское поселение поселок Доброград;
 - 4) резервирование земель и изъятие земельных участков в границах муниципального образования городское поселение поселок Доброград для муниципальных нужд в соответствии с законодательством Российской Федерации;
 - 5) осуществление муниципального земельного контроля за использованием земель муниципального образования городское поселение поселок Доброград в соответствии с законодательством Российской Федерации;
 - 6) обеспечение опубликования (обновления) решения об утверждении Правил (изменений Правил) или решения об отклонении проекта Правил (проекта изменений Правил) и о направлении его на доработку, включая мотивированное обоснование принятых решений, в периодическом печатном издании и на официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее – сеть "Интернет");
 - 7) иные полномочия, отнесенные к компетенции Администрации Уставом, решениями Совета народных депутатов в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Владимирской области.
 4. В целях реализации полномочий Администрации в области градостроительной деятельности Главой муниципального образования городское поселение поселок Доброград издаются муниципальные правовые акты в соответствии с полномочиями, предоставленными законодательством Российской Федерации, законами Владимирской области, Уставом.
 5. К полномочиям Комиссии по землепользованию и застройке относятся:
 - 1) подготовка проекта Правил и проекта внесения изменений в них;
 - 2) подготовка предложений о внесении изменений в Правила;
 - 3) организация и проведение публичных слушаний, общественных обсуждений по проекту Правил (проекту о внесении изменений в Правила) в порядке, определяемом Уставом и (или) нормативными правовыми актами Совета народных депутатов, в соответствии со статьями 5.1, 28, частями 13, 14 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
 - 4) организация и проведение публичных слушаний или общественных обсуждений по проекту документации по планировке территории в порядке, определяемом Уставом и (или) правовыми актами Совета народных депутатов с учетом положений статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
 - 5) подготовка заключения по результатам публичных слушаний, общественных обсуждений, в том числе рекомендаций и предложений о разрешении на отклонения от Правил, предложения по досудебному урегулированию споров в связи с обращениями физических и юридических лиц по поводу решений органов местного самоуправления, касающихся вопросов землепользования и застройки;
 - 6) рассмотрение заявлений граждан и юридических лиц по вопросам соблюдения Правил и жалоб на требования предписаний об устранении нарушений градостроительных регламентов;
 - 7) разъяснение положений Правил физическим и юридическим лицам;
 - 8) рассмотрение иных вопросов, касающихся градостроительного использования земельных участков, градостроительного зонирования и градостроительных регламентов.

Статья 4. Об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами

1. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами для территориальных зон при условии соблюдения требований технических регламентов.

2. Выбор основных и вспомогательных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства осуществляется правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, за исключением органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений, государственных и муниципальных унитарных предприятий, самостоятельно без дополнительных разрешений и согласования.

3. Использование земельного участка и (или) объекта капитального строительства в соответствии с условно разрешенным видом использования допускается после предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее – разрешение на условно разрешенный вид использования).

4. Физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, направляет в Комиссию по землепользованию и застройке заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования.

5. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования осуществляется в соответствии со статьёй 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

6. Правообладатели земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики, которых неблагоприятны для застройки, вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее – разрешение на отклонение от предельных параметров).

7. Заинтересованное в получении разрешения на отклонение от предельных параметров лицо направляет в Комиссию по землепользованию и застройке заявление о предоставлении такого разрешения.

8. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров осуществляется в соответствии со статьёй 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Статья 5. О подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления муниципального образования городское поселение поселок Доброград Ковровского муниципального района Владимирской

1. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территории муниципального образования городское поселение поселок Доброград, в том числе выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.
2. Подготовка документации по планировке территории в целях размещения объекта капитального строительства является обязательной в следующих случаях:
 - 1) необходимо изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд в связи с размещением объекта капитального строительства федерального, регионального или местного значения;
 - 2) необходимы установление, изменение или отмена красных линий;
 - 3) необходимо образование земельных участков в случае, если в соответствии с пунктом 3 статьи 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации образование земельных участков осуществляется только в соответствии с проектом межевания территории;
 - 4) размещение объекта капитального строительства планируется на территориях двух и более муниципальных образований, имеющих общую границу (за исключением случая, если размещение такого объекта капитального строительства планируется осуществлять на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и для размещения такого объекта капитального строительства не требуются предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и установление сервитутов);
 - 5) планируются строительство, реконструкция линейного объекта (за исключением случая, если размещение линейного объекта планируется осуществлять на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и для размещения такого линейного объекта не требуются предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и установление сервитутов). Правительством Российской Федерации могут быть установлены иные случаи, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории;
 - 6) планируется размещение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом, и необходимых для обеспечения его функционирования объектов капитального строительства в границах особо охраняемой природной территории или в границах земель лесного фонда;
 - 7) планируется осуществление комплексного развития территории;
 - 8) планируется строительство объектов индивидуального жилищного строительства с привлечением денежных средств участников долевого строительства в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".
3. Видами документации по планировке территории являются:
 - 1) проект планировки территории;
 - 2) проект межевания территории.
4. Проект планировки территории является основой для подготовки проекта межевания территории. Подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории или в виде отдельного документа.
5. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в соответствии со статьёй 45 Градостроительного кодекса Российской.

Статья 6. О проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки муниципального образования городское поселение поселок Доброград Ковровского муниципального района Владимирской области

1. Публичные слушания, общественные обсуждения проводятся с целью:
 - а) соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;
 - б) информирования общественности и обеспечения права участия граждан в принятии решений, а также их права контролировать принятие органами местного самоуправления решений по градостроительной деятельности.
2. Публичные слушания, общественные обсуждения проводятся по инициативе физических и (или) юридических лиц (далее – население), Совета народных депутатов или Главы муниципального образования городское поселение поселок Доброград.
3. Публичные слушания, общественные обсуждения, проводимые по инициативе населения или Совета народных депутатов, назначаются Советом народных депутатов.
4. Публичные слушания, общественные обсуждения, проводимые по инициативе Администрации или Главы муниципального образования городское поселение поселок Доброград, назначаются Главой муниципального образования городское поселение поселок Доброград.
5. Участниками общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам правил землепользования и застройки, проектам, предусматривающим внесение изменений в правила землепользования и застройки, являются:
 - а) граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты,
 - б) правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.
6. Участниками общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются:
 - а) граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты,
 - б) правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства,
 - в) граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты,
 - г) правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства,
 - д) правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты,
 - е) правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов.
7. Процедура проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов:
 - 1) оповещение о начале публичных слушаний;
 - 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте уполномоченного органа местного самоуправления в сети "Интернет" и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;
 - 3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
 - 4) проведение собрания или собраний участников публичных слушаний;
 - 5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;
 - 6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.
8. Процедура проведения общественных обсуждений состоит из следующих этапов:
 - 1) оповещение о начале общественных обсуждений;
 - 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте уполномоченного органа местного самоуправления в сети "Интернет", либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг (далее – информационные системы) и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;
 - 3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;
 - 4) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;
 - 5) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.
9. Оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний должно содержать:
 - 1) информацию о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту;
 - 2) информацию о порядке и сроках проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях;
 - 3) информацию о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций;
 - 4) информацию о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.
10. Оповещение о начале общественных обсуждений также должно содержать информацию об официальном сайте уполномоченного органа местного самоуправления в сети "Интернет", на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему, информацию о дате, времени и месте проведения собрания или собраний участников публичных слушаний.
12. Оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний проводится не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте упол-

номоченного органа местного самоуправления в сети "Интернет" или в информационных системах проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

13. На основании протокола общественных обсуждений или публичных слушаний организатор общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляет подготовку заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

14. Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте уполномоченного органа местного самоуправления в сети "Интернет" и (или) в информационных системах.

15. Уставом муниципального образования городское поселение поселок Доброград и (или) нормативным правовым актом Совета народных депутатов на основании положений Градостроительного кодекса Российской Федерации определяются:

- 1) порядок организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам;
- 2) организатор общественных обсуждений или публичных слушаний;
- 3) срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний;
- 4) официальный сайт уполномоченного органа местного самоуправления в сети "Интернет" и (или) информационные системы;
- 5) требования к информационным стендам, на которых размещаются оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний;
- 6) форма оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний, порядок подготовки и форма протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, порядок подготовки и форма заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний;
- 7) порядок проведения экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, а также порядок консультирования посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

Статья 7. О внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования городское поселение поселок Доброград Ковровского муниципального района Владимирской области

1. Внесение изменений в правила землепользования и застройки осуществляется в порядке, предусмотренном статьями 31 – 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом особенностей, установленных настоящей статьёй.

2. Перечень оснований для рассмотрения вопроса о внесении изменений в Правила установлен частью 2 и частью 3.1 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Предложения о внесении изменений в правила землепользования и застройки в Комиссию по землепользованию и застройке направляются:

- 1) федеральными органами исполнительной власти в случаях, если правила землепользования и застройки могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства федерального значения;
- 2) органами исполнительной власти Владимирской области в случаях, если правила землепользования и застройки могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства регионального значения;
- 3) органами местного самоуправления Ковровского района Владимирской области в случаях, если правила землепользования и застройки могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства местного значения;
- 4) органами местного самоуправления в случаях, если необходимо совершенствовать порядок регулирования землепользования и застройки на территории муниципального образования городское поселение поселок Доброград;
- 5) органами местного самоуправления, в случаях обнаружения мест захоронений, погибших при защите Отечества, расположенных в границах муниципальных образований;
- 6) физическими или юридическими лицами в инициативном порядке либо в случаях, если в результате применения правил землепользования и застройки земельные участки и объекты капитального строительства не используются эффективно, причиняется вред их правообладателям, снижается стоимость земельных участков и объектов капитального строительства, не реализуются права и законные интересы граждан и их объединений;

7) уполномоченным федеральным органом исполнительной власти или юридическим лицом, обеспечивающим реализацию принятого Правительством Российской Федерации решения о комплексном развитии территории, которое создано Российской Федерацией или в уставном (складочном) капитале которого доля Российской Федерации составляет более 50 процентов, или дочерним обществом, в уставном (складочном) капитале которого более 50 процентов долей принадлежит такому юридическому лицу;

8) высшим исполнительным органом государственной власти Владимирской области, органом местного самоуправления, принявшим решение о комплексном развитии территории, юридическим лицом, определенным субъектом Российской Федерации и обеспечивающим реализацию принятого субъектом Российской Федерации, Главой муниципального образования городское поселение поселок Доброград решения о комплексном развитии территории, которое создано субъектом Российской Федерации, муниципальным образованием или в уставном (складочном) капитале которого доля субъекта Российской Федерации, муниципального образования составляет более 50 процентов, или дочерним обществом, в уставном (складочном) капитале которого более 50 процентов долей принадлежит такому юридическому лицу (далее – юридическое лицо, определенное субъектом Российской Федерации), либо лицом, с которым заключен договор о комплексном развитии территории в целях реализации решения о комплексном развитии территории.

4. В целях внесения изменений в правила землепользования и застройки в случаях, предусмотренных частью 2 и частью 3.1 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также в случае однократного изменения видов разрешенного использования, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, без изменения ранее установленных предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и (или) в случае однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов проведение общественных обсуждений или публичных слушаний, опубликование сообщения о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки и подготовка заключения Комиссии по землепользованию и застройке не требуются.

5. В случае внесения изменений в правила землепользования и застройки в целях реализации решения о комплексном развитии территории, такие изменения должны быть внесены в срок не позднее чем девяносто дней со дня утверждения проекта планировки территории в целях ее комплексного развития.

6. Комиссия по землепользованию и застройке в течение 25 (двадцати пяти) дней со дня поступления предложения о внесении изменения в правила землепользования и застройки осуществляет подготовку заключения, в котором содержатся рекомендации о внесении в соответствии с поступившим предложением изменения в правила землепользования и застройки или об отклонении такого предложения с указанием причин отклонения, и направляет это заключение Главе муниципального образования городское поселение поселок Доброград.

Глава муниципального образования городское поселение поселок Доброград с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении Комиссии по землепользованию и застройке, в течение 25 (двадцати пяти) дней со дня поступления заключения Комиссии по землепользованию и застройке принимает решение о подготовке проекта о внесении изменения в Правила землепользования и застройки или об отклонении предложения о внесении изменения в Правила землепользования и застройки с указанием причин отклонения и направляет копию такого решения заявителю.

Статья 8. О регулировании иных вопросов землепользования и застройки муниципального образования городское поселение поселок Доброград Ковровского муниципального района Владимирской области

1. Публичный сервитут:
 - 1.1. Публичный сервитут – право ограниченного пользования чужим земельным участком, возникающее на основании нормативного правового акта и обеспечивающее интересы местного самоуправления и (или) местного населения.
 - 1.2. Публичный сервитут устанавливается постановлением Главы муниципального образования городское поселение поселок Доброград в случаях, если это необходимо для обеспечения интересов местного самоуправления или местного населения, без изъятия земельных участков. Установление публичного сервитута осуществляется с учетом результатов публичных слушаний, общественных обсуждений.
- Порядок проведения публичных слушаний, общественных обсуждений устанавливается решением Совета народных депутатов.
- 1.3. Публичный сервитут может устанавливаться для:
 - 1) прохода или проезда через земельный участок, в том числе в целях обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе;
 - 2) размещения на земельном участке межевых знаков, геодезических пунктов государственных геодезических сетей, триангуляционных пунктов, нивелирных пунктов и подъездов к ним;
 - 3) проведения дренажных и мелиоративных работ на земельном участке;
 - 4) забора (изъятия) водных ресурсов из водных объектов и водопоя;
 - 5) прогона сельскохозяйственных животных через земельный участок;
 - 6) сенокосения, выпаса сельскохозяйственных животных в установленном порядке на земельных участках в сроки, продолжительность которых соответствует местным условиям и обычаям;
 - 7) использования земельного участка в целях охоты, рыболовства, аквакультуры (рыбоводства);
 - 8) использования земельного участка в целях, предусмотренных статьёй 39.37 Земельного Кодекса Российской Федерации.
- 1.4. Публичный сервитут прекращается по истечении срока его действия, без принятия муниципального правового акта об его отмене. Срок установления публичного сервитута в отношении земельного участка, расположенного в границах земель, заре-

зервированных для государственных или муниципальных нужд, не может превышать срок резервирования таких земель.

1.5. Публичный сервитут может быть прекращен на основании решения уполномоченного органа исполнительной власти или органа местного самоуправления, принявших решение об установлении публичного сервитута.

1.6. Публичный сервитут должны устанавливаться и осуществляться на условия, наименее обременительных для использования земельного участка в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием.

1.7. В случае, когда установление публичного сервитута приводит к существенным затруднениям в использовании земельного участка, его правообладатель вправе требовать от органа государственной власти или органа местного самоуправления, установивших публичный сервитут, соразмерную плату.

1.8. Лица, права и законные интересы которых затрагиваются установлением публичного сервитута, могут осуществлять защиту своих прав в судебном порядке.

1.9. Публичный сервитут подлежит государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости".

2. Резервирование земель и изъятие земельных участков для муниципальных нужд. 2.1. Порядок резервирования земель и изъятия земельных участков для муниципальных нужд определяется Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2008 № 561 «О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд», иным законодательством Российской Федерации, законами и нормативными правовыми актами Владимирской области, настоящими Правилами, нормативными правовыми актами Ковровского муниципального района, муниципального образования городское поселение поселок Доброград.

2.2. Решение о резервировании земель и изъятии земельных участков для муниципальных нужд на территории муниципального образования городское поселение поселок Доброград принимает администрация муниципального образования городское поселение поселок Доброград.

2.3. Земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, расположенные в границах земель, зарезервированных для муниципальных нужд, ограничиваются в обороте. Указанные земельные участки не предоставляются в частную собственность, за исключением установленных законодательством Российской Федерации случаев, и не подлежат отчуждению.

2.4. Резервирование земель допускается в установленных документацией по планировке территории зонах планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, в пределах территории, указанной в заявке высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, исполнительно-распорядительного органа муниципального образования на создание особой экономической зоны в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2005 года № 116-ФЗ "Об особых экономических зонах в Российской Федерации", а также в пределах иных необходимых в соответствии с федеральными законами для обеспечения государственных или муниципальных нужд территории.

2.5. Решение о резервировании земель принимается на основании следующих документов: документации по планировке территории; документов территориального планирования в случаях создания особо охраняемых природных территорий, размещения объектов обороны и безопасности; государственной программы геологического изучения недр, воспроизводства минерально-сырьевой базы и рационального использования недр, утвержденные в установленном порядке (в случае необходимости).

2.6. Решение о резервировании земель должно содержать:

- а) цели и сроки резервирования земель;
- б) реквизиты документов, в соответствии с которыми осуществляется резервирование земель;
- в) перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для муниципальных нужд, в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, с указанием погрешности определения таких координат;
- г) ограничения прав на зарезервированные земельные участки, устанавливаемые в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами, необходимые для достижения целей резервирования земель.

2.7. Порядок изъятия земельных участков для муниципальных нужд регулируется Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации.

2.8. Решение об изъятии земельных участков должно содержать:

- а) список изымаемых земельных участков, расположенных на изымаемых земельных участках;
- в) цель изъятия земельных участков;
- г) реквизиты документов, в соответствии с которыми осуществляется изъятие земельных участков;
- д) лицо, подавшее ходатайство об изъятии земельных участков в случае, если решение об изъятии принимается на основании ходатайства этого лица;
- е) сооружения, изъятие которых в соответствии с гражданским законодательством не осуществляется;
- ж) сервитуты, публичные сервитуты, которые установлены в отношении изымаемых земельных участков и которые сохраняются;
- з) схема расположения земельного участка, если подлежащие изъятию земельные участки предостоят образовывать и отсутствуют утвержденный проект межевания территории, в границах которой предусмотрено образование таких земельных участков. В этом случае решение об изъятии должно содержать указание на утверждение схемы расположения земельного участка.

2.9. Правообладатель земельного участка должен быть уведомлен о принятом решении об изъятии земельного участка для муниципальных нужд в соответствии с земельным законодательством.

2.10. Сроки, размер возмещения и другие условия, на которых осуществляется изъятие земельного участка для муниципальных нужд, определяются соглашением об изъятии земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимости для муниципальных нужд. В случае принудительного изъятия такие условия определяются судом.

2.11. Правообладатели земельных участков, объектов капитального строительства и иных объектов недвижимости, если их права и законные интересы нарушаются или могут быть нарушены принимаемыми документами, вправе оспорить в суде спорные данные документы в судебном порядке.

2.12. Иные вопросы землепользования и застройки на территории муниципального образования городское поселение поселок Доброград регулируются законодательством Российской Федерации, Владимирской области, муниципальными правовыми актами муниципального образования городское поселение поселок Доброград.

Статья 9. Порядок установления границ территориальных зон, зон с особыми условиями использования территорий

1. Границы территориальных зон, зон с особыми условиями использования территорий объектов культурного наследия устанавливаются (отображаются) на следующих картах:

- 1) Карта градостроительного зонирования, 1:10 000
- 2) Карта зон с особыми условиями использования территории, 1:10 000
- 2. Границы территориальных зон должны отвечать требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне, за исключением земельного участка, границы которого в соответствии с земельным законодательством могут пересекать границы территориальных зон.

Формирование одного земельного участка из нескольких земельных участков, расположенных в различных территориальных зонах, не допускается. Территориальные зоны, как правило, не устанавливаются применительно к одному земельному участку.

3. Границы территориальных зон устанавливаются с учетом:

- 1) возможности сочетания в пределах одной территориальной зоны различных видов существующего и планируемого использования земельных участков;
- 2) функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом муниципального образования городское поселение поселок Доброград;
- 3) территориальных зон, определенных Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- 4) сложившейся планировки территории и существующего землепользования;
- 5) планируемых изменений границ земель различных категорий;
- 6) предотвращения возможности причинения вреда объектам капитального строительства, расположенным на смежных земельных участках.

4. Границы территориальных зон могут устанавливаться по:

- 1) линиям магистралей, улиц, проездов, разделяющим транспортные потоки противоположных направлений;
- 2) красным линиям;
- 3) границам земельных участков;
- 4) границам населенного пункта в пределах муниципального образования;
- 5) границам муниципального образования;
- 6) естественным границам природных объектов;
- 7) иным границам.

Глава 2. Градостроительные регламенты

Статья 10. Виды, состав и кодовое обозначение территориальных зон, выделенных на карте градостроительного зонирования муниципального образования городское поселение поселок Доброград

1. На карте градостроительного зонирования установлены следующие виды территориальных зон (в скобках приводится их кодовое обозначение):

- а) Зоны жилой застройки (Ж)**
 - 1. Зона индивидуального жилищного строительства (Ж1)
 - 2. Зона индивидуального жилищного строительства (Ж2)
 - 3. Зона индивидуального жилищного строительства (Ж2*)
 - 4. Зона малоэтажной многоквартирной жилой застройки (Ж3)
 - 5. Зона малоэтажной многоквартирной жилой застройки (Ж4)
 - 6. Зона среднеэтажной многоквартирной жилой застройки (Ж5)
- б) Зоны общественного использования объектов капитального строительства**

- (ОИ)**
- 7. Зона коммунального обслуживания (ОИ1)
- 8. Зона общественного использования объектов капитального строительства (ОИ2)
- 9. Зона общественного использования объектов капитального строительства (ОИ3)
- в) Зоны отдыха (рекреации) (Р)**
- 10. Зона отдыха (Р1)
- г) Производственная деятельность (ПД)**
- 11. Производственная зона (ПД1)
- д) Зоны транспорта (Т)**
- 12. Зона автомобильного транспорта (Т1)
- 13. Зона воздушного транспорта (Т2)
- 14. Зона железнодорожного транспорта (Т3)
- е) Зоны сельскохозяйственного использования (С)**
- 15. Зона сельскохозяйственного использования (С1)
- ж) Зоны использования лесов (Л)**
- 16. Зона использования лесов (Л1)
- з) Зоны водных объектов (В)**
- 17. Зона водных объектов (В1)

Статья 11. Структура градостроительных регламентов в составе Правил

1. Градостроительные регламенты территориальной зоны в отношении земельных участков и объектов капитального строительства включают в себя:

- 1) виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства;
- 2) предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
- 3) требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства;
- 4) ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- 5) расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если в границах территориальной зоны, применительно к которой устанавливается градостроительный регламент, предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории.

2. Применительно к зонам с особыми условиями использования территорий градостроительные регламенты устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. Разрешенное использование земельных участков и объектов капитального строительства может быть, следующих видов:

- 1) основные виды разрешенного использования;
 - 2) условно разрешенные виды использования;
 - 3) вспомогательные виды разрешенного использования, допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними.
- Основные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства выбираются правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, за исключением органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений, государственных и муниципальных унитарных предприятий, самостоятельно без дополнительных разрешений и согласования.
- 4. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства включают в себя:
 - 1) предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площади;
 - 2) минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений;
 - 3) предельное количество этажей или предельную высоту зданий, строений, сооружений;
 - 4) максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застройна, ко всей площади земельного участка.

Глава 3. Градостроительные регламенты по видам и параметрам разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

Статья 12. Зоны жилой застройки (Ж)

- 1. Зоны Ж1, Ж2, Ж2* – зоны индивидуального жилищного строительства, выделяющиеся на основе существующих и вновь осваиваемых территорий индивидуальной жилой застройки (застройки отдельными стоящими жилыми домами усадебного типа), с целью повышения уровня комфортности проживания, развития сферы социального и культурно-бытового обслуживания, обеспечивающих потребности жителей, создания условий для размещения необходимых объектов инженерной инфраструктуры и благоустройства территории.
- 2. Территориальные зоны Ж3 и Ж4 выделены для размещения малоэтажных жилых домов, с включением отдельно стоящих и встроенно-пристроенных объектов повседневного обслуживания.
- 3. Территориальная зона Ж5 выделена для размещения жилых домов среднеэтажной/многоэтажной жилой застройки, с включением в состав жилого образования отдельно стоящих и встроенно-пристроенных объектов повседневного обслуживания.

4. Зона индивидуального жилищного строительства – Ж1

№	Виды разрешенного использования по классификатору		Описание вида разрешенного использования земельного участка
	наименование	код	
Основные виды разрешенного использования территориальной зоны Ж1			
1.	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания) количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек
2.	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 – 12.0.2
3.	Улично-дорожная сеть	12.0.1	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велосодерж и объектов велоспортивной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог; за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств
Условно-разрешенные виды использования территориальной зоны Ж1			
1.	Не подлежат установлению		
Вспомогательные виды разрешенного использования территориальной зоны Ж1			
1.	Благоустройство территории	12.0.2	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов

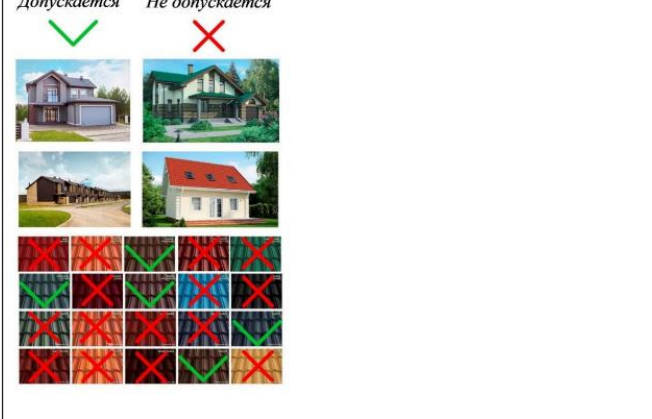
5. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства зоны Ж1 и предельные параметры разрешенного использования недвижимости, следующие:

№ п/п	Наименование показателя	Показатель	
		Минимальный	Максимальный
1.	Предельные размеры земельных участков для: - индивидуального жилищного строительства - коммунального обслуживания - улично-дорожной сети - благоустройства территории - земельных участков (территорий) общего пользования Делового управления		
		0,04 га	0,25 га
		Не регламентируется	
		Не регламентируется	
		Не регламентируется	
2.	Коэффициент застройки - индивидуального жилищного строительства; - коммунального обслуживания; Остальных основных и условно-разрешенных видов использования	0,35	0,65
		Не регламентируется	
3.	Коэффициент плотности застройки для: - индивидуального жилищного строительства - остальных основных и условно-разрешенных видов использования		0,42
		Не регламентируется	
4.	Минимальные отступы от фронтальной границы земельного участка: - До основного строения; - До хозяйственных и прочих строений	Не регламентируется	
5.	Минимальные отступы от границ земельных участков для: - индивидуального жилищного строительства; - До основного строения; - До хозяйственных и прочих строений; - До открытой стоянки	3 м	
		2 м	
6.	Предельное количество этажей или предельная высота для: - индивидуального жилищного строительства - Количество надземных этажей - До конька скатной кровли - коммунального обслуживания - Количество надземных этажей - До конька скатной кровли	Не более 3	Не более 15 м
		Не более 3	Не более 15 м
7.	Остальных основных и условно-разрешенных видов использования	Не регламентируется	

Примечания:
1. Если предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства прямо не указаны, то такие предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства считаются неуставленными.
2. Коэффициент застройки – отношение площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади участка.
3. Коэффициент плотности застройки – отношение площади всех этажей зданий и сооружений к площади участка.
4. Расстояние между жилым строением (или домом) и границей соседнего участка измеряется от цоколя дома или от стены дома (при отсутствии цоколя), если элементы дома (эркер, крыльцо, навес, свес крыши и др.) выступают не более чем на 50 см от плоскости стены. Если элементы выступают более чем на 50 см, расстояние измеряется от выступающих частей или от проекции их на землю (консольный навес крыши, элементы второго этажа, расположенные на столбах и др.).
5. Допускается блокировка хозяйственных построек к основному строению.
6. Допускается сокращать до 1 метра минимальный отступ от границ земельного участка для индивидуального жилищного строительства до основного строения в условиях сложного рельефа при соблюдении нормативных показателей пожарной безопасности.
7. Вспомогательные строения и сооружения, за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается.
8. Расстояния от окон жилых помещений до хозяйственных и прочих строений, расположенных на соседних участках, должно быть не менее 6 м.
9. Требования к ограждениям земельных участков:
9.1. Со стороны улиц ограждения должны быть прозрачными; высота ограждений со стороны улиц не должна превышать 1,2 метра. Цвет, материал и высота ограждений в пределах одного квартала должны быть единообразными.
9.2. Не допускается использование в качестве материалов ограждения земельных участков профилированного листа, сетки-рабицы, кирпичя, профнастила.



9.3. Не допускается устройство сплошных ограждений между смежными земельными участками. В целях недопущения затенения территории допускается устройство ограждений с просветом, составляющим 50%. Высота ограждений между смежными земельными участками не должна превышать 1,6 м. Для дополнительного разграничения участков допускается использовать вертикальное озеленение.
10. Не допускается использование кровельных материалов ярких оттенков (красного, желтого, зеленого, синего цветов). Допускается применение кровельных материалов серо-коричневой цветовой гаммы.



11. Применение свайных фундаментов при строительстве объектов капитального строительства:
11.1. В случае использования в проектом решении на строительство объекта капитального строительства свайных фундаментов, их проектирование должно осуществляться на основе и с учетом условий существующей застройки и влияния на нее нового строительства.
11.2. Свайные фундаменты следует проектировать на основе результатов инженерных изысканий, выполненных в соответствии с требованиями СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96», СП 11-104-87 «Система нормативных документов в строительстве. Инженерно-геодезические изыскания для строительства» и раздела 5 СП 24.13330.2021 «Свод правил. Свайные фундаменты. СНиП 2.02.03-85».
11.3. Выполненные инженерные изыскания должны обеспечить не только изучение инженерно-геологических условий нового строительства, но и получение необходимых данных для проверки влияния устройства свайных фундаментов на существующие сооружения и окружающую среду, а также для проектирования, в случае необходимости усиления оснований и фундаментов существующих сооружений.
11.4. Проектирование свайных фундаментов без соответствующих достаточных данных не допускается.
11.5. Проектная документация на объект капитального строительства с применением свайных фундаментов должна содержать специальные разделы:
а) Базовые устройства свайных фундаментов на существующие здания и окружающую среду;
б) Мероприятия по усилению фундаментов существующих сооружений, либо по предотвращению воздействия на существующие сооружения и окружающую среду.
11.6. При проектировании объектов должны приниматься такие решения, при которых максимально используется несущая способность грунта.
11.7. Свайные фундаменты должны проверяться на безопасность по условиям воздействия на конструкции близлежащих зданий и сооружений, а также на безопасность по условию смещения грунта вокруг погружаемых свай.
11.8. Не допускается применение забивных свай при строительстве и реконструкции зданий и сооружений. В случае необходимости применения свайных фундаментов, они могут быть заменены на буровые либо вдавливаемые сваи, погружаемые специальными сваевдавливающими устройствами.
11.9. В случае, если при проведении застройщиком строительных работ по устройству свайных фундаментов без выполнения необходимых инженерно-геологических изысканий, разработкой необходимых разделов проектной документации, отклонения от проектного решения, в результате воздействия на существующие здания от строительного процесса по устройству свай у существующих зданий появляются строительные дефекты, оплата ремонтно-восстановительных работ, в случае необходимости – работ по реконструкции зданий, осуществляется за счет средств застройщика, в результате проведения работ которым возникли дефекты на существующих зданиях.
12. При проектировании подъездов, подходов к территории индивидуальных жилых домов, необходимо использовать материалы покрытия, аналогичные материалам покрытия, применяемым для устройства тротуаров, пешеходных дорожек улиц, на прилегающих к которым расположены земельные участки индивидуальных жилых домов.
13. Внешние блоки кондиционеров допускается размещать на кровлях или террасах, в специальных углублениях на фасаде здания, в закрытых коробах, которые должны соответствовать единому стилистическому и колористическому решению на протяжении всего фасада.
14. Организация рельефа является составной частью внешнего благоустройства территорий и осуществляется на основе проектных, согласованных с администрацией муниципального образования городское поселение поселок Доброград Ковровского муниципального района. Организация рельефа следует ориентировать на максимальное сохранение существующего рельефа, почвенного покрова, имеющихся зеленых насаждений. Изменение общего рельефа участка, осуществляемое путем выемки или насыпи грунта, ведущее к изменению существующей водораздельной (дренажной) системы, к заболачиванию (переувлажнению) смежных участков или нарушению иных законных прав и интересов их владельцев, не допускается. При необходимости изменения рельефа должны быть выполнены мероприятия по недопущению возможных негативных последствий.
15. Работа по изменению рельефа земельного участка, в случае если насыпь или подсыпка грунта будет составлять более 50 см, допускается проводить при наличии письменного согласия собственников соседних (смежных) земельных участков и проекта на данный вид работ, согласованного с администрацией муниципального образования городское поселение поселок Доброград Ковровского муниципального района.
16. Архитектурно-градостроительный облик объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории, должен соответствовать архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории (далее – Архитектурный облик). Архитектурный облик объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории, должен соответствовать архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории (далее – Архитектурный облик). Архитектурный облик объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории, должен соответствовать архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории (далее – Архитектурный облик). Архитектурный облик объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории, должен соответствовать архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории (далее – Архитектурный облик). Архитектурный облик объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории, должен соответствовать архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории (далее – Архитектурный облик). Архитектурный облик объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории, должен соответствовать архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории (далее – Архитектурный облик). Архитектурный облик объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории, должен соответствовать архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории (далее – Архитектурный облик). Архитектурный облик объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории, должен соответствовать архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории (далее – Архитектурный облик). Архитектурный облик объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории, должен соответствовать архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории (далее – Архитектурный облик). Архитектурный облик объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории, должен соответствовать архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории (далее – Архитектурный облик). Архитектурный облик объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории, должен соответствовать архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории (далее – Архитектурный облик). Архитектурный облик объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории, должен соответствовать архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории (далее – Архитектурный облик). Архитектурный облик объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории, должен соответствовать архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории (далее – Архитектурный облик). Архитектурный облик объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории, должен соответствовать архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории (далее – Архитектурный облик). Архитектурный облик объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории, должен соответствовать архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории (далее – Архитектурный облик). Архитектурный облик объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории, должен соответствовать архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории (далее – Архитектурный облик). Архитектурный облик объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории, должен соответствовать архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории (далее – Архитектурный облик). Архитектурный облик объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории, должен соответствовать архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории (далее – Архитектурный облик). Архитектурный облик объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории, должен соответствовать архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории (далее – Архитектурный облик). Архитектурный облик объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории, должен соответствовать архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории (далее – Архитектурный облик). Архитектурный облик объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории, должен соответствовать архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории (далее – Архитектурный облик). Архитектурный облик объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории, должен соответствовать архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории (далее – Архитектурный облик). Архитектурный облик объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории, должен соответствовать архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории (далее – Архитектурный облик). Архитектурный облик объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории, должен соответствовать архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории (далее – Архитектурный облик). Архитектурный облик объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории, должен соответствовать архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории (далее – Архитектурный облик). Архитектурный облик объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории, должен соответствовать архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории (далее – Архитектурный облик). Архитектурный облик объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории, должен соответствовать архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории (далее – Архитектурный облик). Архитектурный облик объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории, должен соответствовать архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории (далее – Архитектурный облик). Архитектурный облик объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории, должен соответствовать архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории (далее – Архитектурный облик). Архитектурный облик объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории, должен соответствовать архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории (далее – Архитектурный облик). Архитектурный облик объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории, должен соответствовать архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории (далее – Архитектурный облик). Архитектурный облик объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории, должен соответствовать архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории (далее – Архитектурный облик). Архитектурный облик объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории, должен соответствовать архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории (далее – Архитектурный облик). Архитектурный облик объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории, должен соответствовать архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории (далее – Архитектурный облик). Архитектурный облик объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории, должен соответствовать архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории (далее – Архитектурный облик). Архитектурный облик объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории, должен соответствовать архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории (далее – Архитектурный облик). Архитектурный облик объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории, должен соответствовать архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории (далее – Архитектурный облик). Архитектурный облик объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории, должен соответствовать архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории (далее – Архитектурный облик). Архитектурный облик объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории, должен соответствовать архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории (далее – Архитектурный облик). Архитектурный облик объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории, должен соответствовать архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории (далее – Архитектурный облик). Архитектурный облик объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории, должен соответствовать архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории (далее – Архитектурный облик). Архитектурный облик объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории, должен соответствовать архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории (далее – Архитектурный облик). Архитектурный облик объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории, должен соответствовать архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории (далее – Архитектурный облик). Архитектурный облик объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории, должен соответствовать архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории (далее – Архитектурный облик). Архитектурный облик объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории, должен соответствовать архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории (далее – Архитектурный облик). Архитектурный облик объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории, должен соответствовать архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории (далее – Архитектурный облик). Архитектурный облик объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории, должен соответствовать архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории (далее – Архитектурный облик). Архитектурный облик объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории, должен соответствовать архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории (далее – Архитектурный облик). Архитектурный облик объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории, должен соответствовать архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории (далее – Архитектурный облик). Архитектурный облик объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории, должен соответствовать архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории (далее – Архитектурный облик). Архитектурный облик объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории, должен соответствовать архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории (далее – Архитектурный облик). Архитектурный облик объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории, должен соответствовать архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории (далее – Архитектурный облик). Архитектурный облик объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории, должен соответствовать архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории (далее – Архитектурный облик). Архитектурный облик объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории, должен соответствовать архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории (далее – Архитектурный облик). Архитектурный облик объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории, должен соответствовать архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории (далее – Архитектурный облик). Архитектурный облик объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории, должен соответствовать архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории (далее – Архитектурный облик). Архитектурный облик объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории, должен соответствовать архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории (далее – Архитектурный облик). Архитектурный облик объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории, должен соответствовать архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территории (далее – Архитектурный облик). Архите

Работы по изменению рельефа земельного участка, в случае если насыпь или подсыпка грунта будет составлять более 50 см, допускается проводить при наличии письменного согласия собственников соседних (смежных) земельных участков и проекта на данный вид работ, согласованного с администрацией муниципального образования городское поселение поселок Доброгоборского городского округа.

16. Архитектурно-растордательный объект объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территориальной зоны, подлежат рассмотрению на Архитектурной комиссии при Главе муниципального образования городское поселение поселок Доброгоборского городского округа (далее – Архитектурная комиссия), с последующим получением разрешения на строительство земельного участка, на котором расположен объект капитального строительства поселок Доброгоборского городского округа (далее – Администрация).

Для согласования архитектурно-растордательного облика объекта капитального строительства правообладатель земельного участка, на котором планируется строительство такого объекта, или правообладатель объекта капитального строительства (далее – заявитель) обязан предоставить в Архитектурную комиссию следующие документы:

- а) наименование и организационно-правовую форму, идентификационный номер налогоплательщика, телефон, факс и адрес электронной почты (в случае подачи заявления юридическим лицом);
- б) фамилию, имя, отчество (при наличии), данные документа, удостоверяющего личность, адрес места жительства, телефон, факс и адрес электронной почты (в случае подачи заявления физическим лицом);
- в) наименование объекта капитального строительства, архитектурный облик которого согласовывается.

К заявлению, прилагаются следующие разделы проектной документации объекта капитального строительства:

- а) пояснительная записка;
- б) схема планировочной организации земельного участка;
- в) объемно-планировочные и архитектурные решения.

По результатам рассмотрения разделов проектной документации Архитектурной комиссией, Администрацией принимается решение о согласовании архитектурно-растордательного облика объекта капитального строительства или об отказе в его согласовании. В случае отказа в согласовании архитектурно-растордательного облика объекта капитального строительства в течение 7 календарных дней со дня получения заявления и прилагаемых разделов проектной документации способом, которым они были представлены.

17. Цвет мши проката антикоррозийной смеси должен быть идентичен цвету оконных рамы. Не допускается использование антикоррозийных систем, цвет профилей которых диссонирует с цветом оконных рам.

12. Зона малоэтажной многоквартирной жилой застройки – Ж4		
№	Виды разрешенного использования по классификатору наименования	Описание вида разрешенного использования земельного участка
	код	
Основные виды разрешенного использования территориальной зоны Ж4		
1.	Жилая застройка	2.0 Размещение жилых домов различного вида. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 2.1 – 2.3, 2.5 – 2.7.1

Примечания:

1. Если предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства прямо не указаны, то такие предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства считаются неустановленными.
2. Коэффициент застройки – отношение площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади участка.
3. Коэффициент плотности застройки – отношение площади всех этажей зданий и сооружений к площади участка.
4. Требования к ограждению земельных участков:

- 4.1. Не допускается использование в качестве материалов ограждения земельных участков профилированного листа, сетки-рабицы, кирпича, профнастила.

Допустимо	Не Допустимо
	
Капитал. ограждение – 1.5м	нет капит. ограждение или капит. ограждение
	
	
	

4.2. Не допускается устройство сплошных ограждений между приватизированными земельными участками. Высота ограждений между смежными земельными участками не должна превышать 1,2 м. Для дополнительного разграничения участка допускается использовать вертикальное озеленение.

4.3. Не допускается использование в качестве материалов фасадов и кровельных материалов следующих цветов (и оттенков красочной гаммы): а) белый; б) желтый; в) красный; г) синий; д) фиолетовый; е) розовый; ж) оранжевый; з) салатовый; и) серый.

4.4. Внешние блоки кондиционеров должны размещаться: на кровлях или террасах; в специальных углублениях на фасаде здания; в закрытых коробах, которые должны соответствовать единому стилистическому и колористическому решению на объекте.

4.5. Архитектурно-градостроительный облик объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территориальной зоны, подлежит рассмотрению на Архитектурной комиссии при Главе муниципального образования городское поселение посёлок Добродар Ковровского муниципального района (далее – Архитектурная комиссия), с последующим получением согласования от администрации муниципального образования городское поселение посёлок Добродар Ковровского муниципального района.

Для сохранения архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства правообладатель земельного участка, на котором планируется строительство такого объекта, или правообладатель объекта капитального строительства в случае реконструкции объекта капитального строительства, подает в уполномоченный орган местного самоуправления заявку:

- а) наименование и организационно-правовую форму, идентификационный номер налогоплательщика, телефон, факс и адрес электронной почты (в случае подачи заявления юридическим лицом);
- б) фамилию, имя, отчество (при наличии), данные документа, удостоверяющего личность, адрес места жительства, телефон, факс и адрес электронной почты (в случае подачи заявления физическим лицом);
- в) наименование объекта капитального строительства, архитектурный облик которого согласовывается;

К заявлению прилагаются следующие разделы проектной документации объекта капитального строительства:

№ п/п	Наименование показателя	Показатель	
		Минимальный	Максимальный
1.	Предельные размеры земельных участков для:		
	- жилой застройки	Не регламентируется	
	- малоэтажной многоквартирной жилой застройки	Не регламентируется	
	- блокированной жилой застройки	Не регламентируется	
	- среднеэтажной жилой застройки	Не регламентируется	
	- высотной застройки	Не регламентируется	
	- обслуживания жилой застройки; - бытового обслуживания	0,04 га	0,20 га
	- коммунального обслуживания	Не регламентируется	
	- здравоохранения	0,06 га	Не регламентируется
	- образования и просвещения	0,5 га	4,5 га
	- объектов культурно-досуговой деятельности	0,08 га	0,45 га
	- общественного управления	0,01 га	0,4 га
	- государственного управления; - банковской и страховой деятельности	0,06 га	0,4 га
	- общественного питания	0,02 га	0,25 га
	- магазины	0,01 га	0,4 га
	- стоянки транспортных средств	Не регламентируется	
	- спорта	0,06 га	0,8 га
	- отдыха (рекреации)	Не регламентируется	
	- площадок для занятий спортом		
	- оборудованных площадок для занятий спортом		
	- улично-дорожной сети		
	- благоустройства территории		
	- земельных участков (территорий) общего пользования		
	Делового управления	0,05 га	0,20 га
2.	Коэффициент застройки для:		

	- образования и просвещения; - объектов культурно-досуговой деятельности; - общественного управления; - государственного управления; - магазинов; - банковской и страховой деятельности; - общественного питания; - спорта; - делового управления		
	- остальных основных и условно-разрешенных видов использования	Не регламентируется	
3.	Коэффициент плотности застройки для:		
	- жилой застройки; - малоэтажной многоквартирной жилой застройки; - обслуживания жилой застройки; - коммунального обслуживания; - бытового обслуживания; - здравоохранения; - образования и просвещения; - объектов культурно-досуговой деятельности; - общественного управления; - государственного управления; - магазинов; - банковской и страховой деятельности; - общественного питания; - спорта; - делового управления	Не регламентируется	0,75
	- среднеэтажной жилой застройки	Не регламентируется	1,4
	- остальных основных и условно-разрешенных видов использования	Не регламентируется	

4.	Минимальные отступы от фронтальной границы земельного участка:		
	- жилой застройки; - малоэтажной многоквартирной жилой застройки; - среднеэтажной жилой застройки - обслуживания жилой застройки; - бытового обслуживания; - здравоохранения; - образования и просвещения; - объектов культурно-досуговой деятельности; - общественного управления; - государственного управления; - магазинов; - банковской и страховой деятельности; - общественного питания; - спорта; - делового управления	3 м	Не регламентируется
	- остальных основных и условно-разрешенных видов использования	3 м	Не регламентируется

№	Виды разрешенного использования по классификатору		Описание вида разрешенного использования земельного участка
	наименование	код	

Основные виды разрешенного использования территориальной зоны Ж5			
1.	Жилая застройка	2.0	Размещение жилых домов различного вида. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 2.1 – 2.3, 2.5 – 2.7.1
2.	Среднетяжелая жилая застройка	2.5	Размещение многоквартирных домов зачастую не выше восьми этажей; благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во дворах, пристроенных и встроено-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома
3.	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	Размещение многоквартирных домов зачастую девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок; размещение объектов обслуживания жилой застройки во дворах, пристроенных и встроено-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома
4.	Обслуживание жилой застройки	2.7	Размещение объектов капитального строительства, размещение объектов предпринимательскими видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 5.1, 5.2, 5.1.3, если их размещение необходимо для обслуживания жилой застройки, а также связано с проживанием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает права жителей, не требует установки санитарной зоны
5.	Коммунальное обслуживание	3.1	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 – 3.1.2
6.	Бытовое обслуживание	3.3	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания персонально или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчисты, посольства)
7.	Здравоохранение	3.4	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.4.1 – 3.4.2
8.	Образование и просвещение	3.5	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для воспитания, образования и просвещения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.5.1 – 3.5.2
9.	Объекты культурно-досуговой деятельности	3.6.1	Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев
10.	Общественное управление	3.8	Размещение зданий и сооружений для обеспечения научной деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.8.1 – 3.8.2
11.	Государственное управление	3.8.1	Размещение зданий, предназначенных для размещения государственных органов, государственного пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность или оказывающих государственные и (или) муниципальные услуги
12.	Магазины	4.4	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м
13.	Банковская и страховая деятельность	4.5	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги
14.	Общественное питание	4.6	Размещение объектов капитального строительства в целях организации мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)
15.	Стоянка транспортных средств	4.9.2	Размещение стоянок (парков) легковых автомобилей и других транспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоциклов, мопедов, скутеров, за исключением автостоянок, пристроенных и встроено-пристроенных стоянок
16.	Спорт	5.1	Размещение зданий и сооружений для занятия спортом. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1.1 – 5.1.7
17.	Площадки для занятий спортом	5.1.3	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)
18.	Оборудованные площадки для занятий спортом	5.1.4	Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотороды, трамплины, спортивные стрельбища)
19.	Земельные участки (земельные участки) общего пользования	12.0	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 – 12.0.2
20.	Улично-дорожная сеть	12.0.1	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велоспортивной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств
21.	Благоустройство территории	12.0.2	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных несамоуправляемых сооружений и сооружений, информационных знаков и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов

Условно-разрешенные виды использования территориальной зоны Ж5

15. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства зоны Ж5 и предельные параметры разрешенного использования недвижимости, следующие:

	- среднеэтажной жилой застройки; - обслуживания жилой застройки; - коммунального обслуживания; - бытового обслуживания; - здравоохранения; - образования и просвещения; - объектов культурно-досуговой деятельности; - общественного управления; - государственного управления; - магазинов; - банковской и страховой деятельности; - общественного питания; - спорта - делового управления	Не регламентируется	0,45
	- многоэтажной жилой застройки	Не регламентируется	0,45
3.	- остальные основных и условно-разрешенных видов использования	Не регламентируется	
	Коэффициент плотности застройки для:		
	- среднеэтажной жилой застройки	Не регламентируется	1,4
	- многоэтажной жилой застройки	Не регламентируется	2,4
	- обслуживания жилой застройки; - коммунального обслуживания; - бытового обслуживания; - здравоохранения; - образования и просвещения; - объектов культурно-досуговой деятельности; - общественного управления; - государственного управления; - магазинов; - банковской и страховой деятельности; - общественного питания; - спорта - делового управления	Не регламентируется	0,75

	- остальных основных и условно-разрешенных видов использования	Не регламентируется
6.	Предельное количество этажей или предельная высота для: - среднеэтажной жилой застройки Этажность Высота от уровня земли до верха плоской кровли; До конька скатной кровли - Многоэтажной жилой застройки (высотной застройки) Количество надземных этажей Высота от уровня земли до верха плоской кровли; До конька скатной кровли - обслуживания жилой застройки; - коммунального обслуживания; - бытового обслуживания; - общественного управления; - государственного управления; - магазинов; - банковской и страховой деятельности; - общественного питания; - спорта - делового управления Количество надземных этажей Высота от уровня земли до верха плоской кровли; До конька скатной кровли - здравоохранение Количество надземных этажей Высота от уровня земли до верха плоской кровли; До конька скатной кровли - образование и просвещение; - объекты культурно-досуговой деятельности; Количество надземных этажей Высота от уровня земли до верха плоской кровли; До конька скатной кровли	Не выше 8 Не более 30 м Не более 32 м Не более 12 Не более 45 м Не более 48 м Не более 3 Не более 10 м Не более 15 м Не более 5 Не более 21 м Не более 24 м Не более 5 Не более 21 м Не более 24 м
	- остальных основных и условно-разрешенных видов использования	Не регламентируется

1. При определении (минимальные и/или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства прямо не указаны, то такие предельные (минимальные и/или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства считаются неуставными.
2. Коэффициент застройки – отношение площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади участка.
3. Коэффициент плотности застройки – отношение площади всех этажей зданий и сооружений к площади участка.
4. Требования к ограждению земельных участков:
- а) Не допускается использование в качестве материалов ограждения земельных участков профилированного листа, сетки-рабицы, цепи, профнастила.
5. Не допускается использование кровельных материалов ярких оттенков (красного, желтого, зеленого, синего цвета). Допускается применение кровельных материалов серо-коричневой цветовой гаммы.
6. Внешние блоки кондиционеров должны размещаться: на кровлях или террасах; в специальных углублениях на фасаде здания; в закрытых коробах, которые должны соответствовать единому стилистическому и колористическому решению на протяжении всего фасада.
7. Архитектурно-градостроительный облик объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территориальной зоны, подлежит рассмотрению на Архитектурной комиссии при Главе муниципального образования городского поселения поселок Добродар Ковровского муниципального района (далее – Архитектурная комиссия), с последующим получением согласования от администрации муниципального образования городского поселения поселок Добродар Ковровского муниципального района.
- Для согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства правоподатель земельного участка, на котором планируется строительство такого объекта, или правоподатель объекта капитального строительства в случае реконструкции объекта капитального строительства, подает в уполномоченный орган местного самоуправления заявление, которое содержит:
- а) наименование и организационно-правовую форму, идентификационный номер налогоплательщика, телефона, факса и адрес электронной почты (в случае подачи заявления юридическим лицом);
- б) фамилию, имя, отчество (при наличии), данные документа, удостоверяющего личность, адрес места жительства, телефон, факс и адрес электронной почты (в случае подачи заявления индивидуальным предпринимателем или физическим лицом);
- в) наименование объекта капитального строительства, архитектурный облик которого согласовывается.
- К заявлению, прилагаются следующие разделы проектной документации объекта капитального строительства:
- а) пояснительная записка;
- б) схема планировочной организации земельного участка;
- в) объемно-планировочные и архитектурные решения.
- По результатам рассмотрения разделов проектной документации Архитектурной комиссией, Администрацией принимается решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства или об отказе в его согласовании, которое направляется заявителю в течение 7 календарных дней со дня получения заявления и прилагаемых документов, необходимых для документального оформления решения.
8. Цвет гаммы профиля антикоррозийной сетки должен быть идентичен цвету оконной рамы. Не допускается использование антикоррозийных сеток, цвет профиля которых диссонирует с цветом оконных рам.

Статья 13. Зоны общественного использования объектов капитального стро-

ительства (ОИ)

1. Зона ОИ1 формируется для размещения объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами с широким спектром коммерческих и обслуживающих функций, ориентированных на удовлетворение повседневных и периодических потребностей населения.

2. ОИ2 и ОИ3 – зоны общественного использования объектов капитального строительства формируются для обеспечения:

1) одного из видов жилой застройки в связи с нормативными требованиями по радиусу доступности и общепринятым размещением детских садов и школ в структуре жилой застройки;

2) правовых условий формирования местных (локальных) центров с широким спектром коммерческих и обслуживающих функций, ориентированных на удовлетворение повседневных и периодических потребностей населения, для использования в строительстве объектов недвижимости широкого спектра назначения: административного, кредитно-финансового, делового, общественного, культурного, здравоохранения, физкультуры и спорта, торговли, бытового обслуживания, а также предприятий связи, культовых объектов, многофункциональных комплексов, оздоровительно-развлекательных центров и др.

3. Зона коммунального обслуживания – ОИ1

№	Виды разрешенного использования по классификатору		Описание вида разрешенного использования земельного участка
	наименование	код	
Основные виды разрешенного использования территорииальной зоны ОИ1			
1.	Коммунальное обслуживание	3.1	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 – 3.1.2
2.	Объекты дорожного сервиса	4.9.1	Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1 – 4.9.1.4
3.	Заправка транспортных средств	4.9.1.1	Размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса
4.	Ремонт автомобилей	4.9.1.4	Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли
5.	Стоянка транспортных средств	4.9.2	Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мотортранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоциклов, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроено-пристроенных стоянок
6.	Энергетика	6.7	Размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золото-валов, гидротехнических сооружений), размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1
7.	Склад	6.9	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и переработке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, поточные терминалы и доки, нефтеналивные и нефтяные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоиспользующие и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов
8.	Водные объекты	11.0	Ледники, снежники, ручьи, реки, озера, болота, территориальные моря и другие поверхностные водные объекты
9.	Общее пользование водными объектами	11.1	Использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для осуществления общего водопользования (водопользования, осуществляемого гражданами для личных нужд, а также забор (изъятие) водных ресурсов для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, купание, использование маломощных судов, водных мотоциклов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах, водополь, если соответствующие запреты не установлены законодательством)
10.	Специальное пользование водными объектами	11.2	Использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для специального водопользования (забор водных ресурсов из поверхностных водных объектов, сброс сточных вод (или) дренажных вод, проведение дноуглубительных, взрывных, буровых и других работ, связанных с изменением дна и берегов водных объектов)
11.	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 – 12.0.2
12.	Улично-дорожная сеть	12.0.1	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велоспортивной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог; за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств
13.	Благоустройство территории	12.0.2	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велоспортивной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог; за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств
Условно-разрешенные виды использования территорииальной зоны ОИ1			
1.	Автомобильные мойки	4.9.1.3	Размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли
2.	Связь	6.8	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, наземные и подземные кабельные линии связи, линии радиотелефонии, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и теледиффузия; за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3
Вспомогательные виды разрешенного использования территорииальной зоны ОИ1			
1.	Благоустройство территории	12.0.2	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велоспортивной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог; за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств

4. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства зоны ОИ1 и предельные параметры разрешенного использования недвижимости, следующие:

№ п/п	Наименование показателя	Показатель	
		Минимальный	Максимальный
1.	Предельные размеры земельных участков для: - заправки транспортных средств; - ремонта автомобилей; - склад; - автомобильные мойки - энергетика - остальных основных и условно-разрешенных видов	0,05 га	0,2 га 2,5 га
2.	Коэффициент застройки (максимальный процент застройки) в границах земельного участка для: - заправки транспортных средств; - ремонта автомобилей; - склад; - энергетика - остальных основных и условно-разрешенных видов	Не регламентируется	0,68 0,9
3.	Коэффициент плотности застройки для: - заправки транспортных средств; - ремонта автомобилей; - склад; - остальных основных и условно-разрешенных видов	Не регламентируется	Не регламентируется
4.	Минимальные отступы от фронтальной границы земельного участка: - заправки транспортных средств; - ремонта автомобилей; - склад; - остальных основных и условно-разрешенных видов	3 м	Не регламентируется
5.	Минимальные отступы от границ земельных участков для: - заправки транспортных средств; - ремонта автомобилей; - склад; - остальных основных и условно-разрешенных видов	6 м	Не регламентируется
6.	Предельное количество этажей или предельная высота для: - заправки транспортных средств; - ремонта автомобилей; - склад; - коммунального обслуживания; - ремонт автомобилей; - заправка транспортных средств; - энергетика; - автомобильные мойки; - связь - остальных основных и условно-разрешенных видов	1 этаж	Не более 3 этажей; не более 30 м

Примечания:
1. Если предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства прямо не указаны, то такие предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства считаются установленными.
2. Коэффициент застройки – отношение площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади участка.
3. Коэффициент плотности застройки – отношение площади всех этажей зданий и сооружений к площади участка.
4. Требования к ограждению земельных участков:
4.1. Не допускается использование в качестве материалов ограждения земельных участков профилированного листа, сетки-рабицы, кирпичя, профнастила.
4.2. Не допускается использование кровельных материалов ярких оттенков (красного, желтого, зеленого, синего цветов). Допускается применение кровельных материалов серо-коричневой цветовой гаммы.
4.3. Внешние блоки кондиционеров допускается размещать: на кровлях или террасах; в специальных углублениях на фасаде здания; в закрытых коробах, которые должны соответствовать единому стилистическому и колористическому решению на протяжении всего фасада.
4.4. Архитектурно-градостроительный облик объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территорииальной зоны, подлежит рассмотрению Архитектурной комиссии при Главе муниципального образования городского поселения поселок Дубовград Ковровского муниципального района (далее – Архитектурная комиссия), с последующим получением согласования от администрации муниципального образования городского поселения поселок Дубовград Ковровского муниципального района (далее – Администрация).
Для согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства правообладатель земельного участка, на котором планируется строительство такого объекта, или правообладатель объекта капитального строительства в случае реконструкции объекта капитального строительства, подает в уполномоченный орган местного самоуправления заявление, которое содержит:
а) наименование и организационно-правовую форму, идентификационный номер налогоплательщика, телефон, факс и адрес электронной почты (в случае подачи заявления юридическим лицом);
б) фамилию, имя, отчество (при наличии), данные документа, удостоверяющего личность, адрес места жительства, телефон, факс и адрес электронной почты (в случае подачи заявления индивидуальным предпринимателем или физическим лицом);
в) наименование объекта капитального строительства, архитектурный облик которого согласовывается.
К заявлению, прилагаются следующие разделы проектной документации объекта капитального строительства:
а) пояснительная записка;
б) схема планировочной организации земельного участка;
в) объемно-планировочные и архитектурные решения.
По результатам рассмотрения разделов проектной документации Архитектурной комиссией, Администрацией принимается решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства или об отказе в его согласовании, которые направляются инициатору в течение 7 календарных дней со дня получения заявления и прилагаемых разделов проектной документации способом, которым они были представлены.

5. ОИ2 – Зона общественного использования объектов капитального строительства

№	Виды разрешенного использования по классификатору		Описание вида разрешенного использования земельного участка
	наименование	код	
Основные виды разрешенного использования территорииальной зоны ОИ2			
1.	Рыбоводство	1.13	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением и (или) содержанием, выращиванием объектов рыбоводства (аквакультуры); размещение зданий, сооружений, оборудования, необходимых для осуществления рыбоводства (аквакультуры)
2.	Коммунальное обслуживание	3.1	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 – 3.1.2
3.	Образование и просвещение	3.5	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для воспитания, образования и просвещения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.5.1 – 3.5.2
4.	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицей, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом
5.	Культурное развитие	3.6	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения объектов культуры. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.6.1 – 3.6.3
6.	Объекты культурно-досуговой деятельности	3.6.1	Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев
7.	Парки культуры и отдыха	3.6.2	Размещение парков культуры и отдыха
8.	Объекты торговли (торговые центры, торговые-развлекательные центры (комплексы))	4.2	Размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5, 4.6, 4.8 – 4.8.2, размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра
9.	Магазины	4.4	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м
10.	Общественное питание	4.6	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)
11.	Гостиничное обслуживание	4.7	Размещение гостиниц
12.	Развлечение	4.8	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для развлечения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.8.1 – 4.8.3
13.	Развлекательные мероприятия	4.8.1	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок
14.	Стоянка транспортных средств	4.9.2	Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мотортранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоциклов, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроено-пристроенных стоянок
15.	Спорт	5.1	Размещение зданий и сооружений для занятия спортом. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1.1 – 5.1.7
16.	Туристическое обслуживание	5.2.1	Размещение пансионатов, гостиниц, кемпингов, домов отдыха, не оказывающих услуг по лечению; размещение детских лагерей
17.	Охота и рыбалка	5.3	Обустройство мест охоты и рыбалки, в том числе размещение дома охотника или рыболова, сооружений, необходимых для восстановления и поддержания поголовья зверей или количества рыбы
18.	Поля для гольфа или конных прогулок	5.5	Обустройство мест для игры в гольф или осуществления конных прогулок, в том числе осуществление необходимых земляных работ и размещения вспомогательных сооружений; размещение конноспортивных манежей, не предусматривающих устройство трибун
19.	Обеспечение внутреннего противопожарной	8.3	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
20.	Курортная деятельность	9.2	Использование, в том числе с извлечением, для лечения и оздоровления человека природных лечебных ресурсов (месторождения минеральных вод, лечебные грязи, рапой лиманов и озер, особый климат и иные природные факторы и условия, которые используются или могут использоваться для профилактики и лечения заболеваний человека), а также охрана лечебных ресурсов от истощения и уничтожения в границах первой зоны охраны горно-санитарной или санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей и курорта
21.	Санаторная деятельность	9.2.1	Размещение санаториев, профилакториев, бальнеологических лечебниц, грязелечебниц, обеспечивающих оказание услуг по лечению и оздоровлению населения; обустройство лечебно-оздоровительных местностей (пляжи, ботевые, места добычи целебной грязи); размещение лечебно-оздоровительных лагерей
22.	Водные объекты	11.0	Ледники, снежники, ручьи, реки, озера, болота, территориальные моря и другие поверхностные водные объекты
23.	Общее пользование водными объектами	11.1	Использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для осуществления общего водопользования (водопользования, осуществляемого гражданами для личных нужд, а также забор (изъятие) водных ресурсов для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, купание, использование маломощных судов, водных мотоциклов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах, водополь, если соответствующие запреты не установлены законодательством)
24.	Специальное пользование водными объектами	11.2	Использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для специального водопользования (забор водных ресурсов из поверхностных водных объектов, сбор сточных вод (или) дренажных вод, проведение дноуглубительных, взрывных, буровых и других работ, связанных с изменением дна и берегов водных объектов)
25.	Гидротехнические сооружения	11.3	Размещение гидротехнических сооружений, необходимых для эксплуатации водохранилищ (плотины, водосборов, водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, судопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений)
26.	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 – 12.0.2
27.	Улично-дорожная сеть	12.0.1	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велоспортивной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог; за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств
28.	Благоустройство территории	12.0.2	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
29.	Отдых (рекреация)	5.0	Обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за городскими лесами, скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также обустройство мест отдыха в них. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1 – 5.5
30.	Площадки для занятий спортом	5.1.3	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)
Условно-разрешенные виды использования территорииальной зоны ОИ2			
1.	Связь	6.8	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, наземные и подземные кабельные линии связи, линии радиотелефонии, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и теледиффузия, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3
Вспомогательные виды разрешенного использования территорииальной зоны ОИ2			
1.	Выставочно-ярмарочная деятельность	4.10	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для осуществления выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности, включая деятельность, необходимую для обслуживания указанных мероприятий (застройка экспозиционной площадки, организация питания участников мероприятий)
2.	Охота и рыбалка	5.3	Обустройство мест охоты и рыбалки, в том числе размещение дома охотника или рыболова, сооружений, необходимых для восстановления и поддержания поголовья зверей или количества рыбы
3.	Причалы для маломощных судов	5.4	Размещение сооружений, предназначенных для причаливания, хранения и обслуживания яхт, катеров, лодок и других маломощных судов
4.	Благоустройство территории	12.0.2	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов

6. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства зоны ОИ2 и предельные параметры разрешенного использования недвижимости, следующие:

№ п/п	Наименование показателя	Показатель	
		Минимальный	Максимальный
1.	Предельные размеры земельных участков для: - культурного развития - объектов культурно-досуговой деятельности - парков культуры и отдыха - объектов торговли (торговых центров, торгово-развлекательных центров (комплексов)) - магазинов - общественного питания - гостиничного обслуживания - развлечения - развлекательных мероприятий - спорта - туристического обслуживания - санаторной деятельности - связи - остальных основных и условно-разрешенных видов	0,06 га 0,08 га 2,5 га 0,6 га 0,025 га 0,025 га 0,03 га 0,25 га 0,26 га 0,26 га 0,6 га Не регламентируется Не регламентируется	0,8 5,0 га Не регламентируется 2,4 га 1,0 га 0,25 га Не регламентируется Не регламентируется 0,8 га 2,5 га 3,8 га 0,05 га Не регламентируется
2.	Коэффициент застройки (максимальный процент застройки) в границах земельного участка для: - коммунального обслуживания; - культурного развития; - объектов культурно-досуговой деятельности; - объектов торговли (торговых центров, торгово-развлекательных центров (комплексов)); - магазинов; - развлекательных мероприятий; - спорта; - туристического обслуживания; - санаторной деятельности; - связи	Не регламентируется	0,68
	- общественного питания; - гостиничного обслуживания; - развлечения - парков культуры и отдыха; - остальных основных и условно-разрешенных видов	Не регламентируется	0,12 Не регламентируется

3.	Коэффициент плотности застройки для: - коммунального обслуживания; - культурного развития; - объектов культурно-досуговой деятельности; - объектов торговли (торговых центров, торгово-развлекательных центров (комплексов)); - магазинов; - общественного питания; - развлечения; - развлекательных мероприятий; - спорта; - туристического обслуживания; - санаторной деятельности; - связи - гостиничного обслуживания; - развлечения; - развлекательных мероприятий; - остальных основных и условно-разрешенных видов	Не регламентируется	0,48
4.	Минимальные отступы от фронтальной границы земельного участка: - коммунального обслуживания; - культурного развития; - объектов культурно-досуговой деятельности; - объектов торговли (торговых центров, торгово-развлекательных центров (комплексов)); - магазинов; - общественного питания; - гостиничного обслуживания; - развлечения; - развлекательных мероприятий; - спорта; - туристического обслуживания; - санаторной деятельности; - остальных основных и условно-разрешенных видов	3 м	Не регламентируется
5.	Минимальные отступы от границ земельных участков для: - коммунального обслуживания; - культурного развития; - объектов культурно-досуговой деятельности; - объектов торговли (торговых центров, торгово-развлекательных центров (комплексов)); - магазинов; - общественного питания; - гостиничного обслуживания; - развлечения; - развлекательных мероприятий; - спорта; - туристического обслуживания; - санаторной деятельности; - остальных основных и условно-разрешенных видов	3 м	Не регламентируется
6.	Предельное количество этажей или предельная высота для: - коммунального обслуживания; - культурного развития; - объектов культурно-досуговой деятельности; - объектов торговли (торговых центров, торгово-развлекательных центров (комплексов)); - магазинов; - общественного питания; - гостиничного обслуживания; - развлечения; - развлекательных мероприятий; - спорта; - туристического обслуживания; - санаторной деятельности; - остальных основных и условно-разрешенных видов	1 этаж	5 этажей

Примечания:
1. Если предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства прямо не указаны, то такие предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства считаются установленными.
2. Коэффициент застройки – отношение площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади участка.
3. Коэффициент плотности застройки – отношение площади всех этажей зданий и сооружений к площади участка.
4. Требования к ограждению земельных участков:
4.1. Не допускается использование в качестве материалов ограждения земельных участков профилированного листа, сетки-рабицы, кирпичя, профнастила.
4.2. Не допускается использование кровельных материалов ярких оттенков (красного, желтого, зеленого, синего цветов). Допускается применение кровельных материалов серо-коричневой цветовой гаммы.
4.3. Внешние блоки кондиционеров допускается размещать: на кровлях или террасах; в специальных углублениях на фасаде здания; в закрытых коробах, которые должны соответствовать единому стилистическому и колористическому решению на протяжении всего фасада.
4.4. Архитектурно-градостроительный облик объектов капитального строительства, размещаемых в пределах данной территорииальной зоны, подлежит рассмотрению на Архитектурной комиссии при Главе муниципального образования городского поселения поселок Дубовград Ковровского муниципального района (далее – Архитектурная комиссия), с последующим получением согласования от администрации муниципального образования городского поселения поселок Дубовград Ковровского муниципального района (далее – Администрация).
Для согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства правообладатель земельного участка, на котором планируется строительство такого объекта, или правообладатель объекта капитального строительства в случае реконструкции объекта капитального строительства, подает в уполномоченный орган местного самоуправления заявление, которое содержит:
а) наименование и организационно-правовую форму, идентификационный номер налогоплательщика, телефон, факс и адрес электронной почты (в случае подачи заявления юридическим лицом);
б) фамилию, имя, отчество (при наличии), данные документа, удостоверяющего личность, адрес места жительства, телефон, факс и адрес электронной почты (в случае подачи заявления индивидуальным предпринимателем или физическим лицом);
в) наименование объекта капитального строительства, архитектурный облик которого согласовывается.
К заявлению, прилагаются следующие разделы проектной документации объекта капитального строительства:
а) пояснительная записка;
б) схема планировочной организации земельного участка;
в) объемно-планировочные и архитектурные решения.
По результатам рассмотрения разделов проектной документации Архитектурной комиссией, Администрацией принимается решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства или об отказе в его согласовании, которые направляются инициатору в течение 7 календарных дней со дня получения заявления и прилагаемых разделов проектной документации способом, которым они были представлены.

7. ОИ3 – Зона общественного использования объектов капитального строительства

№	Виды разрешенного использования по классификатору		Описание вида разрешенного использования земельного участка
	наименование	код	
Основные виды разрешенного использования территориальной зоны ОИ3			
1.	Стоянка транспортных средств	4.9.2	Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мотортранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоциклов, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроено-пристроенных стоянок
2.	Отдых (рекреация)	5.0	Обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за городскими лесами, скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также обустройство мест отдыха в них. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1 – 5.5
3.	Площадки для занятий спортом	5.1.3	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)
4.	Обустроенные площадки для занятий спортом	5.1.4	Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища)
5.	Водный спорт	5.1.5	Размещение спортивных сооружений для занятия водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для организации водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря)
6.	Охота и рыбалка	5.3	Обустройство мест охоты и рыбалки, в том числе размещение дома охотника или рыболова, сооружений, необходимых для восстановления и поддержания поголовья зверей или количества рыбы
7.	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 – 12.0.2
8.	Благоустройство территории	12.0.2	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
Вспомогательные виды разрешенного использования территориальной зоны ОИ3			
1.	Благоустройство территории	12.0.2	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов

8. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства зоны ОИ3 и предельные параметры разрешенного использования недвижимости, следующие:

№ п/п	Наименование показателя	Показатель	
		Минимальный	Максимальный
1.	Предельные размеры земельных участков	Не регламентируется	7,8 га
2.	Коэффициент застройки (максимальный процент застройки) в границах земельного участка	Не регламентируется	
3.	Коэффициент плотности застройки	Не регламентируется	
4.	Минимальные отступы от фронтальной границы земельного участка	6 м	Не регламентируется
5.	Минимальные отступы от границ земельных участков	6 м	Не регламентируется
6.	Предельное количество этажей или предельная высота	Не более 2 этажей	

Примечания:
1. Если предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства прямо не указаны, то такие предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства считаются установленными.
2. Коэффициент застройки – отношение площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади участка.
3. Коэффициент плотности застройки – отношение площади всех этажей зданий и сооружений к площади участка.
4. Требования к ограждению земельных участков:
4.1. Не допускается использование в качестве материалов ограждения земельных участков профилированного листа, сетки-рабицы, кирпичя, профнастила.
4.2. Не допускается использование кровельных материалов ярких оттенков (красного, желтого, зеленого, синего цветов). Допускается применение кровельных материалов серо-коричневой цветовой гаммы.
4.3. Внешние блоки кондиционеров допускается размещать: на кровлях или террасах; в специальных углублениях на фасаде здания; в закрытых коробах, которые должны соответствовать единому стилистическому и колористическому решению на протяжении всего фасада.

Статья 14. Зоны отдыха и рекреации (Р)

1. Зона Р1 – места отдыха общего пользования: парки, скверы, набережные, бульвары выделены для обеспечения правовых условий сохранения и использования земельных участков озеленения в целях проведения досуга населением. Допускается строительство обслуживающих культурно-развлекательных объектов, спортивных сооружений и комплексов, связанных с выполнением рекреационных функций территории.

2. Р1 - Зона отдыха (рекреации)

2.	Культурное развитие	3.6	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения объектов культуры. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.6.1 – 3.6.3
3.	Стоянка транспортных средств	4.9.2	Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мотортранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоциклов, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроено-пристроенных стоянок
4.	Отдых(рекреация)	5.0	Обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за городскими лесами, скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также обустройство мест отдыха в них. Содержание данного вида использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1 – 5.5
5.	Площадки для занятий спортом	5.1.3	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)
6.	Оборудованные площадки для занятий спортом	5.1.4	Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, моторома, трамплины, спортивные стрельбища)
7.	Водный спорт	5.1.5	Размещение спортивных сооружений для занятия водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для организации водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря)
8.	Охота и рыбалка	5.3	Обустройство мест охоты и рыбалки, в том числе размещение дома охотника или рыболова, сооружений, необходимых для восстановления и поддержания популяций зверей или количества рыбы
9.	Гидротехнические сооружения	11.3	Размещение гидротехнических сооружений, необходимых для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосборов, водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, судопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений)
10.	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 – 12.0.2
11.	Улично-дорожная сеть	12.0.1	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велоспортивной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог; за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств

Условно-разрешенные виды использования территориальной зоны Р1

1.	Связь	6.8	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, наземные и подземные кабельные линии связи, линии радиодиффакции, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3
Вспомогательные виды разрешенного использования территориальной зоны Р1			
1.	Причалы для малоресурсов	5.4	Размещение сооружений, предназначенных для причаливания, хранения и обслуживания кит, катеров, лодок и других маломощных судов
2.	Благоустройство территории	12.0.2	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов

3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства зоны Р1 и предельные параметры разрешенного использования недвижимости, следующие:

№ п/п	Наименование показателя	Показатель	
		Минимальный	Максимальный
1.	Предельные размеры земельных участков	Не регламентируется	
2.	Коэффициент застройки (максимальный процент застройки) в границах земельного участка	Не регламентируется	
3.	Коэффициент плотности застройки	Не регламентируется	
4.	Минимальные отступы от фронтальной границы земельного участка	Не регламентируется	
5.	Минимальные отступы от границ земельных участков	3 м	Не регламентируется
6.	Предельное количество этажей или предельная высота	Не более 2 этажей	

Примечания:
1. Если предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства прямо не указаны, то такие предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства считаются установленными.
2. Коэффициент застройки – отношение площади застройки к площади участка.
3. Коэффициент плотности застройки – отношение площади всех этажей зданий и сооружений к площади участка.
4. Требования к ограждению земельных участков:
4.1. Не допускается использование в качестве материалов ограждения земельных участков профилированного листа, сетки-рабицы, кирпича, профнастила.
4.2. Не допускается использование кровельных материалов ярких оттенков (красного, желтого, зеленого, синего цветов). Допускается применение кровельных материалов серо-коричневой цветовой гаммы.
4.3. Внешние блоки кондиционеров допускается размещать на кровлях или террасах; в специальных углублениях на фасаде здания; в закрытых коробах, которые должны соответствовать единому стилистическому и колористическому решению на протяжении всего фасада.

Статья 15. Производственная деятельность (ПД)

1. Зона ПД1 выделена с целью развития существующих и планируемых территорий, предназначенных для формирования комплексов производственных, коммунальных предприятий, размещения объектов делового и административного назначения, ограниченного числа объектов обслуживания, связанных непосредственно с обслуживанием производственных и промышленных предприятий и развития инженерной и транспортной инфраструктуры.

2. ПД1 – Производственная зона

№	Виды разрешенного использования по классификатору		Описание вида разрешенного использования земельного участка
	наименование	код	
Основные виды разрешенного использования территориальной зоны ПД1			
1.	Растениеводство	1.1	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с выращиванием сельскохозяйственных культур. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.2 – 1.6
2.	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	1.2	Осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством зерновых, бобовых, кормовых, технических, масличных, эфиромасличных и иных сельскохозяйственных культур
3.	Овощеводство	1.3	Осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством картофеля, листовых, плодовых, луковых и бачевых сельскохозяйственных культур, в том числе с использованием теплиц
4.	Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур	1.4	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством чая, лекарственных и цветочных культур
5.	Садоводство	1.5	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с выращиванием многолетних плодовых и ягодных культур, винограда и иных многолетних культур
6.	Виноградарство	1.5.1	Возделывание винограда на виноградных участках земель
7.	Выращивание льна и конопли	1.6	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с выращиванием льна, конопли
8.	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	1.15	Размещение зданий, сооружений, используемых для производства, хранения, первичной и глубокой переработки сельскохозяйственной продукции
9.	Питомники	1.17	Выращивание и реализация подрастающих деревьев и кустарников, используемых в сельском хозяйстве, а также иных сельскохозяйственных культур для получения рассады и семян; размещение сооружений, необходимых для указанных видов сельскохозяйственного производства
10.	Коммунальное обслуживание	3.1	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 – 3.1.2
11.	Деловое управление	4.1	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)
12.	Магазины	4.4	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв.м
13.	Общественное питание	4.6	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)
14.	Стоянка транспортных средств	4.9.2	Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мотортранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоциклов, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроено-пристроенных стоянок
15.	Легкая промышленность	6.3	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции легкой промышленности (производство текстильных изделий, производство одежды, производство кожи и изделий из кожи и иной продукции легкой промышленности)
16.	Фармацевтическая промышленность	6.3.1	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для фармацевтического производства, в том числе объектов, в отношении которых предусматривается установление охранных или санитарно-защитных зон
17.	Электронная промышленность	6.3.3	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции электронной промышленности
18.	Ювелирная промышленность	6.3.4	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции ювелирной промышленности
19.	Пищевая промышленность	6.4	Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в пищу (продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий
20.	Строительная промышленность	6.6	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства: строительных материалов (кирпичи, плиточные материалы, цемента, железобетонных изделий), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, стальной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции
21.	Связь	6.8	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, наземные и подземные кабельные линии связи, линии радиодиффракции, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3
22.	Склад	6.9	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, портовые терминалы и доки, нефтехранилища и нефтепродуктовые станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперерабатывающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов
23.	Целлюлозно-бумажная промышленность	6.11	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для целлюлозно-бумажного производства, производства целлюлозы, древесной массы, бумаги, картона и изделий из них, издательской и полиграфической деятельности, тиражирования записанных носителей информации
24.	Научно-производственная деятельность	6.12	Размещение технологических, промышленных, агропромышленных парков, бизнес-инкубаторов
25.	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 – 12.0.2
26.	Благоустройство территории	12.0.2	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
Вспомогательные виды разрешенного использования территориальной зоны ПД1			

Вспомогательные виды разрешенного использования территориальной зоны ПД1

1.	Коммунальное обслуживание	3.1	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 – 3.1.2
2.	Здравоохранение	3.4	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.4.1 – 3.4.2
3.	Деловое управление	4.1	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)
4.	Магазины	4.4	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м
5.	Общественное питание	4.6	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)
6.	Связь	6.8	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, наземные и подземные кабельные линии связи, линии радиодиффакции, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3

3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства зоны ПД1 и предельные параметры разрешенного использования недвижимости, следующие:

№ п/п	Наименование показателя	Показатель	
		Минимальный	Максимальный
1.	Предельные размеры земельных участков	0,25 га	Не регламентируется
2.	Коэффициент застройки (максимальный процент застройки) в границах земельного участка	Не регламентируется	0,8
3.	Коэффициент плотности застройки	Не регламентируется	1,4
4.	Минимальные отступы от фронтальной границы земельного участка	3 м	Не регламентируется
5.	Минимальные отступы от границ земельных участков	3 м	Не регламентируется
6.	Минимальный отступ от границ земельных участков до объектов, относящихся к вспомогательным видам разрешенного использования	Не регламентируется	Не регламентируется
7.	Предельное количество этажей или предельная высота	Не регламентируется	

Статья 16. Зоны транспорта (Т)

1. Зона Т1 – зона транспортной инфраструктуры выделяется на основе существующих и проектных автомобильных дорог на территории муниципального образования городское поселение поселок Доброград.

2. Зона Т2 – зона воздушного транспорта выделяется на основе существующей территории, предназначенной для малой авиации муниципального образования городское поселение поселок Доброград для функционирования и обслуживания данного объекта.

3. Зона Т3 – зона железнодорожного транспорта выделяется для осуществления строительства дальнейшего функционирования проектной железной дороги, проходящей по территории муниципального образования городское поселение поселок Доброград.

4. Т1 – зона транспортной инфраструктуры:

№	Виды разрешенного использования по Классификатору		Описание вида разрешенного использования земельного участка
	наименование	код	
Основные виды разрешенного использования территориальной зоны Т1			
1.	Автомобильный транспорт	7.2	Размещение зданий и сооружений автомобильного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.2.1 – 7.2.3
2.	Размещение автомобильных дорог	7.2.1	Размещение автомобильных дорог за пределами населенных пунктов и технических связанных с ними сооружений, придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог; за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств; размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения
3.	Обслуживание перевоз пассажиров	7.2.2	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодом 7.6
4.	Стоянки транспорта общего пользования	7.2.3	Размещение стоянок транспортных средств, осуществляющих перевозки людей по установленному маршруту
5.	Стоянка транспортных средств	4.9.2	Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мотортранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоциклов, мопедов, скутеров, за исключением встроены, пристроенных и встроено-пристроенных стоянок
6.	Связь	6.8	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, наземные и подземные кабельные линии связи, линии радиодиффракции, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3
7.	Коммунальное обслуживание	3.1	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 – 3.1.2
8.	Хранение автотранспорта	2.7.1	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разведением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
9.	Площадки для занятий спортом	5.1.3	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)
10.	Оборудованные площадки для занятий спортом	5.1.4	Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища)
11.	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 – 12.0.2
12.	Улично-дорожная сеть	12.0.1	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велоспортивной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог; за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств
13.	Благоустройство территории	12.0.2	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
14.	Трубопроводный транспорт	7.5	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов
Условно разрешенные виды использования территориальной зоны Т1			
1.	Объекты дорожного сервиса	4.9.1	Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1 – 4.9.1.4
2.	Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
3.	Служебные гаражи	4.9	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
4.	Связь	6.8	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, наземные и подземные кабельные линии связи, линии радиодиффракции, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3
Вспомогательные виды разрешенного использования территориальной зоны Т1			
1.	Служебные гаражи	4.9	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
2.	Коммунальное обслуживание	3.1	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 – 3.1.2

5. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

№ п/п	Наименование показателя	Показатель	
		Минимальный	Максимальный
1.	Предельные размеры земельных участков	Не регламентируется	Не регламентируется
2.	Коэффициент застройки (максимальный процент застройки) в границах земельного участка	Не регламентируется	
3.	Коэффициент плотности застройки	Не регламентируется	
4.	Минимальные отступы от фронтальной границы земельного участка	Не регламентируется	Не регламентируется
5.	Минимальные отступы от границ земельных участков	Не регламентируется	Не регламентируется
6.	Предельное количество этажей или предельная высота	Не более 2 этажей	

6. Т2 – Зона воздушного транспорта

№	Виды разрешенного использования по классификатору		Описание вида разрешенного использования земельного участка
	наименование	код	
Основные виды разрешенного использования территориальной зоны Т2			
1.	Коммунальное обслуживание	3.1	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 – 3.1.2
2.	Деловое управление	4.1	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)
3.	Магазины	4.4	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м
4.	Объекты дорожного сервиса	4.9.1	Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1 – 4.9.1.4
5.	Связь	6.8	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, наземные и подземные кабельные линии связи, линии радиодиффракции, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3

6.	Воздушный транспорт	7.4	Размещение аэродромов, вертолетных площадок (вертодромов), обустройство мест для причаливания и причаливания гидросамолетов, размещение радиотехнического обеспечения полетов и прочих объектов, необходимых для взлета и приземления (присадки) воздушных судов, размещение аэропортов (аэровокзалов) и иных объектов, необходимых для посадки и высадки пассажиров и их сопровождающего обслуживания и обеспечения их безопасности, а также размещение объектов, необходимых для погрузки, разгрузки и хранения грузов, перемещающихся воздушным путем; размещение объектов, предназначенных для технического обслуживания и ремонта воздушных судов
7.	Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий

Вспомогательные виды разрешенного использования территориальной зоны Т2

1.	Деловое управление	4.1	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)
2.	Магазины	4.4	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м
3.	Общественное питание	4.6	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)
4.	Служебные гаражи	4.9	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
5.	Объекты дорожного сервиса	4.9.1	Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1 – 4.9.1.4
6.	Стоянка транспортных средств	4.9.2	Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мотортранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоциклов, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроено-пристроенных стоянок
7.	Связь	6.8	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, наземные и подземные кабельные линии связи, линии радиодиффакции, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3
8.	Склад	6.9	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, портовые терминалы и доки, нефтехранилища и нефтепродуктовые станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперерабатывающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов
9.	Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий

7. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства зоны Т2 и предельные параметры разрешенного использования недвижимости, следующие:

№ п/п	Наименование показателя	Показатель	
		Минимальный	Максимальный
1.	Предельные размеры земельных участков	0,01 га	
2.	Коэффициент застройки (максимальный процент застройки) в границах земельного участка	Не регламентируется	90 га
3.	Коэффициент плотности застройки	Не регламентируется	
4.	Минимальные отступы от фронтальной границы земельного участка	3 м	Не регламентируется
5.	Минимальные отступы от границ земельных участков	6 м	Не регламентируется
6.	Предельное количество этажей или предельная высота	Не более 3 этажей	

8. Т3 – Зона железнодорожного транспорта

№	Виды разрешенного использования по классификатору		Описание вида разрешенного использования земельного участка
	наименование	код	
Основные виды разрешенного использования территориальной зоны Т3			
1.	Связь	6.8	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, наземные и подземные кабельные линии связи, линии радиодиффакции, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3
2.	Железнодорожный транспорт	7.1	Размещение объектов капитального строительства железнодорожного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.1.1 – 7.1.2
3.	Железнодорожные пути	7.1.1	Размещение железнодорожных путей
4.	Обслуживание железнодорожных перевозок	7.1.2	Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта зданий и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение португозно-разгрузочных площадок, приельовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не представляющих непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами
5.	Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированной службы; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
Вспомогательные виды разрешенного использования территориальной зоны Т3			
1.	Деловое управление	4.1	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)
2.	Магазины	4.4	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м
3.	Общественное питание	4.6	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)
4.	Служебные гаражи	4.9	Размещение постоянных или временных гаражей, стоек для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общепромышленного назначения, в том числе для деловых целей
6.	Стоянка транспортных средств	4.9.2	Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других малотоннажных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мототолкалов, моледаев, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроено-пристроенных стоянок
7.	Связь	6.8	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, наземные и подземные кабельные линии связи, линии радиодиффакции, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3
8.	Склад	6.9	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перепалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, португозные терминалы и т.д., недействующие и недействительные станции газовых хранилищ и обслуживающие их газораздаточные и газоперекающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов
9.	Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированной службы; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий

10.	Питомники	1.17	Выращивание и реализация подраста деревьев и кустарников, используемых в сельском хозяйстве, а также иных сельскохозяйственных культур для получения рассады и семян; размещение сооружений, необходимых для указанных видов сельскохозяйственного производства
11.	Связь	6.8	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, наземные и подземные кабельные линии связи, линии радиодиффузии, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодами 3.1.1 – 3.2.3
12.	Коммунальное обслуживание	3.1	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 – 3.1.2
13.	Сенокосшение	1.19	Косшение трав, сбор и заготовка сена
Условно разрешенные виды использования территориальной зоны С1			
1.	Научное обеспечение сельского хозяйства	1.14	Осуществление научной и селекционной работы, ведения сельского хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира, размещение коллекций генетических ресурсов растений.
Вспомогательные виды разрешенного использования территориальной зоны С1			
1.	Связь	6.8	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, наземные и подземные кабельные линии связи, линии радиодиффузии, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодами 3.1.1 – 3.2.3
2.	Коммунальное обслуживание	3.1	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 – 3.1.2

3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства зоны С1 и предельные параметры разрешенного использования недвижимости, следующие:

№ п/п	Наименование показателя	Показатель	
		Минимальный	Максимальный
1.	Предельные размеры земельных участков	Не регламентируется	Не регламентируется
2.	Коэффициент застройки (максимальный процент застройки) в границах земельного участка	Не регламентируется	Не регламентируется
3.	Коэффициент плотности застройки	Не регламентируется	Не регламентируется
4.	Минимальные отступы от фронтальной границы земельного участка	Не регламентируется	Не регламентируется
5.	Минимальные отступы от границ земельных участков	Не регламентируется	Не регламентируется
6.	Предельное количество этажей или предельная высота	Не регламентируется	Не регламентируется

4. Размеры земельных участков, минимальный процент застройки, высота зданий и сооружений определяются в соответствии с заданием на проектирование.

5. Градостроительные регламенты не устанавливаются для земель сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения. Использование сельскохозяйственных земель за границами населенных пунктов регулируется Федеральным законом от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

6. В соответствии с Федеральным законом от 11.06.2003 № 74-ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве» на земельном участке из состава земель сельскохозяйственного назначения, в том числе занятом сельскохозяйственными угодьями, используемом крестьянским (фермерским) хозяйством для осуществления своей деятельности, допускаются строительство, реконструкция и эксплуатация одного жилого дома с количеством этажей не более трех, общая площадь которого составляет не более пятисот квадратных метров и площадь застройки под которым составляет не более 0,25 процента от площади земельного участка. Образование земельного участка (земельных участков) из земельного участка, на котором расположен такой жилой дом, в случаях, если это приводит к уменьшению площади исходного земельного участка, не допускается, за исключением случаев, связанных с изъятием земельного участка (земельных участков) для государственных и муниципальных нужд.

Статья 18. Зоны использования лесов (Л)

1. Территориальная зона Л1 предназначена для отображения земель лесного фонда на территории муниципального образования городское поселение поселек Доброград.

2. Градостроительные регламенты для лесов не устанавливаются в соответствии с п. 6 ст. 36 Градостроительного кодекса РФ.

Глава 4. Зоны с особыми условиями использования территории

Статья 19. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории охранных зон объектов электросетевой энергетики

1. На территории зон охраны объектов электросетевого хозяйства в установленных границах в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «о порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», устанавливается специальный режим использования земельных участков и объектов капитального строительства.

2. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров.

3. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных частью 2 настоящей статьи, запрещается:

1) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;

2) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

3) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

4. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются:

1) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;

2) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;

3) посадка и вырубка деревьев и кустарников;

4) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

5) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях – на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);

6) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить выше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

7) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).

5. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных частью 4 настоящей статьи, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается:

1) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огорождений для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

2) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов.

Статья 20. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории охранных зон линий и сооружений связи

1. В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации», устанавливается специальный режим использования земельных участков и объектов капитального строительства.

2. Земельная площадь охранных зон на трассах линий связи и линий радиодиффузии используется юридическими и физическими лицами в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации с учетом ограничений, установленных настоящими Правилами и обеспечивающих сохранность линий связи и линий радиодиффузии.

3. Юридические и физические лица, ведущие хозяйственную деятельность на земельных участках, по которым проходят линии связи и линии радиодиффузии, обязаны:

а) принимать все зависящие от них меры, способствующие обеспечению сохранности этих линий;

б) обеспечивать техническому персоналу беспрепятственный доступ к этим линиям для ведения работ на них (при предъявлении документа о соответствующих полномочиях).

4. Техническому персоналу предприятий, эксплуатирующих линии связи и линии радиодиффузии, предоставляется право беспрепятственного прохода, а при проведении ремонтно-восстановительных работ - также право беспрепятственного проезда в охранные зоны независимо от формы собственности на землю. Если линии связи и линии радиодиффузии проходят по территориям запретных (пограничных) полос и специальных объектов, а также по землям собственников (землевладельцев, землепользователей, арендаторов), то они должны выдавать техническому персоналу пропуска (разрешения) для проведения осмотров и работ в любое время суток без взимания платы за право прохода (проезда).

5. Юридическим и физическим лицам запрещается производить всякого рода действия, которые могут нарушить нормальную работу линий связи и линий радиодиффузии.

Статья 21. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории санитарно-защитных зон и санитарных разрывов

1. На территории санитарно-защитных зон (далее – СЗЗ) в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе в соответствии с Федеральным законом от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», Постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон», устанавливается специальный режим использования земельных участков и объектов капитального строительства.

2. По 31 декабря 2025 года на размещении, проектирование, строительство и эксплуатацию вновь строящихся, реконструируемых промышленных объектов и производств, объектов транспорта, связи, сельского хозяйства, энергетики, опытно-экспериментальных производств, объектов коммунального назначения, спорта, торговли, общественного питания и других, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека распространяется СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» в составе требований к организации и благоустройству СЗЗ, размеру СЗЗ, оснований для пересмотра этих размеров, методам и порядку их установления для отдельных промышленных объектов и производств и/или их комплексов, ограничений на использование территории СЗЗ, а также требований к санитарным разрывам опасным коммуникаций (автомобильных, железнодорожных, авиационных, трубопроводных и т.п.).

3. В границах санитарно-защитной зоны не допускается использование земельных участков в целях:

1) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства;

2) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.

4. На территории СЗЗ технопарков, индустриальных парков, промышленных кластеров и промышленных предприятий могут размещаться здания и сооружения административно-технического и коммунально-бытового назначения, транспортные и инженерные коммуникации, в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», а также до 01.01.2026 года в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

5. Территория СЗЗ или какая-либо её часть не могут рассматриваться как резервная территория объекта или предприятия и использоваться для расширения промышленной или жилой зоны.

6. Решение вопроса о жилой застройке, расположенной в СЗЗ, может решаться несколькими путями:

1) жилая застройка может быть вынесена из СЗЗ. Выполнение мероприятий, включая отселение жителей, обеспечивають должностные лица соответствующих промышленных объектов и производств;

2) размер СЗЗ для действующих объектов может быть уменьшен.

7. Решения об установлении, изменении или о прекращении существования СЗЗ принимает Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека или ее территориальные органы по результатам рассмотрения заявлений об установлении, изменении или о прекращении существования санитарно-защитных зон принимаются территориальными органами Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека.

8. Для линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры устанавливаются санитарные разрывы. Размеры и режимы использования санитарных разрывов устанавливаются законодательством Российской Федерации.

Статья 22. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории водоохраных зон и прибрежных защитных полос

1. На территории водоохраных зон в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

2. На территории водоохраных зон запрещается:

1) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия;

2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации, которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены;

3) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

6) хранение пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;

7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»).

3. В границах прибрежных защитных полос, наряду с установленными частью 2 настоящей статьи ограничениями, запрещается: распахка земель; размещение отвалов размываемых грунтов; выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

4. В границах водоохраных зон допускается проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

Статья 23. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории придорожных полос автомобильных дорог

1. В границах придорожных полос автомобильных дорог и полосы отвода автомобильной дороги в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе в соответствии с Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков).

2. Решение об установлении придорожных полос автомобильных дорог федерального, регионального или муниципального, местного значения или об изменении таких придорожных полос принимается соответственно федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в сфере дорожного хозяйства, уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления.

3. В границах полосы отвода автомобильной дороги, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», запрещаются:

1) выполнение работ, не связанных со строительством, с реконструкцией, капитальным ремонтом, ремонтом и содержанием автомобильной дороги, а также с размещением объектов дорожного сервиса;

2) размещение зданий, строений, сооружений и других объектов, не предназначенных для обслуживания автомобильной дороги, ее строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта и содержания и не относящихся к объектам дорожного сервиса;

3) распахка земельных участков, покос травы, осуществление рубок и повреждение лесных насаждений и иных многолетних насаждений, снятие дерна и выемка грунта, за исключением работ по содержанию полосы отвода автомобильной дороги или ремонту автомобильной дороги, ее участков;

4) выпас животных, а также их прогон через автомобильные дороги вне специально установленных мест, согласованных с владельцами автомобильных дорог;

5) установка рекламных конструкций, не соответствующих требованиям технических регламентов и (или) нормативным правовым актам о безопасности дорожного движения;

6) установка информационных щитов и указателей, не имеющих отношения к обеспечению безопасности дорожного движения или осуществлению дорожной деятельности.

Статья 24. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения

1. На территории зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (далее – ЗСО) в соответствии с законодательством Российской Федерации о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения устанавливается специальный режим использования территории, включающий комплекс мероприятий, направленных на предупреждение ухудшения качества воды.

2. Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения устанавливаются, изменяются, прекращают существование по решению органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации.

3. В зонах санитарной охраны источников питьевого водоснабжения осуществление деятельности и отведение территории для жилищного строительства, строительства промышленных объектов и объектов сельскохозяйственного назначения запрещаются или ограничиваются в случаях и в порядке, которые установлены санитарными правилами и нормами в соответствии с законодательством о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения.

4. До 01 января 2025 года санитарно-эпидемиологические требования к организации и эксплуатации ЗСО источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения установлены СанПиН 2.1.4.1110-02 «2.1.4. Питьевая вода и водоснабжение населенных мест. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. Санитарные правила и нормы».

5. Порядок использования подземных водных объектов для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения устанавливается законодательством о недрах.

Статья 25. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в охранных зонах железнодорожных путей

1. В границах полосы отвода железных дорог и охранных зоны железных дорог в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе в соответствии с Федеральным законом от 10.01.2003 № 17-ФЗ «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации», устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения безопасной эксплуатации железнодорожных путей и других объектов железнодорожного транспорта, а также безопасности населения, работников железнодорожного транспорта и пассажиров в местах, подверженных оползням, обвалам, размывам, селям и другим негативным воздействиям.

2. В соответствии с Постановлением Правительства РФ № 611 от 12.10.2006 «О порядке установления и использования полос отвода охранных зон железных дорог» в границах охранных зон в целях обеспечения безопасности движения и эксплуатации железнодорожного транспорта могут быть установлены запреты или ограничения на осуществление следующих видов деятельности:

1) строительство капитальных зданий и сооружений, устройство временных дорог, вырубка древесной и кустарниковой растительности, удаление дернового покрова, проведение земляных работ, за исключением случаев, когда осуществление указанной деятельности необходимо для обеспечения устойчивой, бесперебойной и безопасной работы железнодорожного транспорта, повышения качества обслуживания пользователей услугами железнодорожного транспорта, а также в связи с устройством, обслуживанием и ремонтом линейных сооружений;

2) распахка земель;

3) выпас скота;

4) выпуск поверхностных и хозяйственно-бытовых вод.

3. Установление знаков, обозначающих границы охранных зон, производится заинтересованной организацией.

4. В границах полосы отвода в целях обеспечения безопасности движения и эксплуатации железнодорожного транспорта заинтересованная организация обязана обеспечить следующий режим использования земельных участков:

1) не допускать размещение капитальных зданий и сооружений, многолетних насаждений и других объектов, ухудшающих видимость железнодорожного пути и создающих угрозу безопасности движения и эксплуатации железнодорожного транспорта;

2) не допускать в местах расположения инженерных коммуникаций строительство и размещение каких-либо зданий и сооружений, если это угрожает безопасности движения и эксплуатации железнодорожного транспорта, а в местах расположения водопроводных, канализационных сетей и водозаборных сооружений – проведение сельскохозяйственных работ;

3) не допускать в местах прилегания к сельскохозяйственным угодьям разрастание сорной травянистой и древесно-кустарниковой растительности;

4) не допускать в местах прилегания к лесным массивам скопление сухостоя, валежника, порубочных остатков и других горючих материалов;

5) отделять границу полосы отвода на участках курсирования поездов на паровозной тяге от опушки естественного леса противопожарной опашкой шириной от 3 до 5 метров или минерализованной полосой шириной не менее 3 метров.

Статья 26. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории защитных зон объектов культурного наследия

1. Защитными зонами объектов культурного наследия являются территории, которые прилагают к включенным в реестр памятникам и ансамблям (за исключением указанных в части 2 настоящей статьи объектов культурного наследия) и в границах которых в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

2. Защитные зоны не устанавливаются для объектов археологического наследия, некрополей, захоронений, расположенных в границах некрополей, произведений монументального искусства, а также памятников и ансамблей, расположенных в границах достопримечательного места, в которых соответствующим органом охраны объектов культурного наследия установлены предусмотренные Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» требования и ограничения.

3. Границы защитной зоны объекта культурного наследия устанавливаются для памятника, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 200 метров от внешних границ территории памятника.

4. Защитная зона объекта культурного наследия прекращает существование со дня внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о зонах охраны такого объекта культурного наследия, установленных в соответствии со статьей 34 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации». Защитная зона объекта культурного наследия также прекращает существование в случае исключения объекта культурного наследия из единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. При этом принятие решения о прекращении существования такой зоны не требуется.

Статья 27. Особая экономическая зона «Доброград-1»

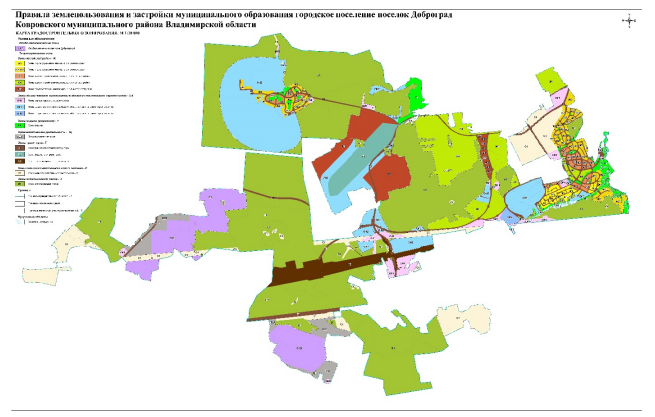
1. Использование земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определяется уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации или уполномоченными органами местного самоуправления в соответствии с федеральными законами.

2. Особая экономическая зона (ОЭЗ) - часть территории Российской Федерации, которая определяется Правительством Российской Федерации и на которой действует особый режим осуществления предпринимательской деятельности, а также может применяться таможенная процедура свободной таможенной зоны.

3. Установление и (или) изменение основного, условно разрешенного и (или) вспомогательного видов разрешенного использования земельных участков, расположенных в границах особой экономической зоны, осуществляются в соответствии с документацией по планировке территории особой экономической зоны.

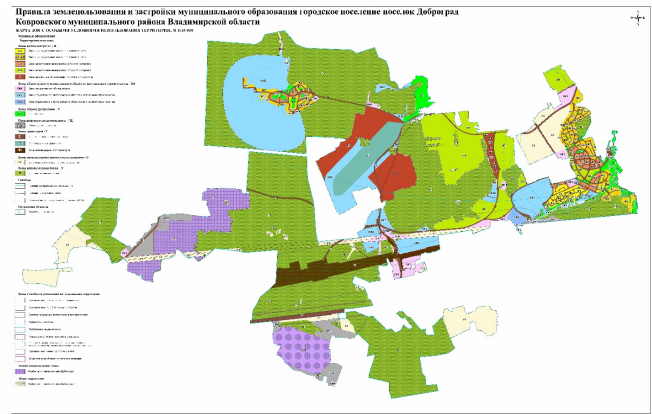
Принятие решения о подготовке документации по планировке территории особой экономической зоны, подготовка и утверждение указанной документации либо внесение изменений в утвержденную при создании особой экономической зоны документацию по планировке территории особой экономической зоны осуществляются органом управления особой экономической зоной.

Приложение № 1 к Правилам землепользования и застройки муниципального образования городское поселение поселек Доброград Колыванского района



Приложение № 2 к Правилам землепользования и застройки муниципального образования городское поселение поселек Доброград Колыванского района

ление поселок Доброград Ковровского муниципального района Владимирской области



ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Ушановым Григорием Сергеевичем (почтовый адрес: 601966, обл. Владимирская, р-н Ковровский, п. Мелехово, пер-к Школьный, дом 21, кв. 58; адрес электронной почты logos33@mail.ru, телефон 8-49232-78-8-78, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 8248) выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 33:07:000702:161, расположенного по адресу: обл. Владимирская, р-н Ковровский, п. Красный Октябрь, ул. Садовая, дом 26. Заказчиками кадастровых работ являются: Валюгина Александра Юрьевна, почтовый адрес: 105318, г. Москва, Измайловское ш., дом 29, кв. 166, телефон 8-903-617-16-10; Полянко Юрий Леонидович, почтовый адрес: г. Москва, ул. 15-я Парковая, дом 47, корп. 4, кв 54; Полянко Кирилл Юрьевич, почтовый адрес: г. Москва, г. Троицк, Октябрьский проспект, дом 27, кв. 20.

Собрание по поводу согласования местоположения границ земельного участка состоит по адресу: обл. Владимирская, р-н Ковровский, п. Красный Октябрь, ул. Садовая, дом 26 "20" октября 2025г. в 10 часов 00 минут.

Ознакомиться с проектом межевого плана земельного участка, предоставить обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, а также предоставить требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка с установлением его границ на местности можно в течение тридцати календарных дней со дня опубликования настоящего извещения по адресу: 601966, обл. Владимирская, р-н Ковровский, п. Мелехово, пер-к Школьный, дом 21, кв. 58.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ:

расположенные в кадастровом квартале 33:07:000702, а также: кадастровый номер 33:07:000702:134 - Владимирская область, м.р-н Ковровский, с.п. Ивановское, п.Красный Октябрь, ул.Комсомольская, з/у 25/1; и земельные участки, находящиеся в государственной (муниципальной) собственности.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Ушановым Григорием Сергеевичем (почтовый адрес: 601966,

обл. Владимирская, р-н Ковровский, п. Мелехово, пер-к Школьный, дом 21, кв. 58; адрес электронной почты logos33@mail.ru, телефон 8-49232-78-8-78, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 8248) выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 33:07:000362:551, расположенного по адресу: обл. Владимирская, р-н Ковровский, НСО "Сосновый бор", дом 551. Заказчиком кадастровых работ является Овсянникова Клавдия Леонидовна (почтовый адрес: 601901, обл. Владимирская, г. Ковров, ул. Свердлова, дом 82, кв. 7, телефон 8-904-955-87-05).

Собрание по поводу согласования местоположения границ земельного участка состоит по адресу: обл. Владимирская, р-н Ковровский, НСО "Сосновый бор", дом 551 "20" октября 2025г. в 11 часов 00 минут.

Ознакомиться с проектом межевого плана земельного участка, предоставить обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, а также предоставить требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка с установлением его границ на местности можно в течение тридцати календарных дней со дня опубликования настоящего извещения по адресу: 601966, обл. Владимирская, р-н Ковровский, п. Мелехово, пер-к Школьный, дом 21, кв. 58.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ:

расположенные в кадастровом квартале 33:07:000362, а также: кадастровый номер 33:07:000362:550 - бл. Владимирская, р-н Ковровский, некоммерческое садоводческое объединение "Сосновый бор", дом 550; кадастровый номер 33:07:000362:663 - бл. Владимирская, р-н Ковровский, некоммерческое садоводческое объединение "Сосновый бор"; и земельные участки, находящиеся в государственной (муниципальной) собственности.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Ушановым Григорием Сергеевичем (почтовый адрес: 601966, обл. Владимирская, р-н Ковровский, п. Мелехово, пер-к Школьный, дом 21, кв. 58; адрес электронной почты logos33@mail.ru, телефон 8-49232-78-8-78, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 8248) выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 33:07:000605:3У1 (бывший 33:07:000605:280), расположенного по адресу: обл. Владимирская, р-н Ковровский, п. Мелехово, СНТ ОАО "Ковровское карьероуправление", дом 280. Заказчиком кадастровых работ является Краснов Александр Васильевич (почтовый адрес: 601966, обл. Владимирская, р-н Ковровский, п. Мелехово, ул. Первомайская, дом 70, кв. 25, телефон 8-905-612-10-88).

Собрание по поводу согласования местоположения границ земельного участка состоит по адресу: обл. Владимирская, р-н Ковровский, п. Мелехово, СНТ ОАО "Ковровское карьероуправление", дом 280 "20" октября 2025г. в 09 часов 00 минут.

Ознакомиться с проектом межевого плана земельного участка, предоставить обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, а также предоставить требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка с установлением его границ на местности можно в течение тридцати календарных дней со дня опубликования настоящего извещения по адресу: 601966, обл. Владимирская, р-н Ковровский, п. Мелехово, пер-к Школьный, дом 21, кв. 58.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ:

расположенные в кадастровом квартале 33:07:000605, а также: кадастровый номер 33:07:000605:279 - обл. Владимирская, р-н Ковровский, п. Мелехово, садоводческое некоммерческое товарищество, дом 279; кадастровый номер 33:07:000605:281 - обл. Владимирская, р-н Ковровский, снт ОАО "Ковровское карьероуправление", уч-к 281; кадастровый номер 33:07:000605:195 - обл. Владимирская, р-н Ковровский, снт ОАО "Ковровское карьероуправление", уч-к 195; и земельные участки, находящиеся в государственной (муниципальной) собственности.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

Российская Федерация
Владимирская область
Ковровский район
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Администрация Новосельского сельского поселения

15.09.2025г.

№ 65

О внесении изменений в муниципальную программу «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда муниципального образования Новосельское сельское поселение»

В целях корректировки муниципальной программы «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда муниципального образования Новосельское сельское поселение», утвержденной постановлением администрации Новосельского сельского поселения от 27.12.2024 № 95, руководствуясь статьей 179 Бюджетного кодекса РФ, **постановляю:**

1. Внести в постановление администрации Новосельского сельского поселения от 27.12.2024 № 95 «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда муниципального образования Новосельское сельское поселение» следующие изменения:

- 1.1. В разделе «Цель и задачи программы» Паспорта муниципальной программы добавить следующий пункт:
«5. Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан в жилых помещениях маневренного фонда».
- 1.2. Раздел «Ожидаемые конечные результаты реализации программы» Паспорта программы изложить в следующей редакции:
« - Улучшение жилищных условий 6 гражданам, проживающим в жилых помещениях, признанных в установленном законодательством порядке, непригодным для проживания.
- Количество приведенных жилых помещений маневренного фонда в надлежащее состояние.
- Обеспечение безопасности граждан, проживающих в жилых помещениях маневренного фонда».
- 1.3. В раздел II «Характеристика проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами» добавить текст следующего содержания:
« - Три жилых помещения, расположенные по адресам: Владимирская область, Ковровский район, с. Крутово, ул. Просторная, д.8, кв.1, Владимирская область, Ковровский район, с. Крутово, ул. Дружбы, д.2, кв.2, Владимирская область, Ковровский район, с. Крутово, ул. Набережная, д.2 являются жилыми помещениями маневренного фонда. Состояние жилых помещений не соответствует современным требованиям, предъявляемых к качеству жилых помещений из-за длительного отсутствия текущего ремонта и требуют приведения в надлежащее состояние».
- 1.4. В раздел III «Основные цели и задачи реализации Программы» добавить текст следующего содержания:
« - Улучшение технического состояния жилых помещений маневренного фонда, расположенных на территории Новосельского сельского поселения Ковровского района Владимирской области;
- обеспечения проведения ремонта жилых помещений маневренного фонда;
- улучшения комфортности проживания граждан в жилых помещениях маневренного фонда».
- 1.5. Раздел VII «Целевые показатели программы» изложить в следующей редакции:
«Целевые показатели программы «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда муниципального образования Новосельское сельское поселение»

Наименование показателя	2025	2026	2027
кв. метры	0	60	30
Кол. человек	0	4	2
ние безопасного проживания граждан в жилых помещениях маневренного фонда			
Кол. помещений	0	3	0

2. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

Глава администрации Новосельского сельского поселения Ковровского района

Н.Ю. Савельева

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Администрация Ковровского района

12.09.2025

№ 660

О внесении изменений в постановление администрации от 27.01.2025 года №75 «Об утверждении муниципальной программы «О социальной защите населения Ковровского района»»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Владимирской области от 02 октября 2007г. № 120-ОЗ «О социальной поддержке и социальном обслуживании отдельных категорий граждан во Владимирской области» **постановляю:**

1. Внести изменения в постановление администрации Ковровского района от 27.01.2025 № 75 «Об утверждении муниципальной программы «О социальной защите населения Ковровского района», изложить:
- п. 1, раздела «Объемы и источники финансирования программы» в следующей редакции: «Программа реализуется за счет средств федерального, областного и районного бюджетов. Общий объем финансирования Программы – 45194,6 тыс. руб., в том числе в 2025г. – 19398,4 тыс. руб., в 2026г. – 12898,1 тыс. руб., в 2027г. – 12898,1 тыс. руб.»;
- п.5 таблица 1,2 приложения согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления образования администрации Ковровского района.
3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в официальном информационном бюллетене «Вестник Ковровского района» и размещению на официальном сайте администрации Ковровского района.
4. Постановление вступает в силу после официального опубликования.

И.о главы администрации Ковровского района

Ю.Н. Турыгин

Приложение к постановлению администрации Ковровского района от 12.09.2025 №660

5. Ресурсное обеспечение программы.

Распределение финансовых средств Программы приведено в таблице №1.
Перечень программных мероприятий представлен в таблице № 2.

Таблица 1

Распределение финансовых средств на 2025-2027 гг. (тыс. руб.)					
Наименование основных мероприятий	2025 год	2026 год	2027 год	Итого	
Оказание адресной помощи	8364,0	1893,7	1893,7	12151,4	
Оказание мер социальной поддержки в целях ограничения роста платы граждан за коммунальные услуги	4000,0	4000,0	4000,0	12000,0	

Оказание адресной социальной помощи семьям с несовершеннолетними детьми, проведение различных мероприятий, нацеленных на создание благоприятных условий для комплексного развития и жизнедеятельности несовершеннолетних детей	232,0	232,0	232,0	696,00
Чествование юбиляров, должностных, и активистов ветеранского движения	250,0	250,0	250,0	750,00
Проведение спортивных – культурных мероприятий	250,0	250,0	250,0	750,00
Оборудование мест проживания ветеранов и труженников тыла Великой Отечественной войны автономными пожарными извещателями	0	0	0	
Проведения мероприятий, посвященных Дню Победы в Великой Отечественной войне для участников и инвалидов ВОВ, блокадников Ленинграда, узников нацистских лагерей, труженников тыла, детей войны, проживающих на территории Ковровского района	1130,0	1100,0	1100,0	3330,00
Обеспечение беспрепятственного доступа инвалидов к информации и объектам социальной инфраструктуры	150,0	150,0	150,0	450,0
Обеспечение доступности услуг общественных бань	5022,4	5022,4	5022,4	15067,20
Реализация областного проекта социальной рекламы «Гордость земли Владимирской» путем изготовления и размещения социальной рекламы на территории городского и сельских поселений	0	0	0	0
ИТОГО	19398,4	12898,1	12898,1	45194,6

Таблица 2

Перечень программных направлений								
Наименование мероприятия	Срок исполнения	Объем финансирования (тыс.руб.)	в том числе за счет средств				Исполнители, ответственные за реализацию мероприятия	Ожидаемые результаты (количественные или качественные показатели)
			Федерального бюджета	Областного бюджета	Районного бюджета	Внебюджетных источников		
Основное мероприятие «Оказание адресной помощи»								
Цель: Поднятие жизненного уровня граждан, оказавшихся в трудной жизненной ситуации.								
Задача: Оказание адресной социальной помощи гражданам и семьям с детьми, попавшим в трудную жизненную ситуацию.								
Мероприятия. 1. Оказание адресной помощи людям старшего поколения, инвалидам, многодетным семьям, гражданам и семьям с детьми, попавшим в трудную жизненную ситуацию (социальное обеспечение и иные выплаты населению)	2025-2029гг.	2025г. 1326,0 2026г. 326,0 2027г. 326,0			2025г. 1326,0 2026г. 326,0 2027г. 326,0		Управление образования администрации Ковровского района	Повышение уровня и качества жизни граждан, попавших в трудное материальное положение. С 2025 по 2027 г. планируется охватить около 600 человек .
2. Возмещение расходов гражданам на газификацию жилья	2025-2029гг.	2025г. 2026г. 2027г.			2025г. 2026г. 2027г.		Управление образования администрации Ковровского района	Повышение уровня и качества жизни граждан, осуществляющих газификацию жилья. С 2025г. по 2027г. планируется охватить около 180 человек .
3. Предоставление бесплатных проездных билетов обучающимся образовательных организаций (Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям)	2025-2029гг.	2025г. 207,0 2026г. 50,0 2027г. 50,0			2025г. 207,0 2026г. 50,0 2027г. 50,0		Управление образования администрации Ковровского района, муниципальные образовательные организации Ковровского района	Обеспечение материальной поддержки учащейся образовательных организаций
4. Компенсация на приобретение путевок в специализированные лечебно – профилактические учреждения, расположенные на территории Ковровского района для отдельных категорий граждан (Социальное обеспечение и иные выплаты населению)	2025-2029гг.	2025г. 1941,0 2026г. 1107,7 2027г. 1107,7	-		2025г. 1941,0 2026г. 1107,7 2027г. 1107,7	-	Управление образования администрации Ковровского района	Увеличение ожидаемой продолжительности здоровой жизни трудоспособного населения Ковровского района
5. Предоставление дополнительных мер социальной поддержки гражданам на оплату жилищно-коммунальных услуг	2025-2029гг.	2025г. 243,0 2026г. 243,0 2027г. 243,0	-	-	2025г. 243,0 2026г. 243,0 2027г. 243,0		Управление жизнеобеспечения, гражданской обороны, строительства и архитектуры администрации Ковровского района	Оказание адресной социальной поддержки малоимущим гражданам на оплату жилищно-коммунальных услуг. Планируется охватить 10 семей .
6. Приобретение подарков (продуктовых наборов) к празднованию Нового года для граждан Ковровского района, проходящих военную службу в зоне СВО	2025-2029гг.	2025г. 1000,0 2026г. 0,0 2027г. 0,0			2025г. 1000,0 2026г. 0,0 2027г. 0,0		Управление культуры, молодежной политики и туризма администрации Ковровского района Управление образования администрации Ковровского района	Чествование участников СВО
7. Осуществление единовременной денежной выплаты гражданам Российской Федерации, способствующим привлечению граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к заключению на территории Ковровского района контракта о прохождении военной службы в Вооруженных Силах российской Федерации	2025-2029гг.	2025г. 3480,0			2025г. 3480,0		Управление образования администрации Ковровского района	Чествование участников СВО
ИТОГО:	2025-2029гг.	2025 г. 8197,0 2026 г. 1726,7 2027 г. 1726,7	-	-	2025 г. 8197,0 2026 г. 1726,7 2027 г. 1726,7			
Основное мероприятие «Оказание мер социальной поддержки в целях ограничения роста платы граждан за коммунальные услуги»								
Цель: Обеспечение доступности для населения тарифов на коммунальные услуги								
Задача: Оказание мер социальной поддержки в целях ограничения роста платы граждан за коммунальные услуги								
Предоставление субсидий теплоснабжающим организациям в целях ограничения роста размера платы граждан за коммунальные услуги	2025-2029гг.	2025г. 4000,0 2026г. 4000,0 2027г. 4000,0	-	-	2025 г. 4000,0 2026г. 4000,0 2027 г. 4000,0	-	Управление жизнеобеспечения, гражданской обороны, строительства и архитектуры администрации Ковровского района	Соблюдение установленного предельного индекса роста изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги
Основное мероприятие «Старшее поколение»								
Цель: Поддержание социально-приемлемого образа жизни людей старшего возраста.								
Задача: Оказание адресной социальной помощи, организация различных мероприятий, направленных на повышение социальной активности граждан пожилого возраста.								
Мероприятия. 1. Оказание адресной материальной помощи: - единым престарелым гражданам - пенсионерам по возрасту.	2025-2029гг.	2025г. 167,0 2026г. 167,0 2027г. 167,0			2025г. 167,0 2026г. 167,0 2027г. 167,0		Управление образования администрации Ковровского района	Улучшение социально-экономического положения пенсионеров. С 2025-2029 гг. планируется охватить около 300 человек .
2. Оказание материальной помощи на ремонт жилых помещений ветеранам Великой Отечественной войны.	2025-2029гг.	2025г. 2026г. 2027г.			2025г. 2026г. 2027г.		Управление образования администрации Ковровского района Управление культуры, молодежной политики и туризма администрации Ковровского района	Улучшение социально-экономического положения ветеранов Великой Отечественной войны
3. Проведение праздничных мероприятий, посвященных Дню Победы в Великой Отечественной войне.	2025-2029гг.	2025г. 1130,0 2026г. 1100,0 2027г. 1100,0			2025г. 1130,0 2026г. 1100,0 2027г. 1100,0		Управление культуры, молодежной политики и туризма администрации Ковровского района	Чествование участников и инвалидов ВОВ, блокадников Ленинграда, узников нацистских лагерей, труженников тыла
4. Изготовление поздравительных открыток к памятным датам.	2025-2029гг.	2025г. 2026г. 2027г.			2025г. 2026г. 2027г.		Управление культуры, молодежной политики и туризма администрации Ковровского района	Чествование юбиляров с 2025-2029 гг. Планируется охватить около 100 человек .
5. Чествование юбиляров, долгожителей, и активистов ветеранского движения	2025-2029гг.	2025г. 250,0 2026г. 250,0 2027г. 250,0			2025г. 250,0 2026г. 250,0 2027г. 250,0		Управление культуры, молодежной политики и туризма администрации Ковровского района	Чествование юбиляров с 2025-2029 гг. Планируется охватить около 100 человек .

6. Осуществление подписки на периодические издания для активистов ветеранского актива: - газета «Заря» - газета «Ветеран» - журнал «Патриот Отечества»	2025-2029 гг.	2025г. 2026г. 2027г.			2025г. 2026г. 2027г.	Управление культуры, молодежной политики и туризма администрации Ковровского района	Повышение социальной активности граждан пожилого возраста
7. Клуб «Золотая свадьба»	2025-2029 гг.	2025г. 2026г. 2027г.			2025г. 2026г. 2027г.	Управление культуры, молодежной политики и туризма администрации Ковровского района	Чествование юбиляров супружеской жизни
8.Проведение акции «По местам боевой славы»	2025-2029 гг.					Совет ветеранов и инвалидов войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов Ковровского района «по согласованию» совместно с управлением культуры, молодежной политики и туризма администрации Ковровского района	Повышение социальной активности участников и инвалидов ВОВ, блокадников Ленинграда, узников нацистских лагерей
9. Проведение акции «Наша районная глубинка и ее ветераны» (составление «дорожной карты», посещение ветеранов, уточнение состояния здоровья, условий проживания, материального положения и потребности в помощи	2025-2029 гг.					Совет ветеранов и инвалидов войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов Ковровского района «по согласованию» совместно с управлением культуры, молодежной политики и туризма администрации Ковровского района	Улучшение социально-бытового положения граждан пожилого возраста
10. Помощь ветеранам в посеве-уборке урожая, дворовой уборке, приведение в порядок жилья, хозяйственных	2025-2029 гг.					Совет ветеранов и инвалидов войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов Ковровского района «по согласованию» совместно с управлением культуры, молодежной политики и туризма администрации Ковровского района	Улучшение социально-бытового положения граждан пожилого возраста
11.Организация достойных проводов в последний путь ветеранов войны, военной службы и других категорий ветеранов	2025-2029 гг.	2025г. 2026г. 2027г.			2025г. 2026г. 2027г.	Управление культуры, молодежной политики и туризма администрации Ковровского района	Выражение дани уважения ветеранам ВОВ
12. Проведение спортивно – культурных мероприятий	2025-2029 гг.	2025г. 250,0 2026г. 250,0 2027г. 250,0			2025г. 250,0 2026г. 250,0 2027г. 250,0	Управление культуры, молодежной политики и туризма администрации Ковровского района	Повышение социальной активности пожилых граждан
13. Оборудование мест проживания ветеранов и труженников тыла Великой Отечественной войны автономными пожарными извещателями	2025-2029 гг.	2025г. 2026г. 2027г.			2025г. 2026г. 2027г.	Управление жизнеобеспечения, гражданской обороны, строительства и архитектуры администрации Ковровского района	Повышение противопожарной безопасности
14. Приобретение подарков к празднованию Дня Победы в Великой Отечественной войне для участников и инвалидов ВОВ, блокадников Ленинграда, узников нацистских лагерей, труженников тыла, детей войны, проживающих на территории Ковровского района	2025-2029 гг.	2025г. 2026г. 2027г.			2025г. 2026г. 2027г.	Управление культуры, молодежной политики и туризма администрации Ковровского района	Чествование участников ВОВ, блокадников Ленинграда, узников нацистских лагерей, труженников тыла, детей войны,
ИТОГО :		2025г. 1797,0 2026г. 1767,0 2027г. 1767,0			2025г. 1797,0 2026г. 1767,0 2027г. 1767,0		

Основное мероприятие «Дети Ковровского района»								
Цель: Создание благоприятных условий для жизнедеятельности семей, имеющих несовершеннолетних детей								
Задача: Оказание адресной социальной поддержки семьям с несовершеннолетними детьми, проведение различных мероприятий, нацеленных на создание благоприятных условий для комплексного развития и жизнедеятельности несовершеннолетних детей								
Мероприятия. 1. Оказание материальной помощи многодетным семьям, малоимущим семьям с детьми, семьям «группы риска»	2025-2029 гг.	2025г. 232,0 2026г. 232,0 2027г. 232,0			2025г. 232,0 2026г. 232,0 2027г. 232,0	Управление образования администрации Ковровского района	Обеспечение материальной поддержки малоимущих семей с детьми. С 2025 по 2029 г планируется охватить около 420 человек.	
2. Приобретение новогодних подарков для детей, находящихся в трудной жизненной ситуации	2025-2029 гг.	2025г. 2026г. 2027г.			2025г. 2026г. 2027г.	Управление образования администрации Ковровского района	Повышение уровня активности у детей и подростков.	
3. Меры социальной поддержки лиц, проходящих целевое обучение по отдельным образовательным программам высшего образования	2025-2029 гг.	2025г. 2026г. 2027г.			2025г. 2026г. 2027г.	Управление образования администрации Ковровского района	Создание условий для гарантированного закрепления специалистов в образовательных организациях муниципального образования	
4. Оборудование мест проживания многодетных семей, воспитывающих несовершеннолетних детей, автономными пожарными извещателями	2025-2029 гг.	2025г. 2026г. 2027г.			2025г. 2026г. 2027г.	Управление образования администрации Ковровского района	Обеспечение материальной поддержки многодетных семей, воспитывающих несовершеннолетних детей	
5. Предоставление подарочных наборов новорожденным	2025-2029 гг.	2025г. 2026г. 2027г.			2025г. 2026г. 2027г.	Управление культуры, молодежной политики и туризма администрации Ковровского района	Обеспечение социальной поддержки при рождении ребенка	
ИТОГО		2025г. 232,0 2026г. 232,0 2027г. 232,0			2025г. 232,0 2026г. 232,0 2027г. 232,0			
Основное мероприятие «Обеспечение беспрепятственного доступа инвалидов к информации и объектам социальной инфраструктуры»								
Цель: Обеспечение оптимальных условий для участия инвалидов в жизни общества								
Задача: Оказание адресной социальной поддержки инвалидам, оснащение оборудованием объектов социальной инфраструктуры								
Мероприятия. 1. Оказание адресной материальной помощи инвалидам (инвалиды, инвалиды-опорники)	2025-2029 гг.	2025г. 2026г. 2027г.			2025г. 2026г. 2027г.	Управление образования администрации Ковровского района	Повышение уровня и качества жизни инвалидов. С 2025-2027 гг. планируется охватить около 90 человек.	
2. Обустройство пандусами, поручнями зданий для маломобильных групп населения	2025-2029 гг.	2025г. 2026г. 2027г.			2025г. 2026г. 2027г.	Управление жизнеобеспечения, гражданской обороны, строительства и архитектуры администрации Ковровского района	Создание доступной среды для инвалидов	
3. Мероприятия по созданию в дошкольных образовательных, общеобразовательных организациях, организациях дополнительного образования детей (в том числе в организациях, осуществляющие образовательную деятельность по адаптированным основным общеобразовательным программам) условий для получения детьми-инвалидами качественного образования	2025-2027 гг.	2025г. 2026г. 2027г.			2025г. 2026г. 2027г.		Увеличение численности детей-инвалидов в возрасте от 1,5 до 7 лет, охваченных дошкольным образованием. Увеличение количества дошкольных образовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов.	
3.1 Проведение мероприятий по созданию в образовательных организациях условий для получения детьми-инвалидами качественного образования	2025-2029 гг.	2025г. 2026г. 2027г.			2025г. 2026г. 2027г.	Управление образования администрации Ковровского района	Увеличение численности детей-инвалидов в возрасте от 1,5 до 7 лет, охваченных дошкольным образованием. Увеличение количества дошкольных образовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов.	
3.2. Мероприятия государственной программы Российской Федерации «Доступная среда»	2025-2029 гг.	2025г. 2026г. 2027г.			2025г. 2026г. 2027г.	Управление образования администрации Ковровского района	Увеличение численности детей-инвалидов в возрасте от 1,5 до 7 лет, охваченных дошкольным образованием. Увеличение количества дошкольных образовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов.	
4. Обеспечение доступности МАУ ДО «Дворец спорта» п. Малыгино для инвалидов: - установка информационного табло; - оборудование места парковки; - оборудование фойе и спортивного зала (тактильные дорожки, оформление вывесок и табличек); - переоборудование крыльца, переоборудование пандуса; - ремонт душевых комнат.	2025-2029 гг.	2025г. 2026г. 2027г.			2025г. 2026г. 2027г.	Управление образования администрации Ковровского района МАУ ДО «Дворец спорта»	Создание доступной среды для инвалидов	
5. Обеспечение доступности МАУ ДО «Дворец спорта» п. Мелехово для инвалидов: - оборудование места парковки; - оборудование душевых комнат	2025-2029 гг.	2025г. 2026г. 2027г.			2025г. 2026г. 2027г.	Управление образования администрации Ковровского района МАУ ДО «Дворец спорта»	Создание доступной среды для инвалидов	
6. Обеспечение доступности Мелеховского филиала МБУК «РДК», Мелеховского филиала № 2 МБУК «ДРБ», МБУК «Историко – краеведческий музей Ковровского района» для инвалидов: - оборудование лестницы разделительными поручнями, установка кнопки вызова сотрудника; - покрытие пешеходных путей тактильными средствами; - оборудование противоскользящим покрытием входа в здание и лестницы	2025-2029 гг.	2025г. 2026г. 2027г.			2025г. 2026г. 2027г.	Управление культуры, молодежной политики и туризма администрации Ковровского района	Создание доступной среды для инвалидов	
7. Обеспечение доступности МАУ ДО «Дворец творчества детей и молодежи» Ковровского района - оборудование места парковки; - установка пандуса	2025-2029 гг.	2025г. 2026г. 2027г.			2025г. 2026г. 2027г.	Управление образования администрации Ковровского района МАУ ДО «Дворец спорта»	Создание доступной среды для инвалидов	
8. Обеспечение доступности образовательных учреждений для инвалидов	2025-2029 гг.	2025г. 150,0 2026г. 150,0 2027г. 150,0			2025г. 150,0 2026г. 150,0 2027г. 150,0	Управление образования администрации Ковровского района, муниципальные учреждения образования Ковровского района	Создание доступной среды для инвалидов	
9. Содействие трудоустройству незрячих инвалидов на оборудованные (оснащенные) для них рабочие места	2025-2029 гг.	2025г. 2026г. 2027г.			2025г. 2026г. 2027г.	Управление образования администрации Ковровского района, муниципальные учреждения образования Ковровского района	Создание доступной среды для инвалидов	
ИТОГО		2025г. 150,0 2026г. 150,0 2027г. 150,0			2025г. 150,0 2026г. 150,0 2027г. 150,0			
Основное мероприятие «Обеспечение доступности услуг общественных бань»								
Цель: Улучшение социально-бытового обслуживания граждан								
Задача: Обеспечение равной доступности услуг общественных бань для всех категорий граждан								
Предоставление субсидий на возмещение убытков по содержанию муниципальных бань	2025-2029 гг.	2025г. 5022,4 2026г. 5022,4 2027г. 5022,4	-	-	2025г. 5022,4 2026г. 5022,4 2027г. 5022,4	-	Управление жизнеобеспечения, гражданской обороны, строительства и архитектуры администрации Ковровского района	Обеспечение равной доступности услуг общественных бань для всех категорий граждан
ИТОГО		2025г. 5022,4 2026г. 5022,4 2027г. 5022,4			2025г. 5022,4 2026г. 5022,4 2027г. 5022,4			
Основное мероприятие Реализация областного проекта социальной рекламы «Гордость земли Владимирской» путем изготовления и размещения социальной рекламы на территории городского и сельских поселений								
Цель: Реализация областного проекта социальной рекламы «Гордость земли Владимирской» путем изготовления и размещения социальной рекламы на территории городского и сельских поселений								
Задача: повышение мотивации к формированию активной гражданской позиции и нравственному оздоровлению общества								

Реализация областного проекта социальной рекламы «Гордость земли Владимирской» в рамках работ по изготовлению и размещению социальной рекламы	2025-2029 гг.	2025г. 2026г. 2027г.	-	-	2025г. 2026г. 2027г.	-	Управление образования администрации Ковровского района МАУ ДО «Дворец творчества детей и молодежи» Ковровского района МАУ ДО «Дворец спорта»	Формирование системы морального поощрения и общественного признания жителей, вносящих значительный вклад в развитие района, гражданского общества, сохранение и укрепление традиционных духовно-нравственных ценностей
ИТОГО		0,0			0,0			
ВСЕГО по программе		2025 г 19398,4 2026 г 12898,1 2027 г 12898,1	2025 г 2026 г 2027 г	2025 г 2026 г 2027 г	2025 г 19398,4 2026 г 12898,1 2027 г 12898,1			

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Администрация Ковровского района

16.09.2025

№ 669

О внесении изменений в постановление администрации Ковровского района от 17.06.2022 № 279 «Об утверждении муниципальной программы «Создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в пригородном сообщении на территории Ковровского района»

В целях корректировки муниципальной программы «Создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в пригородном сообщении на территории Ковровского района» (далее – Программа), утвержденной постановлением администрации Ковровского района от 17.06.2022 № 279, решением Совета народных депутатов Ковровского района от 14.08.2025 № 36 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета народных депутатов Ковровского района от 19.12.2024 № 80 «О районном бюджете на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов» постановляю:

1. Внести следующие изменения и дополнения в приложение к постановлению администрации Ковровского района от 17.06.2022 №279:

Объемы и источники финансирования Программы	Общий объем финансирования Программы – 276858,5 тыс. руб., в том числе: - средства областного бюджета – 48776,6 тыс. руб. 2022г. - 17134,4 тыс. руб.; 2023г. - 26941,7 тыс. руб.; 2024г. - 1032,1 тыс. руб.; 2025г. - 1222,8 тыс. руб.; 2026г. - 1222,8 тыс. руб.; 2027г. - 1222,8 тыс. руб.; - средства районного бюджета – 228081,9 тыс. руб. 2022г. - 28321,9 тыс. руб.; 2023г. - 51979,0 тыс. руб.; 2024г. - 63915,80 тыс. руб.; 2025г. - 46027,4 тыс. руб.; 2026г. - 18521,9 тыс. руб.; 2027г. - 19315,9 тыс. руб.
---	---

1.2. Абзац второй раздела 5 «Ресурсное обеспечение Программы» изложить в следующей редакции:
«Объем финансового обеспечения Программы за весь период реализации составит 276858,5 тыс. руб., в том числе:
- средства областного бюджета – 48776,6 тыс. руб.

2022г. - 17 134,4 тыс. руб.;

2023г. - 26 941,7 тыс. руб.;

2024г. - 1032,1 тыс. руб.;

2025г. - 1222,8 тыс. руб.;

2026г. - 1222,8 тыс. руб.;

2027г. - 1222,8 тыс. руб.

- средства районного бюджета – 228081,9 тыс. руб.

2022г. - 28321,9 тыс. руб.;

2023г. - 51979,0 тыс. руб.;

2024г. - 63915,80 тыс. руб.;

2025г. - 46027,4 тыс. руб.;

2026г. - 18521,9 тыс. руб.;

2027г. - 19315,9 тыс. руб.».

2. Раздел 7 «Перечень программных мероприятий» изложить в следующей редакции согласно приложению к данному постановлению администрации Ковровского района.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в официальном информационном бюллетени «Вестник Ковровского района» и на сайте администрации Ковровского района.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава администрации Ковровского района

В.В. Скороходов

Приложение к постановлению администрации Ковровского района от 16.09.2025 № 669

7. Перечень программных мероприятий

тыс. руб.

Наименование мероприятия	Срок исполнения	Объем финансирования (тыс. руб.)	В том числе за счет средств			Исполнители – ответственные за реализацию мероприятия	Ожидаемые результаты
			областного бюджета	районного бюджета	внебюджетных источников		
1	2	3	4	5	6	7	8
Основное мероприятие «Предоставление субсидий на возмещение выпадающих доходов перевозчикам»							
Цель: Обеспечение доступности предоставляемых услуг по перевозке пассажиров пригородным автомобильным транспортом							
Задача: Сохранение количества рейсов на пригородных маршрутах дальностью свыше 23км							
1. Предоставление субсидий на возмещение недополученных доходов при осуществлении пассажирских перевозок автомобильным транспортом общего пользования в пригородном сообщении на территории Ковровского района	2022г.	1 694,00	-	1 694,00	-	Муниципальное казенное учреждение «Центр развития сельского хозяйства, потребительского рынка и услуг» Ковровского района	Обеспечение устойчивого и эффективного функционирования пассажирского автомобильного транспорта общего пользования на территории Ковровского района
	2023г.	2 010,00	-	2 010,00	-		
	2024г.	2 307,70	-	2 307,70	-		
	2025г.	2454,20	-	2454,20	-		
	2026г.	2454,20	-	2454,20	-		
	2027г.	2454,20	-	2454,20	-		
2. Предоставление субсидии на возмещение недополученных доходов при установлении оплаты проезда ниже предельного тарифа на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом общего пользования по регулируемым тарифам в пригородном сообщении на территории Ковровского района	2022г.	15 218,00	-	15 218,00	-	Муниципальное казенное учреждение «Центр развития сельского хозяйства, потребительского рынка и услуг» Ковровского района	Обеспечение устойчивого и эффективного функционирования пассажирского автомобильного транспорта общего пользования на территории Ковровского района
	2023г.	9 430,00	-	9 430,00	-		
	2024г.	60 545,60	-	60 545,60	-		
	2025г.	15 000,00	-	15 000,00	-		
	2026г.	15 000,00	-	15 000,00	-		
	2027г.	15 000,00	-	15 000,00	-		
ИТОГО	2022г.	16 912,00	-	16 912,00	-		
	2023г.	11 440,00	-	11 440,00	-		
	2024г.	62 853,30	-	62 853,30	-		
	2025г.	17454,20	-	17454,20	-		
	2026г.	17454,20	-	17454,20	-		
	2027г.	17454,20	-	17454,20	-		
Основное мероприятие «Предоставление мер социальной поддержки гражданам»							
Цель: Обеспечение равной доступности услуг транспорта общего пользования для отдельных категорий граждан							
Задача: Выплата сумм компенсации за месячные социальные проездные билеты							
1. Предоставление компенсации перевозчикам, предоставляющим услуги по перевозке отдельных категорий граждан по месячным социальным проездным билетам на регулярных пригородных внутри муниципальных маршрутах Ковровского района	2022г.	1 738,50	1 651,40	87,10	-	Муниципальное казенное учреждение «Центр развития сельского хозяйства, потребительского рынка и услуг» Ковровского района	Обеспечение льготного проезда отдельных категорий граждан
	2023г.	980,70	931,70	49,00	-		
	2024г.	1 086,50	1 032,10	54,40	-		
	2025г.	1 290,50	1 222,80	67,70	-		
	2026г.	1 290,50	1 222,80	67,70	-		
	2027г.	1 290,50	1 222,80	67,70	-		
ИТОГО	2022г.	1 738,50	1 651,40	87,10	-		
	2023г.	980,70	931,70	49,00	-		
	2024г.	1 086,50	1 032,10	54,40	-		
	2025г.	1 290,50	1 222,80	67,70	-		
	2026г.	1 290,50	1 222,80	67,70	-		
	2027г.	1 290,50	1 222,80	67,70	-		
Основное мероприятие «Организация транспортного обслуживания населения»							
Цель: Создание устойчиво функционирующей и доступной для всех слоев населения системы пригородного пассажирского транспорта общего пользования с учетом социальных, экономических и экологических требований							
Задача: Организация транспортного обслуживания населения по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом							
1. Выдача карт маршрутов регулярных перевозок и свидетелей об осуществлении перевозок по маршрутам регулярных перевозок	2022г.	7,90	-	7,90	-	Муниципальное казенное учреждение «Центр развития сельского хозяйства, потребительского рынка и услуг» Ковровского района	Обеспечение устойчивого и эффективного функционирования пассажирского автомобильного транспорта общего пользования на территории Ковровского района
	2023г.	-	-	-	-		
	2024г.	8,10	-	8,10	-		
	2025г.	5,50	-	5,50	-		
	2026г.	-	-	-	-		
	2027г.	-	-	-	-		
2. Выполнение работ, связанных с осуществлением регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по регулируемым тарифам	2022г.	1 000,00	-	1 000,00	-	Муниципальное казенное учреждение «Центр развития сельского хозяйства, потребительского рынка и услуг» Ковровского района	Удовлетворение потребности населения в пассажирских перевозках автомобильным транспортом в пригородном муниципальном сообщении
	2023г.	1 000,00	-	1 000,00	-		
	2024г.	1 000,00	-	1 000,00	-		
	2025г.	1 000,00	-	1 000,00	-		
	2026г.	1 000,00	-	1 000,00	-		
	2027г.	1 794,00	-	1 794,00	-		
ИТОГО	2022г.	1 007,90	-	1 007,90	-		
	2023г.	1 000,00	-	1 000,00	-		
	2024г.	1 008,10	-	1 008,10	-		
	2025г.	1 005,50	-	1 005,50	-		
	2026г.	1 000,00	-	1 000,00	-		
	2027г.	1 794,00	-	1 794,00	-		
Основное мероприятие «Обновление парка подвижного состава»							
Цель: Обеспечение стабильного транспортного обслуживания населения Ковровского района							
Задача: Обновление парка подвижного состава							
1. Приобретение подвижного состава общего пользования (автобусы)	2022г.	25 797,90	15 483,00	10 314,90	-	Муниципальное казенное учреждение «Центр развития сельского хозяйства, потребительского рынка и услуг» Ковровского района	Обеспечение устойчивого и эффективного функционирования пассажирского автомобильного транспорта общего пользования на территории Ковровского района
	2023г.	65 500,00	26 010,00	39 490,00	-		
	2024г.	-	-	-	-		
	2025г.	27 500,00	-	27 500,00	-		
	2026г.	-	-	-	-		
	2027г.	-	-	-	-		
ИТОГО	2022г.	25 797,90	15 483,00	10 314,90	-		
	2023г.	65 500,00	26 010,00	39 490,00	-		
	2024г.	-	-	-	-		
	2025г.	27 500,00	-	27 500,00	-		
	2026г.	-	-	-	-		
	2027г.	-	-	-	-		
ИТОГО	2022г.	45 456,30	17 134,40	28 321,90	-		
	2023г.	78 920,70	26 941,70	51 979,00	-		
	2024г.	64 947,90	10 321,10	63 915,80	-		
	2025г.	47 250,20	1 222,80	46 027,40	-		
	2026г.	19 744,70	1 222,80	18 521,90	-		
	2027г.	20 538,70	1 222,80	19 315,90	-		
Всего по программе по годам:							
Итого по программе:		276 858,50	48 776,60	228 081,90	-		

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Администрация Ковровского района

16.09.2025

№ 670

О внесении изменений в постановление администрации Ковровского района от 02.02.2017 № 51 «Об утверждении муниципальной программы Ковровского района «Управление муниципальными финансами и муниципальным долгом Ковровского района»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением главы Ковровского района от 28.02.2011 № 153 «О порядке разработки, формирования, реализации, мониторинга и оценки эффективности муниципальных программ Ковровского района», **постановляю:**

1. Внести в приложение к постановлению администрации Ковровского района от 02.02.2017 № 51 «Об утверждении муниципальной программы Ковровского района «Управление муниципальными финансами и муниципальным долгом Ковровского района» следующие изменения:

- 1.1. В паспорте муниципальной программы Ковровского района:
- 1.1.1. Строку «Объемы бюджетных ассигнований на реализацию муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

Объемы бюджетных ассигнований программы (подпрограммы), в том числе по годам и источникам	Объем бюджетных ассигнований на реализацию муниципальной программы из средств районного бюджета составляет 1 487 105,8 тыс. руб.: подпрограмма 1. – 0,0 тыс. рублей; подпрограмма 2. – 0,0 тыс. рублей; подпрограмма 3. – 1 480 636,7 тыс. рублей; подпрограмма 4. – 6 469,1 тыс. рублей; подпрограмма 5. – 0,0 тыс. рублей; подпрограмма 6. – 0,0 тыс. рублей;			
	Год	Всего, тыс.руб.	Районный бюджет, тыс.руб.	Областной бюджет, тыс.руб.
	2017	69 481,0	24 518,0	44 963,0
	2018	82 421,7	36 967,7	45 454,0
	2019	85 080,0	41 550,0	43 530,0
	2020	75 499,4	36 410,4	39 089,0
	2021	90 495,6	53 451,6	37 044,0
	2022	100 486,2	85 239,2	15 247,0
	2023	169 030,3	134 009,3	35 021,0
	2024	205 040,6	181 040,6	24 000,0
	2025	239 748,0	209 578,0	30 170,0
	2026	187 498,2	158 837,2	28 661,0
	2027	182 324,8	153 660,8	28 661,0

- 1.2. В паспорте подпрограммы 3 муниципальной программы Ковровского района:
- 1.2.1. Строку «Объемы бюджетных ассигнований на реализацию подпрограммы» изложить в следующей редакции:

Ресурсное обеспечение подпрограммы по годам реализации и в разрезе источников финансирования подпрограммы	Объем бюджетных ассигнований на реализацию подпрограммы составляет 1 480 636,7 тыс. рублей. Объем бюджетных ассигнований на реализацию подпрограммы по годам составляет (тыс. рублей):			
	Год	Всего	Районный бюджет	Областной бюджет
2017	85 725,9	20 762,9	44 963,0	
2018	80 060,7	34 606,7	45 454,0	
2019	85 025,1	41 495,1	43 530,0	
2020	75 307,0	36 218,0	39 089,0	
2021	90 470,6	53 426,6	37 044,0	
2022	100 464,1	85 217,1	15 247,0	
2023	169 009,7	133 988,7	35 021,0	
2024	205 022,2	181 022,2	24 000,0	
2025	239 737,4	209 567,4	30 170,0	
2026	187 492,2	158 831,2	28 661,0	
2027	182 321,8	153 660,8	28 661,0	

1.9. Таблицу 3 «Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы за счет средств районного бюджета» изложить в редакции согласно приложению.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в информационном бюллетене «Вестник Ковровского района» и размещению на сайте администрации Ковровского района.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава администрации Ковровского района

В.В. Скороходов

Приложение к постановлению администрации Ковровского района от 16.09.2025 № 670

Таблица 3

Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы за счет средств районного бюджета																			
Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия	КБК				всего по муниципальной программе	Расходы по годам реализации (тыс.руб.)											
			ГЭС	РЗ	ЦСР	ВР		2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	
Муниципальная программа 1.	Управление муниципальными финансами и муниципальным долгом Ковровского района	Финансовое управление администрации Ковровского района	x	x	x		x	1487105,8	69481,0	82421,7	85080,0	75499,4	90495,6	100486,2	169030,3	205040,6	239748,0	187498,2	182324,8
	Создание условий для развития доходного потенциала Ковровского района	Отдел доходов и финансирования производственных отраслей финансового управления администрации Ковровского района	x	x	x		x	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Подпрограмма 2.	Нормативно-методическое обеспечение и организация бюджетного процесса	Бюджетный отдел финансового управления администрации Ковровского района	x	x	x		x	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Подпрограмма 3.	Создание условий для эффективного и ответственного управления муниципальными финансами муниципальных образований Ковровского района	Бюджетный отдел финансового управления администрации Ковровского района	x	x	x		x	1480636,7	65725,9	80060,7	85025,1	75307,0	90470,6	100464,1	169009,7	205022,2	239737,4	187492,2	182321,8
	Выравнивание бюджетной обеспеченности муниципальных образований Ковровского района	Бюджетный отдел финансового управления администрации Ковровского района	692	1401	2030170860	500	371840,0	44963,0	45454,0	43530,0	39089,0	37044,0	15247,0	35021,0	24000,0	30170,0	28661,0	28661,0	
Основное мероприятие 3.1.			692	1401	2030180010	500	192654,4	72,0	5068,1	9630,2	6497,3	1442,5	23756,3	9197,7	24829,0	41322,0	37263,0	33576,3	
			692	1403	2030180020	500	916142,3	20690,9	29538,6	31864,9	29720,7	51984,1	61460,8	124791,0	156193,2	168245,4	121568,2	120084,5	
Подпрограмма 4	Управление муниципальным долгом и финансовыми активами Ковровского района	Финансовое управление администрации Ковровского района	x	x	x		x	6469,1	3755,1	2361,0	54,9	192,4	25,0	22,1	20,6	18,4	10,6	6,0	3,0
		Отдел бюджетного учета и отчетности финансового управления администрации Ковровского района	692	1301	2040220220	700	6299,9	3755,1	2361,0	54,9	23,2	25,0	22,1	20,6	18,4	10,6	6,0	3,0	
		Администрация Ковровского района	603	1301	2040220220	700	169,2	0,00	0,00	0,00	169,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Подпрограмма 5	Методологическое обеспечение бюджетного (бухгалтерского) учета и формирования бюджетной (бухгалтерской) отчетности, организация работы по составлению отчетности	Отдел бюджетного учета и отчетности финансового управления администрации Ковровского района	x	x	x		x	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Администрация Ковровского района

16.09.2025

№ 671

О внесении изменений в постановление администрации Ковровского района от 30.12.2022 № 659 «Об утверждении муниципальной программы «Молодежь Ковровского района».

В целях корректировки муниципальной программы «Молодежь Ковровского района» (далее – Программа), утвержденной постановлением администрации Ковровского района от 30.12.2022 № 659, **постановляю:**

Внести следующие изменения в Программу:

1. Строку «Объемы и источники финансирования программы» раздела 1 паспорта программы изложить в следующей редакции: «Финансирование программы осуществляется за счет средств областного и районного бюджетов в сумме 8591,8 тыс. руб.

2023 год – 1569,0 тыс. руб., из них:
Областной бюджет – 295,0 тыс.руб.
Средства районного бюджета – 1274,0 тыс. руб.
2024 год – 1937,8 тыс. руб., из них:
Областной бюджет – 360,0 тыс.руб.
Средства районного бюджета – 1577,8 тыс.руб.
2025 год – 2095,0 тыс. руб., из них:
Областной бюджет – 508,0 тыс.руб.
Средства районного бюджета – 1587,0 тыс.руб.
2026 год – 1545,0 тыс. руб., из них:
Областной бюджет – 158,0 тыс.руб.
Средства районного бюджета – 1387,0 тыс. руб.
2027 год – 1445,0 тыс. руб., из них:

Областной бюджет – 79,0 тыс.руб.
Средства районного бюджета – 1366,0 тыс. руб.».

2. Абзац первый раздела VI паспорта программы изложить в следующей редакции: «Финансирование программы осуществляется за счет средств областного и районного бюджетов в сумме 8591,8 тыс. руб.

2023 год – 1569,0 тыс. руб., из них:
Областной бюджет – 295,0 тыс.руб.
Средства районного бюджета – 1274,0 тыс. руб.
2024 год – 1937,8 тыс. руб., из них:
Областной бюджет – 360,0 тыс.руб.
Средства районного бюджета – 1577,8 тыс. руб.
2025 год – 2095,0 тыс. руб., из них:
Областной бюджет – 508,0 тыс.руб.
Средства районного бюджета – 1587,0 тыс. руб.
2026 год – 1545,0 тыс. руб., из них:
Областной бюджет – 158,0 тыс.руб.
Средства районного бюджета – 1387,0 тыс. руб.
2027 год – 1445,0 тыс. руб., из них:
Областной бюджет – 79,0 тыс.руб.
Средства районного бюджета – 1366,0 тыс. руб.»

3. Таблицу 1 раздела III «Основные цели и задачи программы с указанием сроков и этапов её реализации, а также целевые показатели» изложить согласно приложению № 1.

4. Пункт 2.1.9 раздела VII «Перечень программных мероприятий» изложить согласно приложению № 2.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления культуры, молодежной политики и туризма.

6. Настоящее постановление подлежит опубликованию в официальном информационном бюллетене «Вестник Ковровского района» и размещению на сайте администрации Ковровского района.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования

Глава администрации Ковровского района

В.В. Скороходов

Приложение №1 к постановлению № 671 от 16.09.2025

Таблица 1

Сведения о показателях (индикаторах) программы и их значениях								
№№ п/п	Показатель (индикатор) (наименование)	Ед. измерения	Значения показателей					
			отчетный год (предшествующий 1-ому году реализации программы)	2023 год (плановое значение)	2024 год (плановое значение)	2025 год (плановое значение)	2026 год (плановое значение)	2027 год (плановое значение)
1	Доля молодых людей, участвующих в деятельности детских и молодежных общественных объединений, в общем количестве молодежи	проценты	15	20	20	20	20	20
2	Доля молодых людей, участвующих в мероприятиях (конкурсах, фестивалях, олимпиадах) в общем количестве молодежи	проценты	35	40	40	40	40	40
3	Количество молодых людей, находящихся в трудной жизненной ситуации, вовлеченных в проекты и программы в сфере реабилитации, социальной адаптации и профилактики асоциального поведения	человек	70	75	75	75	75	75
4	Численность молодых людей, охваченных мероприятиями по профилактике этнического и религиозного экстремизма в молодежной среде	человек	350	450	450	450	450	450
5	Общий объем средств, направленных на социально – экономическую поддержку молодежи	тысяч рублей	850,0	1569	1937,8	2095,0	1545,0	1445,0
6	Количество воинских захоронений и памятников Великой Отечественной войны на которых установлены надгробия и обозначения, содержащей информацию о воинских захоронениях и памятниках Великой Отечественной войны	Ед.	-	-	-	10	10	5
7	Реализован проект «Культурный движ или культура в малые села»	Ед.				1		
8	Реализован проект «Клуб активного досуга «Дружина»	Ед.				1		
9	Реализован проект «Предпринимательский хакатон для средней и старшей школы»	Ед.				1		

Приложение № 2 к постановлению от 16.09.2025 №671

РАЗДЕЛ VII. ПЕРЕЧЕНЬ ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Объем финансирования (тыс. руб.)	В том числе за счет средств				Исполнители –ответственные за реализацию	Ожидаемые результаты
				Федеральный бюджет	Областной бюджет	Местный бюджет	Внебюджетные источники		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2.1.9	Проведение открытого молодёжного фестиваля open air «ТиховыйFEST»	2025	0,0			0,0		Управление культуры, молодежной политики и туризма, Совет молодежи при главе администрации Ковровского района	Совершенствование системы мероприятий способствующих выявлению, поддержке и продвижению талантливых молодежи

Всего по Программе	2023	1569,0	0	295,0	1274,0				
	2024	1937,8	0	360,0	1577,8				
	2025	2095,0	0	508,0	1587,0				
	2026	1545,0	0	158,0	1387,0				
	2027	1445,0	0	79,0	1366,0				

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Администрация Ковровского района

16.09.2025

№ 672

О внесении изменений в постановление администрации Ковровского района от 30.12.2022 № 658 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие культуры и туризма Ковровского района»

В целях корректировки муниципальной программы «Развитие культуры и туризма Ковровского района» (далее – Программа), утвержденной постановлением администрации Ковровского района от 30.12.2022 № 658, **постановляю:**

1. Внести следующие изменения в Программу:

1.1. Строку «Объемы и источники финансирования Программы» паспорта Программы изложить в следующей редакции:

«Финансирование программы осуществляется за счет средств федерального, областного и районного бюджетов в сумме 1259230,9 тыс. руб., федеральный бюджет – 33829,6 тыс.руб., областной бюджет – 379686,3 тыс. руб., районный бюджет – 845715,0 тыс. руб.

2023 год – 216196,9 тыс. руб., из них:
Средства федерального бюджета – 1594,3 тыс.руб.
средства областного бюджета – 53580,9 тыс. руб.,
средства районного бюджета – 161021,7 тыс. руб.,
2024 год – 275 228,0 тыс. руб., из них:

средства федерального бюджета – 18435,6 тыс.руб.
средства областного бюджета – 73338,2 тыс. руб.,
средства районного бюджета – 183454,2 тыс. руб.,
2025 год – 292 718,4 тыс. руб., из них:

средства федерального бюджета – 10049,9 тыс.руб.
средства областного бюджета – 86688,4 тыс. руб.,
средства районного бюджета – 195980,1 тыс. руб.,
2026 год – 230291,3 тыс. руб., из них:

средства федерального бюджета – 101,6 тыс.руб.
средства областного бюджета – 80060,2 тыс. руб.,
средства районного бюджета – 150129,5 тыс. руб.

2027 год – 244796,3 тыс. руб., из них:

средства федерального бюджета – 3648,2 тыс.руб.
средства областного бюджета – 86018,6 тыс. руб.,
средства районного бюджета – 155129,5 тыс. руб.».

1.2. Основное мероприятие 3 раздела 7 Программы изложить в редакции согласно приложению №1.

1.3. Таблицу 1 раздела 3 Программы изложить в редакции согласно приложению №2.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в официальном информационном бюллетене «Вестник Ковровского района» и размещению на сайте администрации Ковровского района.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава администрации Ковровского района

В.В. Скороходов

Приложение №1 к постановлению от 16.09.2025 №672.

Раздел VII. ПЕРЕЧЕНЬ ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ									
Основное мероприятие 3. Обеспечение условий реализации программы									
N п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Объем финансирования (тыс. руб.)	В том числе за счет средств				Исполнители - ответственные за реализацию мероприятия	Ожидаемые результаты
				Федерального бюджета	Областного бюджета	Районного бюджета	Выборочных источников		
Цель: развитие культурного потенциала Ковровского района, обеспечение прав граждан на равный доступ к культурным ценностям									
Задача 3. Создание благоприятных условий для устойчивого развития сфер культуры и туризма.									
Реализация раздела «Обеспечение условий реализации программы» способствует решению задач остальных разделов									
1.	Предоставление субсидии муниципальным бюджет-ным учреждениям на выполнение муниципального задания: МБУДО «МДШИ»	2023 2024 2025 2026 2027	8591,1 9619,7 10697,5 10491,8 10491,8	- - - - -	- - - - -	8591,1 9619,7 10697,5 10491,8 10491,8	- - - - -	МБУДО «МДШИ» МБУК «РДК» МБУК «Историко-краеведческий музей Ковровского района», МБУК «ЦРБ»	Выполнение утвержденных муниципальных заданий на оказание услуг в полном объеме
	МБУК «РДК»	2023 2024 2025 2026 2027	58524,1 63379,3 68631,2 68077,8 68077,8	- - - - -	- - - - -	58524,1 63379,3 68631,2 68077,8 68077,8	- - - - -		
	МБУК «Историко-краеведческий музей Ковровского района»	2023 2024 2025 2026 2027	5942,1 6030,5 6031,1 6001,2 6001,2	- - - - -	- - - - -	5942,1 6030,5 6031,1 6001,2 6001,2	- - - - -		
	МБУК «ЦРБ»	2023 2024 2025 2026 2027	17939,4 21314,7 18756,8 18605,8 18605,8	- - - - -	- - - - -	17939,4 21314,7 18756,8 18605,8 18605,8	- - - - -		

Таблица 1

	Сфинансирование реализации Указа президента Российской Федерации от 07 мая 2012 № 597 -О мерах по реализации государственной социальной политики» на поэтапное повышение заработной платы государственных учреждений сферы культуры	2023 2024 2025 2026 2027	6297,4 9427,8 19452,8 20335,5 21889,9	- - - - -	- - - - -	6297,4 9427,8 19452,8 20335,5 21889,9	- - - - -	МБУДО «МДШИ» МБУК «РДК» МБУК «Историко-краеведческий музей Ковровского района», МБУК «ЦРБ»	Выполнение утвержденных муниципальных заданий на оказание услуг в полном объеме	
3.	реализация Указа президента Российской Федерации от 07 мая 2012 № 597 -О мерах по реализации государственной социальной политики» на поэтапное повышение заработной платы государственных учреждений сферы культуры	2023 2024 2025 2026 2027	42143,0 63093,0 73179,3 76500,1 82347,7	- - - - -	- - - - -	42143,0 63093,0 73179,3 76500,1 82347,7	- - - - -	МБУДО «МДШИ» МБУК «РДК» МБУК «Историко-краеведческий музей Ковровского района», МБУК «ЦРБ»	Выполнение утвержденных муниципальных заданий на оказание услуг в полном объеме	
4.	Обеспечение функций муниципальных органов управления культуры и туризма	2023 2024 2025 2026 2027	1834,7 2242,6 2775,0 2674,0 2674,0	- - - - -	- - - - -	1834,7 2242,6 2775,0 2674,0 2674,0	- - - - -	Управление культуры	Создание эффективной системы управления реализацией Программы. Реализация в полном объеме мероприятий Программы, достижение ее целей и задач. Эффективное управление отраслями культуры и туризма. Повышение качества и доступности муниципальных услуг, оказываемых в сферах культуры и туризма, в том числе на селе. Повышение заработной платы работников учреждений культуры согласно «дорожной карты». Повышение эффективности деятельности органов исполнительной власти. Создание условий для привлечения в отрасль культуры высококвалифицированных кадров, в том числе молодых специалистов. Создание необходимых условий для активизации инновационной и инвестиционной деятельности в сферах культуры и туризма. Повышение эффективности информатизации в отраслях культуры и туризма. Формирование необходимой нормативно-правовой базы, обеспечивающей эффективную реализацию Программы и направленной на развитие сферы культуры и туризма. Обеспечение эффективного управления муниципальными финансами в сферах культуры и туризма.	
5.	Выплата премии в области культуры утвержденной постановлением Главы Ковровского района от 17.04.2003 № 193 -О районных премиях в области культуры»	2023 2024 2025 2026 2027	39,1 39,1 39,1 39,1 39,1	- - - - -	- - - - -	39,1 39,1 39,1 39,1 39,1	- - - - -	Управление культуры	Сохранение кадрового потенциала	
6.	Предоставление мер социальной поддержки по оплате за содержание жилья, услуг теплоснабжения (отопления) и электроснабжения отдельным категориям граждан в муниципальной сфере культуры: Педагогические работники Работникам культуры Неработающим пенсионерам	2023 2024 2025 2026 2027 2023 2024 2025 2026 2027 2023 2024 2025 2026 2027	410,4 530,9 578,9 578,9 578,9 2464,9 2772,7 2680,7 2680,7 2680,7 231,7 308,2 284 284 284	- - - - - - - - - - - - - -	- - - - - - - - - - - - - -	410,4 530,9 578,9 578,9 578,9 2464,9 2772,7 2680,7 2680,7 2680,7 231,7 308,2 284 284 284	- - - - - - - - - - - - - -	Управление культуры, МБУДО «МДШИ», МБУК «РДК», МБУК «Историко-краеведческий музей Ковровского района», МБУК «ЦРБ»	Сохранение кадрового потенциала	
7.	Выплаты денежных поощрений лучшим муниципальным учреждениям культуры и их работникам, находящимся на территории сельских поселений	2023 2024 2025 2026 2027	230 230 230 230 230	- - - - -	- - - - -	230 230 230 230 230	- - - - -	Управление культуры, МБУК «РДК», МБУК «Историко-краеведческий музей Ковровского района», МБУК «ЦРБ»	Укрепление материально-технической базы учреждений культуры	
8.	Завершение процесса организации на территории района сети сельских досуговых учреждений, соответствующих требованиям Модерного стандарта сельского досугово-го учреждения культуры Ковровского района (проведение капитальных ремонтов, художественно-оформительских работ и оснащение современным светозвукотехническим, театральным оборудованием, мебелью, автотранспортных средств, включая мотоцикл, проектно-сметная документация)	2023 2024 2025 2026 2027	35333,56 51134,69 47039,88 9428,6 12681,9	- - - - -	- - - - -	35333,56 51134,69 47039,88 9428,6 12681,9	- - - - -	МБУК «РДК» МБУ «СЕЗ»	Обеспечение доступа населения к культурным благам и объектам культуры. Уменьшение количества учреждений культуры, расположенных в аварийных зданиях. Увеличение числа учреждений, соответствующих Модерному стандарту сельского досугово-го учреждения культуры Ковровского района	
9.	Организация мероприятий по противопожарной безопасности	2023 - 2027	-	-	-	-	-	МБУК «РДК»	Повышение уровня безопасности учреждений культуры	
10.	Укрепление материально-технической базы учреждения культуры Ковровского района	2023 2024 2025	490,9 600,0 0	- - -	- - -	490,9 600,0 0	- - -	МБУДО «МДШИ»	Улучшение материальной базы учреждения, обеспечение образовательного процесса на современном уровне. Приобретение новой школьной мебели и музыкальных инструментов.	
11.	Замена оконных блоков в МБУДО «МДШИ»	2023- 2027	-	-	-	-	-	МБУДО «МДШИ»	Укрепление материально-технической базы	
12.	Модернизация компьютерного оборудования МБУДО «МДШИ» (постепенное обновление устаревших компьютеров и установка лицензированного программного обеспечения	2023 - 2027	-	-	-	-	-	МБУДО «МДШИ»	Соблюдение требований действующего законодательства в области образования в сфере культуры	
13.	Приобретение и установка климат-контроля на клавишные музыкальные инструменты	2023 - 2027	-	-	-	-	-	МБУДО «МДШИ»	Укрепление материально-технической базы	
14.	Организация мероприятий по специальной оценке условий труда в МБУДО «МДШИ»	2023 - 2027	-	-	-	-	-	МБУДО «МДШИ»	Соблюдение требований действующего законодательства	
15.	Независимая оценка качества оказания услуг организациями культуры	2025	15,0	-	-	15,0	-	Управление культуры	Предоставление гражданам информации о качестве условий оказания услуг организациями культуры, повышения качества их деятельности.	
16.	Государственная поддержка отрасли культуры на комплексные мероприятия, направленные на создание и модернизацию учреждений дополнительного образования детей в сельской местности, включая строительство, реконструкцию и капитальный ремонт зданий (Разработка Проектно-сметной документации на строительство нового здания школы)	2025	59,9	-	-	59,9	-	Управление жизнеобеспечения, гражданской обороны, строительства и архитектуры администрации Ковровского района, МБУ «СЕЗ», МБУДО «МДШИ»	Увеличение числа учреждений культуры малых городов и сельских поселений, находящихся в удовлетворительном состоянии, в общем количестве муниципальных учреждений культуры. Обеспеченность учреждениями культуры (соответствие их социальным нормативам) Модернизация учреждения дополнительного образования в сфере культуры Ковровского района в соответствии с санитарно-гигиеническими требованиями к зданиям и помещениям для ведения образовательной деятельности для детей и молодежи	
17.	Мероприятия по укреплению материально-технической базы муниципальных учреждений культуры - Краснооктябрьский филиал МБУК «РДК» (капитальный ремонт крыши, приобретение строительных материалов) - Пакинский филиал (капитальный ремонт внутренних помещений) - Первомайский филиал (оснащение оборудованием, мебель)	2023 2023 2023 2025	4960,52511 4160,66625 799,858,86 4430,4	- - - -	4061,18 3406,33586 654,84414 3500,0	899,34511 754,33039 145,01472 930,4	- - - -	МБУК «РДК»	Обеспечение доступа населения к культурным благам и объектам культуры. Уменьшение количества учреждений культуры, расположенных в аварийных зданиях. Увеличение числа учреждений, соответствующих Модерному стандарту сельского досугово-го учреждения культуры Ковровского района	
18.	Обеспечение развития и укрепление материально-технической базы домов культуры в населенных пунктах с числом жителей до 50 тысяч человек	2023	1883,45	-	-	1638,6	244,85	-	МБУК «РДК»	Обеспечение доступа населения к культурным благам и объектам культуры. Уменьшение количества учреждений культуры, расположенных в аварийных зданиях.
19.	Инженерно-экологические изыскания по строительству дома культуры п. Новый	2023	30	-	-	-	30	Управление жизнеобеспечения, гражданской обороны, строительства и архитектуры администрации Ковровского района, МБУ «СЕЗ»	Обеспечение доступа населения к культурным благам и объектам культуры. Уменьшение количества учреждений культуры, расположенных в аварийных зданиях.	
20.	Мероприятия по укреплению материально-технической базы муниципальных учреждений культуры за счет добровольных пожертвований - оснащение Филинского филиала МБУК «РДК»	2023	4910,6328	-	-	4910,6328	-	МБУК «РДК»	Обеспечение доступа населения к культурным благам и объектам культуры.	
21.	Государственная поддержка отрасли культуры на поддержку лучших работников сельских учреждений культуры.	2023 2024 2025	154,849 154,849 117,09	150 150 100	3,3 3,3 13,64	1,549 1,549 3,45	- - -	МБУК «ЦРБ», МБУК «РДК», МБУК «ЦРБ», МБУК «РДК»	Сохранение кадрового потенциала	
22.	Премияльные выплаты педагогическим работникам по итогам работы за 2022/2023 учебный год	2023	78,1	-	-	78,1	-	МБУДО «МДШИ»	Сохранение кадрового потенциала	
23.	Обеспечение развития и укрепления материально-технической базы домов культуры в населенных пунктах с числом жителей до 50 тысяч человек - Текущий ремонт зрительного зала и отомости Стародере-венского филиала МБУК «РДК» - Приобретение светового и звукового оборудования в Красномаковский филиала МБУК «РДК», приобретение звукового оборудования в Клязьминский филиала МБУК «РДК» - световое и звуковое оборудование Марининский и Пакинский РДК	2024	5144,5	3938,6	537,1	668,8	-	МБУК «РДК»	Обеспечение доступа населения к культурным благам и объектам культуры. Уменьшение количества учреждений культуры, расположенных в аварийных зданиях. Увеличение числа учреждений, соответствующих Модерному стандарту сельского досугово-го учреждения культуры Ковровского района	
24.	Государственная поддержка отрасли культуры на поддержку лучших сельских учреждений культуры.	2024 2025	206,264 230,73	200,0 200,0	4,2 27,28	2,064 3,45	- -	МБУК «РДК», МБУК «ЦРБ»	Укрепление материально-технической базы учреждений культуры	
25.	реализация творческих проектов на селе в сфере культуры	2024 2025	790 500,0	0 0	790 500,0	0 0	- -	МБУК «ЦРБ», МБУК «РДК», МБУК «Историко-краеведческий музей»	Укрепление материально-технической базы учреждений культуры	
26.	Организация и проведение выступления Объединенного симфонического оркестра Марининского и Большого театров в рамках XXIV Московского пасхального фестиваля в поселе городского типа Доброград 3 мая 2025 года	2025	3000,0	-	-	3000,0	-	МБУК «РДК»	Рост количества посещений массовых мероприятий	
27.	Государственная поддержка любительских творческих коллективов	2025	500,0	0	500,0	0	-	МБУК «РДК»	Укрепление материально-технической базы учреждений культуры	
ИТОГО		2023 2024 2025 2026 2027	192490,09 232018,8 261060,3 215927,5 226582,8	150,0 4288,6 1385 0 0	51031,18 68039,4 86066,92 80043,7 85891,3	141308,91 159690,8 173608,98 135883,8 140691,5	- - - - -			
Всего		2023 2024 2025 2026 2027	216196,9 272228,0 292718,4 230291,3 244796,3	1594,3 18435,6 10049,9 101,6 3648,2	83580,9 73338,2 86688,4 80060,2 86018,6	161021,7 183454,2 195980,1 150129,5 155129,5	- - - - -			

Сведения о показателях (индикаторах) программы и их значениях									
№ п/п	Показатель (индикатор) (наименование)	Ед. изме- рения	Значения показателей						
			2022	2023	2024	2025	2026		
1	Количество посетителей музеев	человек	18500	18800	19100	19500	20000	21000	
2	Публичный показ музейных предметов, музейных коллекций: - количество представленных посетителю музейных предметов	единиц	800	830	870	900	930	980	
3	Количества выставочных проектов музея	штук	19	20	20	21	21	22	
4	Доля музеев, подключенных к сети «Интернет», в общем количестве музеев Ковровского района	проценты	100	100	100	100	100	100	
5	Количество муниципальных музеев, на которых проводятся работы по обеспечению условий для сохране- ности, безопасности и популяризации фондов муниципальных музеев	единиц	1	1	1	1	-	-	
6	Доля представленных (во всех формах) зрителю музейных предметов в общем количестве музейных предметов основного фонда	проценты	18	19	19	20	20	20	
7	Библиотечное, библиографическое и информационное обслуживание пользователей библиотеки: - количество посещений	единиц	226530	249310	290860	290860	373960	415510	
8	Формирование, учет, изучение, обеспечение безопасности фондов МБУК «ЦРБ»: - количество документов	единиц	210000	210000	210000	210000	210000	210000	
9	Количество зарегистрированных пользователей	единиц	17000	17000	17000	16900	16900	16900	
10	Доля библиотек, подключенных к сети «Интернет», в общем количестве библиотек района	проценты	100	100	100	100	100	100	
11	Увеличение количества библиографических записей в электронном каталоге библиотек Ковровского района, в том числе включенных в сводный каталог библиотек Владимирской области	записи	60000	62000	63000	64000	64000	64000	
12	Численность участников культурно - досуговых мероприятий	человек	262450	286310	331030	429464	477182	524900	
13	Организация деятельности клубных формирований и формирований самодетельного народного творчества	единиц	300	300	300	300	300	300	
14	Дополнительное образование детей (число учащихся чел.)	число учащихся, человек	191	191	193	195	195	195	
15	Количество педагогических работников которым выплачена премия по итогам работы за 2022/2023 учебный год	чел	-	12	-	-	-	-	
16	Динамика примерных (индикативных) значений соотношения средней заработной платы работников муниципальных учреждений культуры, повышение оплаты труда которых предусмотрено Указом Прези- дента Российской Федерации от 7 мая 2012 г. N 597 -О мероприятиях по реализации государственной социальной политики», и средней заработной платы во Владимирской области:	проценты	100	100	100	100	100	100	
17	Число посещений культурно-досуговых учреждений (клубов) на платной основе	посещений	91205	91205	91205	91205	91205	91205	
18	количество посещений библиотек (на 1 жителя в год)	посещений	7,6	8,3	9,6	12,4	12,4	12,4	
19	Количество муниципальных учреждений культуры, на которых проводятся мероприятия по ремонту и оснащению оборудованием	ед	1	2	2	2	-	-	
20	обеспеченность учреждениями культуры (соответствие их социальным нормативам и нормам)	проценты	100	100	100	100	100	100	
21	Обновляемость библиотечного фонда	проценты	2	2	2	2	2	2	
22	Уровень удовлетворенности граждан качеством предоставления муниципальных услуг в сфере культуры	проценты	86,61	-	-	95	-	-	
23	доля работников культуры и педагогических, работников образовательных учреждений дополнительного образования детей муниципальных учреждений культуры, получивших компенсацию расходов по оплате за содержание и ремонт жилья, услуг теплоснабжения (отопления) и электроснабжения в сфере культуры, в общей численности работников муниципальных учреждений культуры, имеющих право на получение данной компенсации	проценты	100	100	100	100	100	100	
24	Средняя численность участников клубных формирований (в муниципальных домах культуры) в расчете на одну тысячу человек	чел	200	200	200	200	200	200	
25	Увеличение числа посещений на мероприятиях с применением специализированных транспортных средств	проценты	100	100	100	100	100	100	
26	количество муниципальных библиотек, переоснащенных по Модерному стандарту деятельности общедоступной библиотеки	ед	1	0	1	0	0	0	
27	количество точек доступа к федеральной государственной информационной системе «Национальная электронная библиотека»	ед	3	4	5	5	5	5	
28	Число построенных (реконструированных) и (или) капитально отремонтированных культурно-досуговых учреждений в сельской местности	ед	3	2	1	1	1	1	
29	количество реконструированных и капитально отремонтированных муниципальных музеев	ед	1	1	-	1	-	-	
30	Количество посещений организаций культуры к уровню 2017 года (в части посещений библиотек)	процент	107	120	140	180	180	180	
31	количество технически оснащенных муниципальных музеев	ед	1	1	1	-	-	-	
32	лучшим работникам сельских учреждений культуры предоставлено денежное поощрение	ед	1	3	3	2	-	-	
33	лучшим сельским учреждениям культуры предоставлено денежное поощрение	ед	1	-	2	2	-	-	
34	Количество проектов реализованных в рамках поддержки на реализацию творческих проектов на селе	шт	2	-	-	2	-	-	
35	Количество государственных и муниципальных учреждений культурно-досугово типа в населенных пунктах с числом жителей до 50 тысяч человек реализованы мероприятия по развитию и укреплению материально-технической базы	ед	-	2	2	2	-	-	
36	Средняя численность участников клубных формирований в расчете на одну тысячу человек (в домах культуры с числом жителей до 50 тыс. человек)	чел	-	9115	9115	9115	-	-	
37	Оснащение филинского филиала МБУК «РДК» за счет добровольных пожертвований	ед	-	1	-	-	-	-	
38	количество муниципальных библиотек, на которых проводятся мероприятия по капитальному ремонту, оснащению и разработке дизайн-проекта по созданию современного библиотечного пространства	ед	-	-	1	-	-	-	
39	проведены мероприятия по комплектованию книжных фондов библиотек муниципальных образований и государственных общедоступных библиотек субъектов Российской Федерации	ед	-	1	1	1	1	1	
40	число единиц автотранспорта, приобретенных для внестанционного обслуживания населения	ед	-	-	1	-	-	-	
41	число основных образовательных учреждений в сфере культуры (детские школы искусств по видам искусств и училища) музыкальными инструментами, оборудованием и учебными материалами	Ед.	-	-	-	-	-	1	
43	Организация и проведение выступления Объединенного симфонического оркестра Марининского и Боль- шого театров в рамках XXIV Московского Пасхального фестиваля в поселе городского типа Доброград 3 мая 2025 года	Ед.	-	-	1	-	-	-	
44	Количество творческих любительских коллективов, получивших грантовую поддержку	Ед.	-	-	-	1	-	-	
45	Количество муниципальных учреждений культуры, на которых проводятся мероприятия по ремонту и оснащению оборудованием	ед	-	-	-	1	-	-	

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
по проекту внесения изменений в Генеральный план Малыгинского сельского поселения Ковровского района Влади-
мирской области.**

"12" сентября 2025 года

Полное наименование объекта: «Проект внесения изменений в генеральный план Малыгинского сельского поселения Ковров-
ского района Владимирской области» (далее Проект).

Организатор публичных слушаний: Управление жизнеобеспечения, гражданской обороны, строительства и архитектуры адми-
нистрации Ковровского района.

Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в официальном информационном бюллетене «Вестник Ковровского
района» от 21.08.2025 № 33 и на официальном сайте администрации Ковровского района.

Публичные слушания проведены в 37 населенных пунктах Малыгинского сельского поселения в период с 29.08.2025 г. по
02.09.2025г. протоколы с № 1 по №37.

Количество участников публичных слушаний: 9 человек.

Перечень поступивших письменных обращений граждан и их объединений:

1. Меньшиков А.Ю. от 04.09.2025 № 1516/01-36м на 1 л., в 1 экз.;

2. Светлов М.Ю. от 04.09.2025 №1517/01-36м на 2 л., в 1 экз.

Все предложения участников публичных слушаний по проекту, а также рекомендации комиссии по целесообразности или нецело-
сообразности учета внесенных предложений приведены в приложении к настоящему заключению.

Выводы по результатам публичных слушаний:

Рекомендовать:

1. Процедура проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план Малыгинского сельского по-
селения соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства РФ и нормативным актам Ковровского района, в
связи, с чем публичные слушания по проекту Генерального плана Малыгинского сельского поселения считать состоявшимися.

2. Рекомендовать Главе администрации Ковровского района принять решение о согласии с проектом Генерального плана Малы-
гинского сельского поселения и направить его в Совет народных депутатов Ковровского района для согласования и утверждения.

3. Опубликовать настоящее заключение в порядке, установленном для официального опубликования правовых актов Ковровского
района и разместить на официальном сайте Администрации Ковровского района.

Организатор публичных слушаний:

Управление жизнеобеспечения, гражданской обороны, строительства и архитектуры

Зам. главы, начальники управления

жизнеобеспечения, гражданской обороны, строительства и архитектуры

И.В. Щербаков